

B E S C H L U S S

aus der 34. Sitzung
der Gemeindevertretung der Gemeinde Lahntal
am Dienstag, 15.12.2015

Öffentliche Sitzung

18.	1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 4 „In den Weidenwiesen“, Lahntal-Sterzhäuser Aufstellungsbeschluss	VL-382/2015
-----	--	--------------------

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lahntal beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 4

„In den Weidenwiesen, 1. Änderung“

im Ortsteil Sterzhäuser.

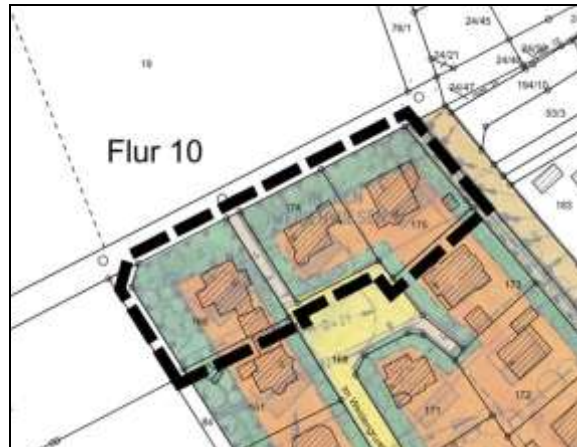
Die Änderung dient der Vergrößerung der überbaubaren Grundstücksflächen entlang der Nordgrenze des Baugebietes und damit der Nachverdichtung. Daher wird die Planänderung als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB im sog. „beschleunigten Verfahren“ ohne Durchführung einer Umweltprüfung durchgeführt.

Der Geltungsbereich umfasst die nachfolgend aufgeführten Flurstücke der Flur 10, Gemarkung Sterzhäuser: 160, 168 (tw.), 174, 175 mit einer Gesamtfläche von rd. 0,3 ha und ist darüber hinaus aus den nachfolgenden Karte ersichtlich (fett umrandeter Bereich), die Bestandteil dieses Beschlusses sind.

Räumliche Lage (TK25 – unmaßstäblich)



Räumlicher Geltungsbereich (unmaßstäblich)



Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	24	Nein-Stimmen		Enthaltungen	
------------	----	--------------	--	--------------	--

zurückgestellt	
----------------	--