Gemeinde Lahntal

Beschlussvorlage

Drucksache VL-278/2022

- öffentlich -

Datum: 14.11.2022

Federführendes Amt	Energie und Bauen

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevorstand	21.11.2022	vorberatend
Bau-, Energie- und Umweltausschuss	08.12.2022	vorberatend
Gemeindevertretung	14.12.2022	beschließend

Bebauungsplan Nr. 23 „Photovoltaik-Freiflächenanlage Aufm Sand", Lahntal – Goßfelden | Aufstellungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lahntal beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die **Aufstellung des Bebauungsplans „Auf´m Sande"** in Lahntal-Goßfelden.

Ziel dieses Bebauungsplans ist die Schaffung der planungsrechtlichen Rahmenbedingungen für die geplante Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage.

Der räumliche Geltungsbereich umfasst die nachfolgenden Flurstücke in der Gemarkung Goßfelden:

Flur 3: Flste.: 48/1 (tw.), 75 (tw.)
Flur 4: Flste.: 46/1 (tw.), 58 (tw.), Flste.: 68/46
Flur 5: Flste.: 23 (tw.), 54 (tw.), 60 (tw.)
Flur 7: Flste.: 1/2 (tw.), 45/2 (tw.), 87/1 (tw.), 88/1 (tw.)
und umschließt eine Fläche von rd. 9,5 ha.

Der räumliche Geltungsbereich des Plangebietes ist darüber hinaus aus der nachfolgenden Karte ersichtlich, die Bestandteil dieses Beschlusses ist.

Finanzielle Auswirkungen:

Sachdarstellung:

Räumliche Lage des Plangebietes (OpenStreetMap - unmaßstäblich)

Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplans „Solarfeld Auf´m Sande“

Ziel dieses Bebauungsplans ist die Ausweisung dringend benötigter Gewerbeflächen zur Befriedigung einiger konkreter Anfragen nach entsprechenden Flächen.

Anlage(n):

(1) FFPV-BPL_AufmSande-UebersichtA4

Sandra Riehl
Energie und Bauen