



- Legende**  
**Biotoptypen nach KompVO**
- 11.191 Acker, intensiv genutzt
  - 11.192 Acker, extensiv genutzt
  - 06.350 Intensive Frischwiese
  - 09.123 Artenarme Ruderalvegetation
  - 09.124 Arten-/blütenreiche Ruderalvegetation
  - 09.151 Artenarmer Wegsaum
  - 09.160 Intensiver Straßenrand
  - 10.610 Bewachsener Feldweg
  - 11.221 Gärtnerisch geflegte Anlagen
  - 11.222 Arten-/struktureicher Garten
  - 10.510 Völlig versiegelte Fläche
  - 10.520 Pflaster
  - 10.530 Schotter
  - 10.540 Befestigte und begrünte Fläche
  - 10.710/10.715 Dachfläche nicht begrünt, Regenwasserversickerung ungeprüft
  - 05.243 Strukturarmer Graben, verkrautet
  - 02.200 Gehölzsaum, standortgerecht
  - Geltungsbereich des Bebauungsplanentwurfs
- Obstbaum  
 Laubbaum  
 Nadelbaum
- Baumarten:**  
 Ap: Apfel                      Kie: Kiefer  
 Bir: Birne                      Kir: Kirsche  
 Dou: Douglasie Wei: Weide  
 Es: Esche                      Zw: Zwetschge
- Biotoptyp- und Artenschutzrelevanz/ Schutzanforderungen:**
- Biotopbestände (vorr. zu erhalten i.S. Vermeidung/Minderung nach § 13 BNatSchG)
  - Art* besondere Art
- Vorbelastungen im Raum:**
- Landwirtschaft
  - Verkehr

**Gemeinde Lahntal**  
**Ortsteil Caldern**

**Umweltbericht zum**  
**Bebauungsplan Nr. 13 "Rettungswache"**

---

Karte I: Lageplan zur Biotop- und Realnutzung

Bestandsaufnahme: 04-08/2020

auf.: Krautkrämer	gez.: Schweinfest	gepr.: Groß
-------------------	-------------------	-------------

---

**Groß & Hausmann**  
 Umweltplanung und Städtebau

Bahnhofsweg 22  
 35096 Weimar (Lahn)  
 FON 06426/92076 \* FAX 06426/92077  
 http://www.grosshausmann.de  
 info@grosshausmann.de

Maßstab 1 : 1.000

Hinweis: Dieser Plan enthält rechtlich geschützte Informationen

Datengrundlage: Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation