

## GESAMTE NIEDERSCHRIFT

der 32. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Lahntal  
am Donnerstag, 24.09.2015, 20:08 Uhr bis 21:05 Uhr  
im Dorfgemeinschaftshaus Göttingen, Am Rauschenberg 2, 35094 Lahntal-Göttingen

---

### Anwesenheiten

#### Vorsitz:

Geißler, Dirk (SPD)

#### Anwesend:

Agricola, Patricia (SPD)

Batz, Achim (SPD)

Becker, Walter (SPD)

Boßhammer, Holger (BGL)

Demele, Merlin (GRÜNE)

Felgenhauer, Reiner (SPD)

Henkel, Tobias (BGL) (ab 20:12 Uhr)

Dr. Hildebrandt, Lars (GRÜNE)

Höhl, Michael (SPD)

Imhof, Jeanette (SPD)

Immel, Frank (SPD)

Kieselbach, Rainer (SPD)

Dr. Koch, Herbert (SPD)

Lies, Wilfried (SPD)

Moog, Kurt (CDU)

Munz, Hildegard (GRÜNE)

Nies, Erika (CDU)

Nies, Michael (CDU)

Pitz, Heinrich (BGL)

Prinz, Michael (CDU)

Ruppersberg, Hans-Jakob (BGL)

Seitz, Barbara (GRÜNE)

Selbmann, Otto (SPD)

Süß-Bieker, Michaela (CDU)

Vogt, Kurt (SPD)

#### Entschuldigt fehlten:

Erle, Florian (SPD)

Dr. Opper, Claus (GRÜNE)

Schmidt, Werner (BGL)

Schneider, Elisabeth (CDU)

Stolz, Hans-Albert (SPD)

Vom Gemeindevorstand waren anwesend:

Apell, Manfred  
Dersch, Dieter  
Geißler, Stephanie  
Kamolz, Dieter  
Michael, Harald  
Muth, Anneliese

Entschuldigt fehlten:

Meyer-Bairam, Claudia  
Ruppersberg, Erich

Von der Verwaltung waren anwesend:

Riehl, Sandra (Schriftführerin)

Gäste:

4

# Tagesordnung

## Öffentliche Sitzung

1. Begrüßung, Eröffnung, Beschlussfähigkeit
2. Fragestunde
3. Bericht des Gemeindevorstandes
4. Freigabe von gesperrten Haushaltsmitteln | Bahnhofsvorplatz Caldern (VL-267/2015)
5. EAM (Energie aus der Mitte) | Beteiligung der Gemeinde Lahntal (VL-268/2015)
6. Neue Mitte Goßfelden | Verkaufspreis für die Feuerwehrezufahrt (VL-269/2015)
7. Einbringung des Feuerwehr Bedarfs- und Entwicklungsplanes für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Lahntal (VL-279/2015)
8. Gebührenordnung zur Friedhofsordnung der Gemeinde Lahntal (VL-278/2015)
9. Bebauungsplan Nr. 2 „Stetefeld“, Lahntal-Caldern | 1. Änderung (VL-270/2015)
10. Flächennutzungsplan für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 2 „Gewerbegebiet Kasseler Straße“, Lahntal-Göttingen | Aufstellungsbeschluss (VL-274/2015)
11. Bebauungsplan Nr. 2 „Gewerbegebiet Kasseler Straße“, Lahntal-Göttingen | Aufstellungsbeschluss (VL-275/2015)
12. Große Anfrage der CDU Fraktion | Wohnberatung der Nordkreiskommunen (MI-13/2015)
13. Dringlichkeitsantrag des Gemeindevorstandes | Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltsmittel für die Anschaffung eines Bürgerbusses (VL-307/2015)
14. Dringlichkeitsantrag des Gemeindevorstandes | Bereitstellung außerplanmäßiger Haushaltsmittel für die Unterbringung und Betreuung von Flüchtlingen (VL-309/2015)
15. Einführung und Verpflichtung einer/ eines ehrenamtlichen Beigeordneten (MI-11/2015)

# Sitzungsverlauf

## Öffentliche Sitzung

|    |                                                 |
|----|-------------------------------------------------|
| 1. | <b>Begrüßung, Eröffnung, Beschlussfähigkeit</b> |
|----|-------------------------------------------------|

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Dirk Geißler eröffnete die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Lahntal um 20:00 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und das Gremium beschlussfähig ist

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 09. September 2015 auf Donnerstag, den 24. September 2015, 20.00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren bekannt gegeben worden.

Im Anschluss daran wurde an den verstorbenen Beigeordneten Herrn Hans Dieter Schmidt, der am 27. August 2015 im Alter von 67 verstorben ist, in einer Schweigeminute gedacht.

Zu Beginn der Sitzung gab der Vorsitzende einen Dringlichkeitsantrag des Gemeindevorstandes | „**Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltsmittel für die Anschaffung eines Bürgerbusses**“ bekannt.

Über die Aufnahme dieses Antrages auf die Tagesordnung wurde wie folgt abgestimmt:

| <b>Abstimmung</b> |    |
|-------------------|----|
| Anwesend:         | 26 |
| Dafür:            | 25 |
| Dagegen:          |    |
| Enthaltungen:     | 1  |

Der Vorsitzende gab einen weiteren Dringlichkeitsantrag des Gemeindevorstandes | „**Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltsmittel für die Unterbringung und Betreuung von Flüchtlingen**“ bekannt.

Über die Aufnahme dieses Antrages auf die Tagesordnung wurde wie folgt abgestimmt:

| <b>Abstimmung</b> |    |
|-------------------|----|
| Anwesend:         | 26 |
| Dafür:            | 25 |
| Dagegen:          |    |
| Enthaltungen:     | 1  |

|    |                    |
|----|--------------------|
| 2. | <b>Fragestunde</b> |
|----|--------------------|

Es lagen keine schriftlichen kleinen Anfragen als aktuellem Anlass vor.

Der Gemeindevertreter Michael Nies stellte eine aus aktuellem Anlass folgende kleine Anfrage zur momentanen Flüchtlingssituation in Lahntal. Konkret wollte er wissen, wie viele Flüchtlinge derzeit in Lahntal untergebracht sind und welchen Nationalitäten diese zugehörig sind.

Herr Bürgermeister Apell erläuterte, dass auch wir diese Informationen aktuell nicht genau wüssten, er aber die Mail bereits an den Landkreis Marburg-Biedenkopf zur Beantwortung weitergeleitet habe. Es wurde zugesagt, die Mitglieder der Gemeindevertretung der Gemeinde Lahntal umgehend per Mail zu informieren, sobald eine Rückmeldung vorliegt.

Ergänzend wurde nachgefragt, ob der Status der in der gemeindlichen Liegenschaft in Goßfelden untergebrachten Familie bekannt sei. Hierzu erläuterte der Bürgermeister, dass der Gemeindeverwaltung die Nationalität bekannt sei; der Status des Asylverfahrens jedoch nicht.

Der Gemeindevertreter Michael Prinz erkundigte sich nach den auf den Altkleidercontainern angebrachten Aufklebern mit der Aufschrift „Im Auftrag der Gemeinde Lahntal“. Er wollte wissen, ob die Gemeinde Lahntal diese Aufkleber so in Auftrag gegeben und angebracht hat.

Herr Bürgermeister Apell erläuterte, dass die Aufkleber zwar in Abstimmung mit der Gemeinde Lahntal entstanden seien, aber der Text nicht explizit abgesprochen war. Die Anbringung der Aufkleber erfolgte durch die Firma, die die Konzession nach der öffentlichen Ausschreibung erhalten hatte.

Es wurde angeregt, den irreführenden Text umzuändern in „Mit Erlaubnis der Gemeinde Lahntal“ oder „Mit Genehmigung der Gemeinde Lahntal“.

|           |                                       |
|-----------|---------------------------------------|
| <b>3.</b> | <b>Bericht des Gemeindevorstandes</b> |
|-----------|---------------------------------------|

Der Bürgermeister gab in der Sitzung einen Bericht des Gemeindevorstandes der Gemeinde Lahntal zu folgenden Themen ab:

- 3.1 Übersicht über den Verkauf von Bauplätzen
- 3.2 Hessisches Kommunalinvestitionsprogramm (KIP)
- 3.3 Beprobung des Grund- und Oberflächenwassers im Umfeld des Gewerbegebietes „Dürrwiese“

|           |                                                                            |                    |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>4.</b> | <b>Freigabe von gesperrten Haushaltsmitteln   Bahnhofsvorplatz Caldern</b> | <b>VL-267/2015</b> |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------|

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lahntal beschließt die Haushaltssperre für die Haushaltsposition, Kostenstelle 12.010150, Investitionsnummer I12010121, über 15.000 € für die Umgestaltung des Bahnhofsvorplatzes Caldern aufzuheben.

Abstimmungsergebnis:

|            |    |              |  |              |  |
|------------|----|--------------|--|--------------|--|
| Ja-Stimmen | 26 | Nein-Stimmen |  | Enthaltungen |  |
|------------|----|--------------|--|--------------|--|

|                |  |
|----------------|--|
| zurückgestellt |  |
|----------------|--|

|           |                                                                       |                    |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>5.</b> | <b>EAM (Energie aus der Mitte)   Beteiligung der Gemeinde Lahntal</b> | <b>VL-268/2015</b> |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------|

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lahntal beschließt, sich mit einer Beteiligungsquote von 0,128 % an der EAM (Energie aus Mitte) GmbH Co. KG zu beteiligen.

Abstimmungsergebnis:

|            |    |              |   |              |   |
|------------|----|--------------|---|--------------|---|
| Ja-Stimmen | 22 | Nein-Stimmen | 2 | Enthaltungen | 2 |
|------------|----|--------------|---|--------------|---|

|                |  |
|----------------|--|
| zurückgestellt |  |
|----------------|--|

|           |                                                                       |                    |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>6.</b> | <b>Neue Mitte Goßfelden   Verkaufspreis für die Feuerwehrezufahrt</b> | <b>VL-269/2015</b> |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------|

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lahntal erteilt ihre Zustimmung zum Verkauf der Feuerwehrezufahrt im Bereich der Neuen Mitte Goßfelden an den Verein „Wohnhof Lahntal e.V.“ zum Preis von 10 €/m<sup>2</sup> (139 m<sup>2</sup> x 10,00 € = 1.390,00 €).

Abstimmungsergebnis:

|            |    |              |  |              |  |
|------------|----|--------------|--|--------------|--|
| Ja-Stimmen | 26 | Nein-Stimmen |  | Enthaltungen |  |
|------------|----|--------------|--|--------------|--|

|                |  |
|----------------|--|
| zurückgestellt |  |
|----------------|--|

|    |                                                                                                              |             |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 7. | Einbringung des Feuerwehr Bedarfs- und Entwicklungsplanes für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Lahntal | VL-279/2015 |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|

Der Bedarfs- und Entwicklungsplan für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Lahntal wurde in die Gemeindevertretung zur Beratung eingebracht. Eine endgültige Beschlussfassung erfolgt im Rahmen der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung.

|    |                                                           |             |
|----|-----------------------------------------------------------|-------------|
| 8. | Gebührenordnung zur Friedhofsordnung der Gemeinde Lahntal | VL-278/2015 |
|----|-----------------------------------------------------------|-------------|

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lahntal beschließt die beigefügte Friedhofsgebührenordnung als Satzung.

Abstimmungsergebnis:

|            |    |              |  |              |  |
|------------|----|--------------|--|--------------|--|
| Ja-Stimmen | 26 | Nein-Stimmen |  | Enthaltungen |  |
|------------|----|--------------|--|--------------|--|

|                |  |
|----------------|--|
| zurückgestellt |  |
|----------------|--|

|    |                                                                |             |
|----|----------------------------------------------------------------|-------------|
| 9. | Bebauungsplan Nr. 2 „Stetefeld“, Lahntal-Caldern   1. Änderung | VL-270/2015 |
|----|----------------------------------------------------------------|-------------|

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lahntal beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die

**Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 2 „Stetefeld“**

in Lahntal-Caldern.

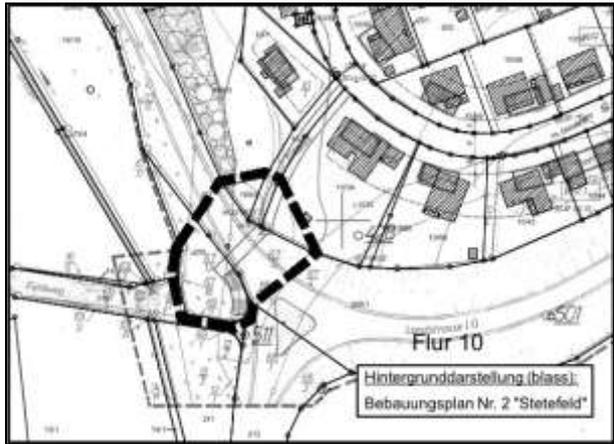
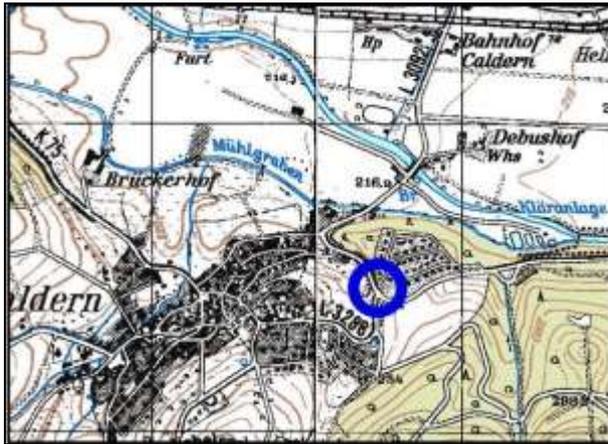
Der räumliche Geltungsbereich umfasst die nachfolgenden Flurstücke:

10/7 (tw.), 10/34 (tw.), 189/2, 208/1 (tw.), 209 (tw.)

in der Flur 10, Gemarkung Caldern und umschließt eine Fläche von rd. 0,2 ha.

Der räumliche Geltungsbereich des Plangebietes ist darüber hinaus aus der nachfolgenden Karte ersichtlich, die Bestandteil dieses Beschlusses ist.

|                                                                   |                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Räumliche Lage des Plangebietes (Ausschnitt TK25 - unmaßstäblich) | Räumlicher Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 2 „Stetefeld“ |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|



Abstimmungsergebnis:

|            |    |              |  |              |  |
|------------|----|--------------|--|--------------|--|
| Ja-Stimmen | 26 | Nein-Stimmen |  | Enthaltungen |  |
|------------|----|--------------|--|--------------|--|

|                |  |
|----------------|--|
| zurückgestellt |  |
|----------------|--|

|     |                                                                                                                                          |             |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 10. | Flächennutzungsplan für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 2 „Gewerbegebiet Kasseler Straße“, Lahntal-Göttingen   Aufstellungsbeschluss | VL-274/2015 |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lahntal beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung der Flächennutzungsplan-Änderung für den Bereich des Bebauungsplans

**„Gewerbegebiet Kasseler Straße“**

im Ortsteil Göttingen.

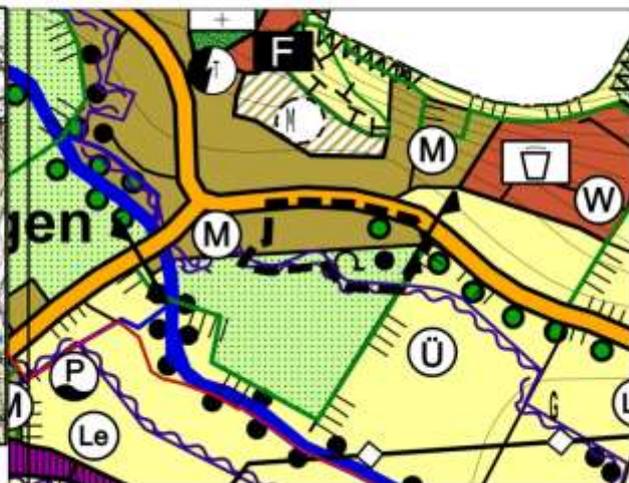
Die Bauleitplanung wird nur in Auftrag gegeben, wenn zuvor ein Kostenübernahmevertrag zwischen dem Gemeindevorstand der Gemeinde Lahntal und dem Investor abgeschlossen werden konnte.

Der Geltungsbereich ist aus der nachfolgenden Karte ersichtlich (fett umrandeter Bereich), die Bestandteil dieses Beschlusses ist.

**Räumliche Lage (Ausschnitt TK 25 - unmaßstäblich)**



**Räumlicher Geltungsbereich der FNP-Änderung im Bereich "Gewerbegebiet Kasseler Straße" (unmaßstäblich)**



Abstimmungsergebnis:

|            |    |              |  |              |   |
|------------|----|--------------|--|--------------|---|
| Ja-Stimmen | 25 | Nein-Stimmen |  | Enthaltungen | 1 |
|------------|----|--------------|--|--------------|---|

|                |  |
|----------------|--|
| zurückgestellt |  |
|----------------|--|

|     |                                                                                                       |                    |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 11. | <b>Bebauungsplan Nr. 2 „Gewerbegebiet Kasseler Straße“, Lahntal-Göttingen   Aufstellungsbeschluss</b> | <b>VL-275/2015</b> |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lahntal beschließt gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des nachfolgend aufgeführten Bebauungsplans im Ortsteil Göttingen:

Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung:

**„Gewerbegebiet Kasseler Straße“**

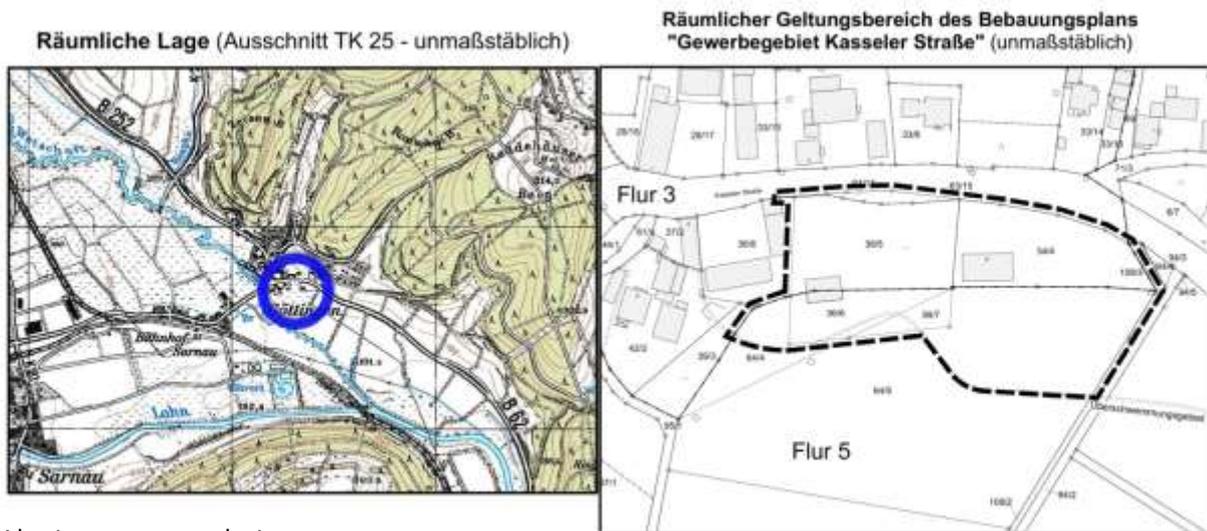
Der Geltungsbereich des Plangebiets umfasst die nachfolgenden Flurstücke in der Gemarkung Göttingen,

- Flur 3: Flurstücke: 34/4, 36/5, 63/11
- Flur 5: Flurstücke: 36/6, 36/7, 64/4 (tw.) und 64/5 (tw.)

und besitzt eine Größe von ca. 1 ha.

Die Bauleitplanung wird nur in Auftrag gegeben, wenn zuvor ein Kostenübernahmevertrag zwischen dem Gemeindevorstand der Gemeinde Lahntal und dem Investor abgeschlossen werden konnte.

Die Lage im Ort und der räumliche Geltungsbereich sind darüber hinaus aus den nachfolgenden Karten ersichtlich (fett umrandeter Bereich), die Bestandteil dieses Beschlusses sind.



Abstimmungsergebnis:

|            |    |              |  |              |   |
|------------|----|--------------|--|--------------|---|
| Ja-Stimmen | 25 | Nein-Stimmen |  | Enthaltungen | 1 |
|------------|----|--------------|--|--------------|---|

|                |  |
|----------------|--|
| zurückgestellt |  |
|----------------|--|

|     |                                                                            |                   |
|-----|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 12. | <b>Große Anfrage der CDU Fraktion   Wohnberatung der Nordkreiskommunen</b> | <b>MI-13/2015</b> |
|-----|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|

Die große Anfrage wurde im Rahmen der Tischvorlage von Herrn Bürgermeister Apell beantwortet.

|     |                                                                                                                                            |             |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 13. | <b>Dringlichkeitsantrag des Gemeindevorstandes   Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltsmittel für die Anschaffung eines Bürgerbusses</b> | VL-307/2015 |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lahntal beschließt die überplanmäßige Bereitstellung von 15.000,00 € im Budget I20801 Sonstiger Personen und Güterverkehr bei der Investitionsnummer I12080101 Anschaffung Bürgerbus.

Die Deckung erfolgt durch Einsparungen in gleicher Höhe im Budget 060401 Kindertagesstätten bei der Investitionsnummer I06040101 Kindertagesstätte Goßfelden Erneuerung der Küche.

Abstimmungsergebnis:

|            |    |              |  |              |  |
|------------|----|--------------|--|--------------|--|
| Ja-Stimmen | 26 | Nein-Stimmen |  | Enthaltungen |  |
|------------|----|--------------|--|--------------|--|

|                |  |
|----------------|--|
| zurückgestellt |  |
|----------------|--|

|     |                                                                                                                                                           |             |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 14. | <b>Dringlichkeitsantrag des Gemeindevorstandes   Bereitstellung außerplanmäßiger Haushaltsmittel für die Unterbringung und Betreuung von Flüchtlingen</b> | VL-309/2015 |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lahntal beschließt die außerplanmäßige Bereitstellung nachfolgender Haushaltsmittel:

- |    |                                                     |             |
|----|-----------------------------------------------------|-------------|
| 1. | Kultur- und Gemeinschaftszentrum Goßfelden; Wohnung | 5.000,00 €  |
| 2. | DGH Caldern, Wohnung                                | 50.000,00 € |
| 3. | Project „VOICE“                                     | 4.000,00 €  |
| 4. | Betreuung Flüchtlinge in Lahntal                    | 2.500,00 €  |

Abstimmungsergebnis:

|            |    |              |  |              |   |
|------------|----|--------------|--|--------------|---|
| Ja-Stimmen | 25 | Nein-Stimmen |  | Enthaltungen | 1 |
|------------|----|--------------|--|--------------|---|

|                |  |
|----------------|--|
| zurückgestellt |  |
|----------------|--|

|     |                                                                               |            |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 15. | <b>Einführung und Verpflichtung einer/ eines ehrenamtlichen Beigeordneten</b> | MI-11/2015 |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|------------|

Aufgrund des Wahlvorschlages der SPD Lahntal rückt Herr Frank Immel aus Lahntal-Goßfelden als ehrenamtlicher Beigeordneter in den Gemeindevorstand. In der Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Lahntal wurde Herr Immel in sein Amt eingeführt und erhielt die Ernennungsurkunde durch den Bürgermeister ausgehändigt.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung der Gemeinde Lahntal, Herr Dirk Geißler, nahm Herrn Frank Immel den Diensteid ab.

Für die Sitzung enthalten die Seiten 1 bis 9 Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse mit den laufenden Nummern 1 bis 15 (in Worten: eins bis fünfzehn).

Dirk Geißler  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

Sandra Riehl  
Schriftführerin