

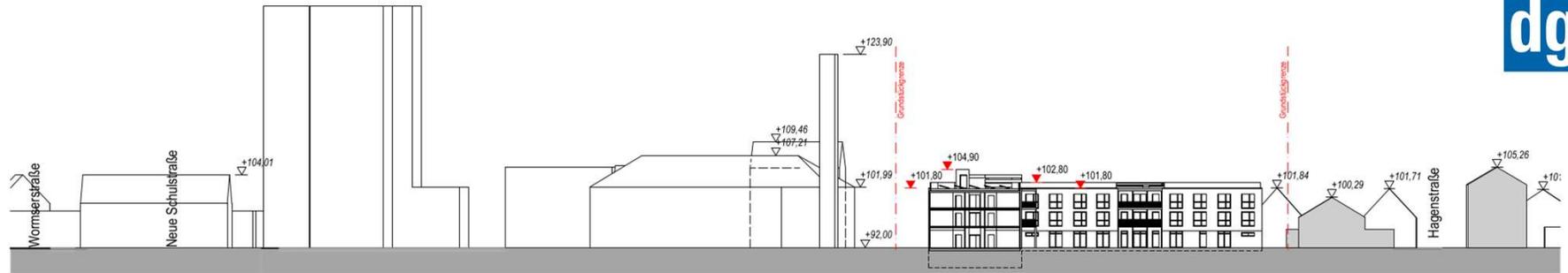


Neubau

Alten- und Pflegeheim Mariä Verkündigung Hagenstraße, Lampertheim

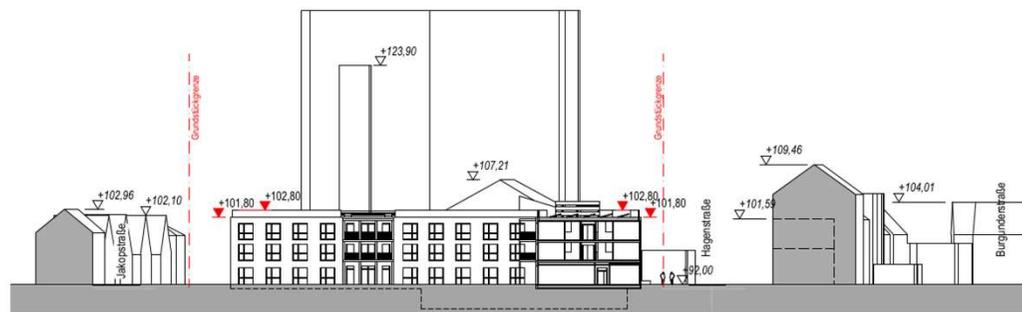


**Präsentation Bauausschuß
Lampertheim**



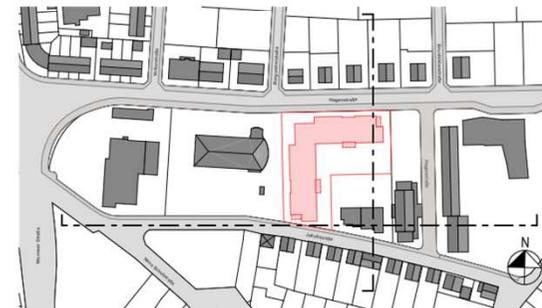
Schnitt West-Ost

1:500



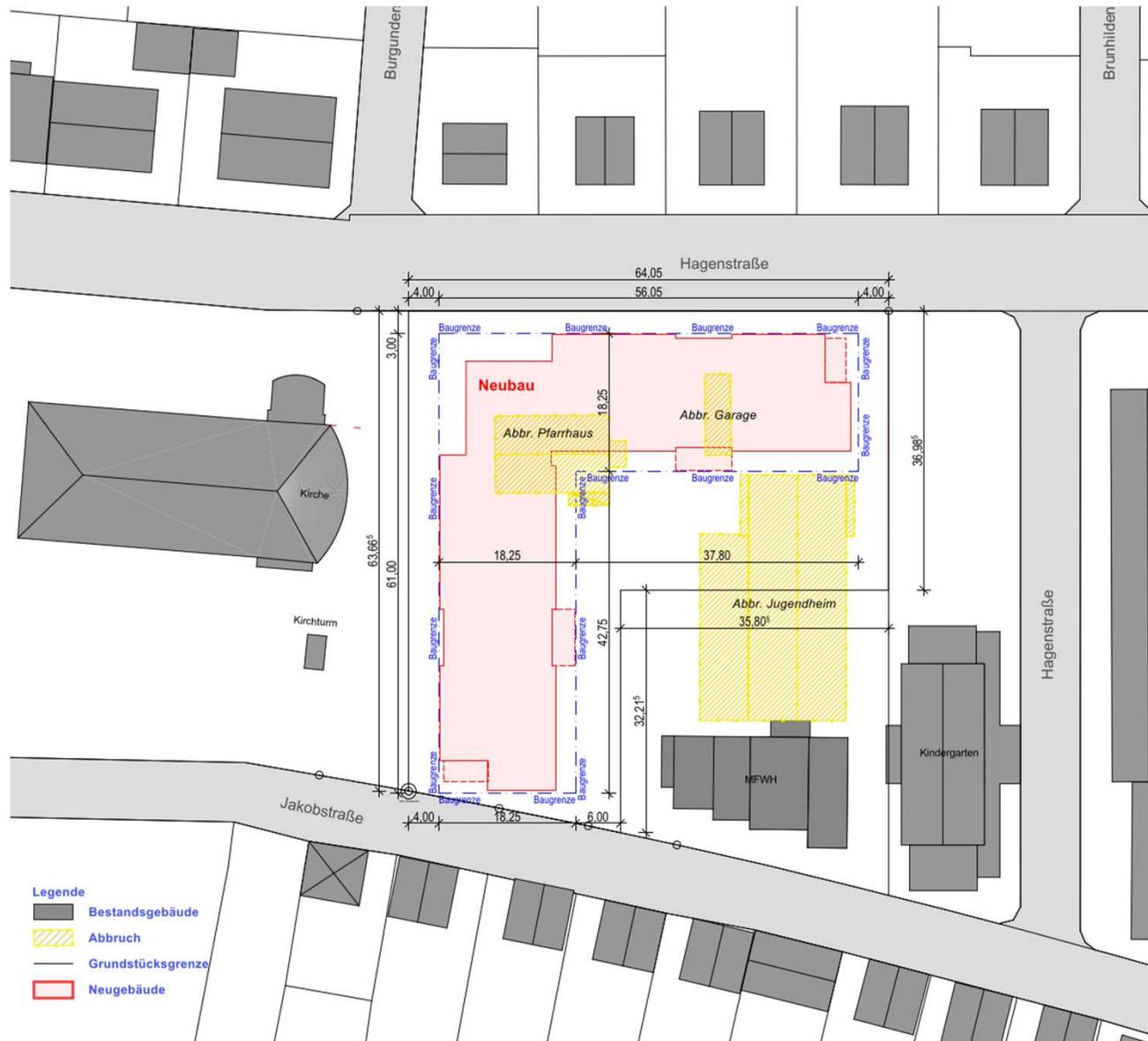
Schnitt Süd-Nord

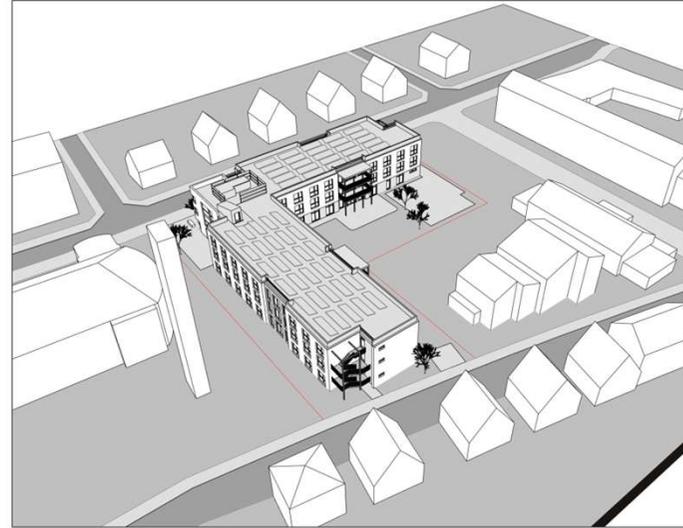
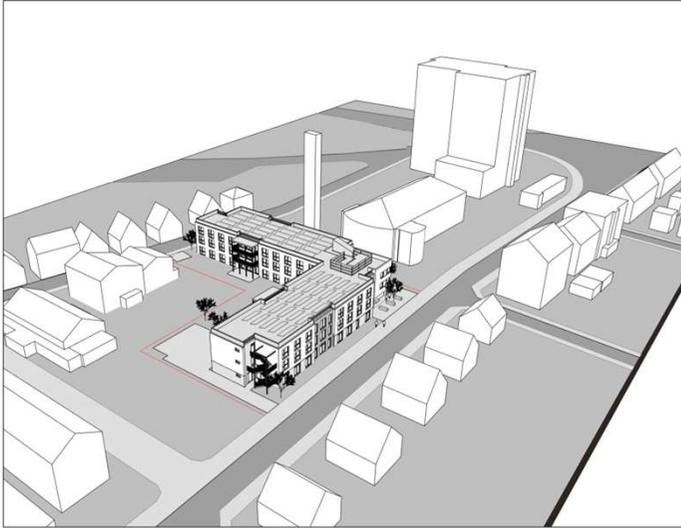
1:500



Lageplan

1:2000







dg dörfer grohmeier
architekten
Partnerschaft mbB
Bessunger Straße 3-5 / 64285 Darmstadt
www.dga-partner.de / info@dga-partner.de
TEL 06151 62 700 880 / FAX 62 700 890



Alten- und Pflegeheim
Mariä Verkündigung
Perspektive 1
Haupteingang -
22.02.24

P193-3-ARC-XXX-3D-XX-002 | 22.02.24



dg dörfer grohmeier
architekten
Partnerschaft mbB
Bessunger Straße 3-5 / 64285 Darmstadt
www.dga-partner.de / info@dga-partner.de
TEL 06151 62 700 880 / FAX 62 700 880



Alten- und Pflegeheim
Mariä Verkündigung
Perspektive 2
Haupteingang -
22.02.24

P193-3-ARC-XXX-3D-XX-003 | 22.02.24



Ansicht Nord - M 1:100



Ansicht Süd - M 1:100

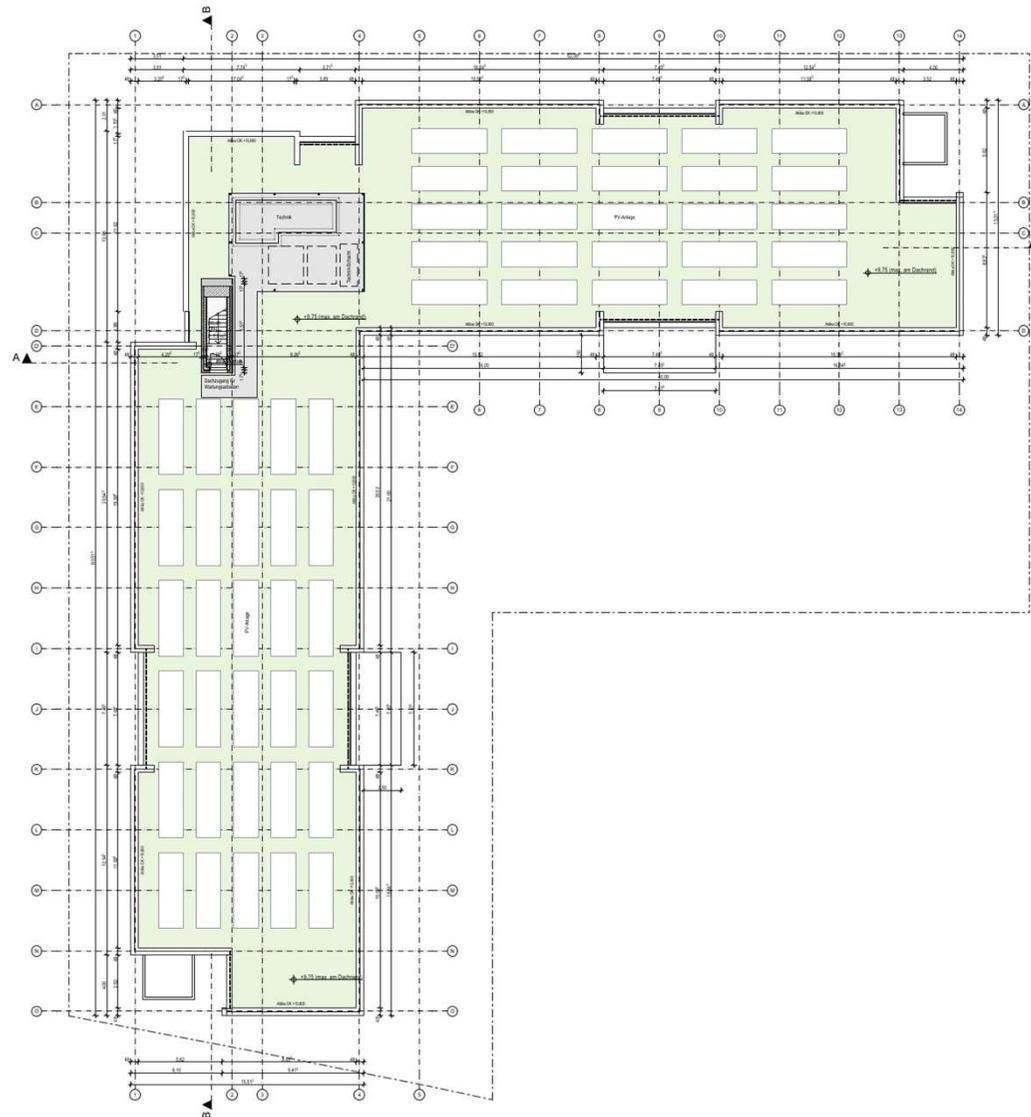


Ansicht West - M 1:100



Ansicht Ost - M 1:100







Alten- und Pflegeheim Mariä Verkündigung
BGF, Nutzflächen -22.02.24

23.02.2024



BGF (DIN 277)	
Geschoss	Fläche
BGF (R) Voll umschlossen	
-1	480,70
0	1.394,05
1	1.412,29
2	1.412,29
2	12,95
4.712,28 m²	
BGF (S) Außentreppen	
0	15,66
0	15,66
1	15,66
1	15,66
2	15,66
2	15,66
93,96 m²	
BGF (S) Balkone	
0	22,42
0	22,42
1	22,42
1	22,42
2	22,42
2	22,42
134,52 m²	
4.940,76 m²	

Raumflächen nach Nutzung (DIN 277)	
Raumkategorie	Berechnete Fläche
1 NUF, Wohnen und Aufenthalt	2.511,33
2 NUF, Büroarbeit	115,29
3 NUF, Produktion, Hand/Maschinenarbeit, Forschung, Entwicklung	40,15
4 NUF, Lagern, Verteilen und Verkaufen	303,36
6 NUF, Heilen und Pflegen	87,67
7 NUF, Sonstige Nutzungen	242,65
9 VF, Verkehrsfläche	875,11
	4.175,56 m²





Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit