

Beschlussvorlage

Drucksache VL-120/2021

- öffentlich -

Datum: 22.04.2021

Federführendes Amt	Bürgermeister	
Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevorstand	23.08.2021	vorberatend
Bau-, Energie- und Umweltausschuss	15.09.2021	vorberatend
Gemeindevertretung	16.09.2021	beschließend
Bau-, Energie- und Umweltausschuss	28.10.2021	vorberatend
Gemeindevertretung	04.11.2021	beschließend
Gemeindevertretung		
Bau-, Energie- und Umweltausschuss		vorberatend

Bebauungsplan Nr. 22 „Auf`m Sand, Lahntal-Goßfelden | Aufstellungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lahntal beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die

Aufstellung des Bebauungsplans „Auf`m Sand“

in Lahntal-Goßfelden.

Der räumliche Geltungsbereich umfasst das nachfolgende Flurstück:

48/1 (tw.) in der Flur 3, Gemarkung Goßfelden,

45/2 (tw.), in der Flur 7 Gemarkung Goßfelden,

½ (tw.), in der Flur 7 Gemarkung Goßfelden

Die Größe des Plangebietes beträgt insgesamt rund 50.000qm.

Der räumliche Geltungsbereich des Plangebietes ist darüber hinaus aus der nachfolgenden Karte ersichtlich, die Bestandteil dieses Beschlusses ist.

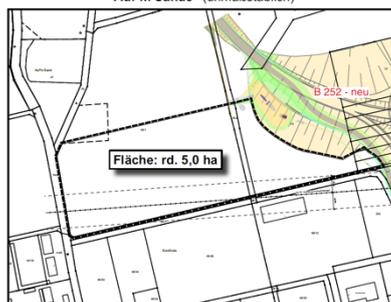
Räumliche Lage des Plangebietes (Ausschnitt TK25 - unmaßstäblich)

Räumliche Lage (OpenStreetMap - unmaßstäblich)



Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplans „Auf`m Sand“

Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplans
„Auf`m Sande“ (unmaßstäblich)



Voraussetzung für die Umsetzung ist, dass die Gemeinde Lahntal sich die entsprechenden Grundstücke sichern kann.

Finanzielle Auswirkungen:

Sachdarstellung:

Ziel dieses Bebauungsplans ist die Ausweisung dringend benötigter Gewerbeflächen zur Befriedigung einiger konkreter Anfragen nach entsprechenden Flächen.

Der weitere Sachverhalt wird in der Sitzung vorgetragen.

Claudia Litzenburger