

## Beschlussvorlage

Drucksache VL-120/2021

- öffentlich -

Datum: 22.04.2021

Federführendes Amt	Bürgermeister	
Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevorstand	23.08.2021	vorberatend
Bau-, Energie- und Umweltausschuss	15.09.2021	vorberatend
Gemeindevertretung	16.09.2021	beschließend
Bau-, Energie- und Umweltausschuss	28.10.2021	vorberatend
Gemeindevertretung	04.11.2021	beschließend
Gemeindevertretung		
Bau-, Energie- und Umweltausschuss		vorberatend

### Bebauungsplan Nr. 22 „Auf`m Sand, Lahntal-Goßfelden | Aufstellungsbeschluss

#### Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lahntal beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die

#### Aufstellung des Bebauungsplans „Auf`m Sand“

in Lahntal-Goßfelden.

Der räumliche Geltungsbereich umfasst das nachfolgende Flurstück:

48/1 (tw.) in der Flur 3, Gemarkung Goßfelden,

45/2 (tw.), in der Flur 7 Gemarkung Goßfelden,

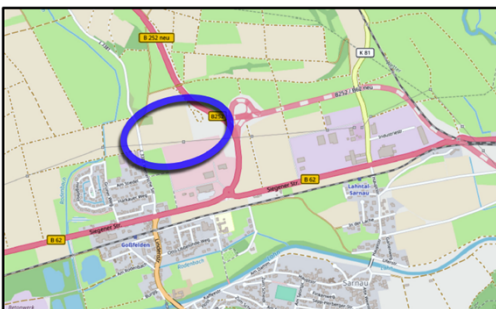
½ (tw.), in der Flur 7 Gemarkung Goßfelden

Die Größe des Plangebietes beträgt insgesamt rund 50.000qm.

Der räumliche Geltungsbereich des Plangebietes ist darüber hinaus aus der nachfolgenden Karte ersichtlich, die Bestandteil dieses Beschlusses ist.

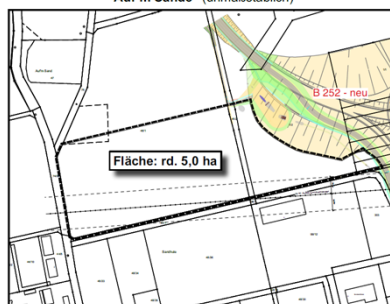
#### Räumliche Lage des Plangebietes (Ausschnitt TK25 - unmaßstäblich)

Räumliche Lage (OpenStreetMap - unmaßstäblich)



#### Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplans „Auf`m Sand“

Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplans  
„Auf`m Sande“ (unmaßstäblich)



Voraussetzung für die Umsetzung ist, dass die Gemeinde Lahntal sich die entsprechenden Grundstücke sichern kann.

Finanzielle Auswirkungen:

Sachdarstellung:

Ziel dieses Bebauungsplans ist die Ausweisung dringend benötigter Gewerbeflächen zur Befriedigung einiger konkreter Anfragen nach entsprechenden Flächen.  
Der weitere Sachverhalt wird in der Sitzung vorgetragen.

Claudia Litzenburger