

## **BEKANNTMACHUNG**

zur 21. Sitzung des Haupt - und Finanzausschusses  
am Donnerstag, 30.11.2023, 19:30 Uhr  
im großer und kleiner Saal, Bürgerhaus Atzbach

---

### **Tagesordnung**

#### **öffentliche Sitzung**

1. Vorstellung Kompass
2. Aufarbeitung „alter“ Vorgänge, aus dem Geschäftsgang der Gemeindevertretung der IX. WP (2011-2016) (VL-156/2023)
3. Aufarbeitung „alter“ Vorgänge, aus dem Geschäftsgang der Gemeindevertretung der X. WP (2016-2021) (VL-157/2023)
4. Aufarbeitung von Vorgängen aus dem Geschäftsgang der Gemeindevertretung der XI. WP (2021 - heute) (VL-158/2023)
5. Mitteilungen
- 5.1 Aufarbeitung von Vorgängen aus der X. WP (2016-2021), die von der Gemeindevertretung beschlossen wurden, jedoch vom Gemeindevorstand noch nicht umgesetzt sind (ohne Haushaltsanträge) (MI-23/2023)
- 5.2 Aufarbeitung von Vorgängen aus der XI. WP (2021-heute), die von der Gemeindevertretung beschlossen, jedoch vom Gemeindevorstand noch nicht umgesetzt sind (ohne Haushaltsanträge) (MI-24/2023)
- 5.3 Information Windkraft am Eisenkopf
6. Verschiedenes

Lahnau, 21.11.2023

Walendsius  
Bürgermeister

## Beschlussvorlage

- öffentlich -

**VL-156/2023**

Fachbereich	Fachbereich I - Zentraler und innerer Service
Datum	06.11.2023
Aktenzeichen	
Fachbereichsleiter/in	Herr Patrick Gnädig

## Gemeinde Lahnau

Rathausplatz 1-5, 35633 Lahnau  
Tel: 06441-96440, Fax: 06441-964444



Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevorstand der Gemeinde Lahnau	20.11.2023	vorberatend
Haupt - und Finanzausschuss	30.11.2023	beschließend

### **Betreff:**

**Aufarbeitung „alter“ Vorgänge, aus dem Geschäftsgang der Gemeindevertretung der IX. WP (2011-2016)**

### **Sachdarstellung:**

Nach Sichtung der o. g. Vorgänge durch die Verwaltung und Empfehlung des Gemeindevorstands zum weiteren Vorgehen, ergibt sich folgende Aufstellung:

### **Beschlussvorschlag:**

**a) Drucksache IX/100.2**

"Römerforum – Infrastrukturmaßnahmen  
Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen" vom 28.11.2012 -  
hier: Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 28.11.2012"

Sachstand: Besucherzentrum ist erstellt. Restarbeiten (Zuwegung, Außenanlage noch offen)

**Empfehlung: Antrag als erledigt erklären**

Priorität: Entfällt

**b) Drucksache IX/107**

Anlage einer Fuß- und Radwegequerung auf der Lahn-Eisenbahnbrücke der ehemaligen Kanonenbahn zwischen den Gemarkungen Dorlar und Garbenheim a) zunächst Prüfung und Machbarkeitsstudie b) dann ggf. Umsetzung.

Sachstand: Wurde in damaligen Gremiensitzungen mehrfach diskutiert.

**Empfehlung: Antrag als erledigt erklären**

Priorität: Entfällt

**c) Drucksache IX/106**

Errichtung einer Fußgängerschutzanlage (ggf. Ampel) im Bereich der Haltestelle Kirchstraße im Ortsteil Atzbach u. a. zur Schulwegsicherung zum Linien- bzw. Schulbus"

Sachstand: Wurde in der aktuellen Wahlperiode in Form eines CDU-Antrag beschlossen (AT-26/2023), nachdem auch eine von Bürgern initiierte Unterschriftensammlung erfolgt ist. Der Vorgang liegt beim LDK (Straßenbaulastträger für Ampeln und bei Hessen-Mobil). Seitens BGM wurde mehrfach erinnert.

**Empfehlung: Antrag ist erledigt, da aktuellerer Antrag beschlossen wurde.  
Umsetzung liegt bei BGM bzw. Gemeindevorstand**

Priorität: Entfällt

**d) Drucksache IX/119**

"Radverkehrskonzept für das Gemeindegebiet Lahnau – Fortentwicklung des Entwurfsstandes, Einbringung neuer Ideen und Inkraftsetzung"

Sachstand: Zwischenzeitlich existiert ein Radverkehrskonzept des LDK, das auch Lahnau betrifft. Auch der Mobilitätsbeirat hat kürzlich konkrete Vorschläge für Lahnau erarbeitet.

**Empfehlung: Antrag als erledigt erklären**

Priorität: Entfällt

**e) Drucksache IX/135**

Benennung der neuen Talbrücke der A 45 über die Lahn in „Talbrücke Lahnau“

Sachstand:  
Liegt in Zuständigkeit der Autobahn-GmbH. Gemeinde hat allenfalls Vorschlagsrecht.

**Empfehlung: Antrag als erledigt erklären**

Priorität: Entfällt

**f) Drucksache IX/146**

Laufende Verträge der Gemeinde Lahnau

Sachstand: Vertragsmanagement obliegt dem Gemeindevorstand.

**Empfehlung: Antrag als erledigt erklären**

Priorität: Entfällt

**g) Drucksache IX/151**

Neue Kennzeichnung und Beschilderung des „Rauten Wanderweges“

Sachstand: Ist bereits erfolgt und wird aktuell von der Verwaltung in Abstimmung mit der Stadt Wetzlar erledigt.

**Empfehlung: Antrag als erledigt erklären**

Priorität: Entfällt

**h) Drucksache IX/177.1**

Landwirtschaftliche Wege im Bereich Römerforum

Sachstand: Ist in der Sache erledigt. Flächentauschverfahren läuft noch.

**Empfehlung: Antrag als erledigt erklären**

Priorität: Entfällt

**i) Drucksache IX/182**

Wohngebietserweiterungen

Sachstand: Gemeinsam mit weiteren Anträgen zu diesem Thema beraten.

**Empfehlung: Verbleib im Geschäftsgang**

Priorität: Mittelfristig

**j) Drucksache IX/192**

Spielplätze der Gemeinde

Sachstand: Zwei große Spielplätze sind bereits fertiggestellt, ein weiterer ist im Bau. Spielpunkte werden über aktuellere Anträge geprüft.

**Empfehlung: Antrag als erledigt erklären**

Priorität: Entfällt

**k) Drucksache IX/193**

Schaffung eines Car-Sharing-Angebotes in Lahnau

Sachstand: Wurde aus Machbarkeitsgründen nicht weiter verfolgt.

**Empfehlung: Antrag in dieser Form als erledigt erklären, ggf. neue Beantragung.**

Priorität: Entfällt

**l) Drucksache IX/167.2**

Biologische Vielfalt in Lahnau

Sachstand: Zwischenzeitlich durch weitere Anträge zu diesem Themenbereich "überschrieben".

**Empfehlung: Antrag als erledigt erklären**

Priorität: Entfällt

**m) Drucksache IX/195.1**

"Auskunft über die Mittelherkunft und –verwendung der Lahnpark GmbH"

Sachstand: Die Lahnpark GmbH hat auf Betreiben des früheren Lahnauer Gemeindevertretungsvorsitzenden im Aufsichtsrat mittlerweile zugestimmt, dass die Zahlen gegenüber der Gemeindevertretung offengelegt werden.

**Empfehlung: Antrag als erledigt erklären**

Priorität: Entfällt

**n) Drucksache IX/201.1**

Kanonenbahn-Lahnbrücke

Sachstand: Wurde in damaligen Gremiensitzungen mehrfach diskutiert, s. DS IX/107

**Empfehlung: Antrag als erledigt erklären**

Priorität: Entfällt

**o) Drucksache IX/221**

Verlegung Bootsanleger Atzbach

Sachstand: In der Sache erledigt.

**Empfehlung: Antrag als erledigt erklären**

Priorität: Entfällt

**p) Drucksache IX/239**

Erneuerung Dorlarer Lahnbrücke (L3020)

Sachstand: Wünsche aus Lahnau wurden bereits mehrfach an Hessen-Mobil weitergeleitet.

**Empfehlung: Antrag als erledigt erklären**

Priorität: Entfällt

Walendsius  
Bürgermeister

# Beschlussvorlage

- öffentlich -

**VL-157/2023**

Fachbereich	Fachbereich I - Zentraler und innerer Service
Datum	06.11.2023
Aktenzeichen	
Fachbereichsleiter/in	Herr Patrick Gnädig

# Gemeinde Lahnau

Rathausplatz 1-5, 35633 Lahnau  
Tel: 06441-96440, Fax: 06441-964444



Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevorstand der Gemeinde Lahnau	20.11.2023	vorberatend
Haupt - und Finanzausschuss	30.11.2023	beschließend

## **Betreff:**

**Aufarbeitung „alter“ Vorgänge, aus dem Geschäftsgang der Gemeindevertretung der X. WP (2016-2021)**

## **Sachdarstellung:**

Nach Sichtung der o. g. Vorgänge durch die Verwaltung und Empfehlung des Gemeindevorstands zum weiteren Vorgehen, ergibt sich folgende Aufstellung:

## **Beschlussvorschlag:**

### **a) Drucksache X/31**

Szenario über den Abfluss der Wassermassen

Sachstand: Ein Beitritt zum Hochwasser-Zweckverband ist abzuwarten.

### **Empfehlung: Verbleib im Geschäftsgang**

Priorität: Mittelfristig

### **b) Drucksache X/45**

Städtebaulicher Wettbewerb zur Erarbeitung eines Gesamtkonzepts für den Lückenschluss zwischen den Ortsteilen Dorlar und Waldgirmes

Sachstand:

Gemeinsam mit weiteren Anträgen zu diesem Thema beraten.

### **Empfehlung: Verbleib im Geschäftsgang**

Priorität: Mittelfristig

**c) Drucksache AT-6/2017**

Innerörtliche Bebauungspläne

Sachstand: Befindet sich mit 1 Ergänzung im Geschäftsgang des BuV; Innenraumverdichtung wurde durch Planungsbüro Fischer vorgestellt. Es bestand im BuV Einvernehmen, dass das Ansinnen nicht verfolgt wird - allenfalls in gezielten Einzelfällen.

**Empfehlung: Antrag als erledigt erklären**

Priorität: Entfällt

**d) Drucksache AT-11/2017**

Einführung eines kommunalen Energiemanagements für gemeindeeigene Liegenschaften

Sachstand: Befindet sich im Geschäftsgang des BuV und EuK.

**Empfehlung: Aufruf nach Einstellung eines Energiemanagers**

Priorität: Kurzfristig

**e) Drucksache AT-17/2020**

Klavier im GH Waldgirmes

Sachstand: Wurde umgesetzt

**Empfehlung: Antrag als erledigt erklären**

Priorität: Entfällt

**f) Drucksache AT-20/2020**

Einbau eines Deckenbeamers und einer größeren Leinwand in den großen Saal des Bürgerhauses Atzbach

Sachstand: Leinwand ist im Bürgerhaus installiert; Beamer im Bedarfsfall mobil vorhanden.

**Empfehlung: Antrag als erledigt erklären**

Priorität: Entfällt

**g) Drucksache AT-21/2020**

Konzept für Menschen mit Mobilitätseinschränkung

Sachstand: Befindet sich im Geschäftsgang der Ausschüsse.

**Empfehlung: Wiederaufnahme im Rahmen einer Verkehrsplanung; Verbleib im Geschäftsgang**

Priorität: Kurzfristig

**h) Drucksache AT-25/2020**

Antrag Radwege

Sachstand: Antrag an den Mobilitätsbeirat weitergereicht (BuV 21.06.2021)

**Empfehlung: Rücklauf an den BuV (damit dieser die Kriterien festlegen kann) fehlt. Der Mobilitätsbeirat hat zwischenzeitlich Vorschläge erarbeitet. Umsetzung im Rahmen der Absprachen mit den anderen Kommunen (WZ, GI, Heuchelheim). Verbleib im Geschäftsgang**

Priorität: Mittelfristig

**i) Drucksache AT-31/2018**

Ausführungsplanung für die Umgestaltung des Dreihäuser Platzes im Ortsteil Atzbach

Sachstand: Im Geschäftsgang des BuV, Variantenvorstellung in VL-56/2019

**Empfehlung: Verbleib im Geschäftsgang**

Priorität: Mittelfristig, ggf. im Rahmen der Dorfentwicklung

**j) Drucksache AT-35/2020**

Verbesserung und Modernisierung der Lüftungsanlagen in öffentlichen Räumen (Corona)

Sachstand: Im Geschäftsgang des BuV

**Empfehlung: Antrag als erledigt erklären**

Priorität: Entfällt

Walendsius  
Bürgermeister



# Beschlussvorlage

- öffentlich -

**VL-158/2023**

Fachbereich	Fachbereich I - Zentraler und innerer Service
Datum	06.11.2023
Aktenzeichen	
Fachbereichsleiter/in	Herr Patrick Gnädig

# Gemeinde Lahnau

Rathausplatz 1-5, 35633 Lahnau  
Tel: 06441-96440, Fax: 06441-964444



Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevorstand der Gemeinde Lahnau	20.11.2023	vorberatend
Haupt - und Finanzausschuss	30.11.2023	beschließend

## **Betreff:**

**Aufarbeitung von Vorgängen aus dem Geschäftsgang der Gemeindevertretung der XI. WP (2021 - heute)**

## **Sachdarstellung:**

Nach Sichtung der o. g. Vorgänge durch die Verwaltung und Empfehlung des Gemeindevorstands zum weiteren Vorgehen, ergibt sich folgende Aufstellung:

## **Beschlussvorschlag:**

### **a) Drucksache AT-31/2018**

Ausführungsplanung für die Umgestaltung des Dreihäuser Platzes im Ortsteil Atzbach

Sachstand: Die TV-Kanaluntersuchungen für alle 3 Ortsteile sollten abgewartet werden. Waldgirmes wurde vorgestellt, Dorlar folgt und dann Atzbach.

### **Empfehlung: Verbleib im Geschäftsgang**

Priorität: Mittel- Langfristig

### **b) Drucksache AT-35/2018**

Zukünftige Nutzung des Heimatmuseums Waldgirmes

Sachstand: Befindet sich im Geschäftsgang des SFK (Sitzung am 20.06.2022). Wird gemeinsam mit anderen Anträgen zu dem Thema beraten.

### **Empfehlung: Wiederaufgreifen im Rahmen der Dorfentwicklung**

Priorität: Kurz- Mittelfristig

**c) Drucksache AT-57/2021**

"Prüfung und Durchführung von Grenzregelungsverfahren für die Außenbereiche der Gemarkungen Waldgirmes, Dorlar und Atzbach im Rahmen der Fortentwicklung der Planwerke (Flächennutzungsplan und Landschaftsplan) der Gemeinde Lahnau"

Sachstand: von der geo-Fraktion zurückgestellt

**Empfehlung: Verbleib im Geschäftsgang**

Priorität: Langfristig

**d) Drucksache AT-81/2022**

Überarbeitung der Vereinsförderrichtlinie

Sachstand: Befindet sich im Geschäftsgang des SFK.

**Empfehlung: Verbleib im Geschäftsgang**

Priorität: Mittelfristig

**e) Drucksache AT-22/2023**

Grundsatzbeschluss zum Amthof

Sachstand: Befindet sich im Geschäftsgang der Gemeindevertretung

**Empfehlung: Klärung der Situation mit dem jetzigen Eigentümer durch den Gemeindevorstand; danach Bericht an den BuV.**

Priorität: Kurzfristig

**f) Drucksachen AT-61 und AT-64/2022, AT-69/2022 und AT-75/2022, VL-97/2023**

Weiterführung und Konkretisierung des Spielplatzentwicklungskonzeptes; Spiel- und Treffpunkte mit Mehrgenerationen-Elementen in der Gemeinde Lahnau

Sachstand: Herr Burghammer wurde mit der Bestandsanalyse der Spielpunkte beauftragt

**Empfehlung: s. VL 162/2023 (Überarbeitetes Konzept)**

Priorität: Kurz- Mittelfristig

Walendsius  
Bürgermeister