

S.A.W.I. Management GmbH

SAWI Management GmbH, Bensheimerstr. 5, 68623 Lampertheim

Einwurf durch Boten

Biedensandbäder Lampertheim GmbH
z. Hd.

17.05.2021

SARANDA BEACH BAR
hier: Rückbau


Sehr geehrter

wie am 14.05.2021 bei unserem gemeinsamen Ortstermin mit _____ in der Saranda Beach- Bar besprochen, wurde uns angeboten im Zuge einer außergerichtlichen Einigung eine Kostenaufstellung vorzulegen um rückbaurelevante Dinge darzustellen. Diese Kostenaufstellung fügen wir diesem Schreiben bei.

Desweiteren wurde bereits mit dem ehemaligen _____ in einem persönlichen Gespräch bei einem Ortstermin im Mai 2020 besprochen, einen Bebauungsplan aufzustellen, der sowohl das Hallenbad, das Freibad als auch die Saranda Beach- Bar umfassen sollte. Hintergrund war, dass auch im bestehenden Freibad illegale Baumaßnahmen durchgeführt wurden, die, in einem neu zu fassenden Bebauungsplan, mit legalisiert werden sollten.

Mit der Bitte um eine zügige Erledigung, insbesondere mit Blick auf die bevorstehende Sommersaison verbleibe ich

mit freundlichen Grüßen



S.A.W.I.
MANAGEMENT GmbH
Bensheimer Str. 5
68623 Lampertheim

Steuer-ID: 005 243 012 59 – eingetr. HRB 92187 Amtsgericht Darmstadt
Geschäftsführer:

S.A.W.I. MANAGEMENT GMBH

S.A.W.I. Management GmbH, Bensheimer Str. 5, 68623 Lampertheim

Biedensandbäder Lampertheim GmbH
z. Hd.

17.05.2021

Anlage SARANDA-BEACH BAR Kostenaufstellung für eine außergerichtliche Einigung

Rückbau/Entsorgung 114.000,00 €

Erdarbeiten
Kabel-Strom entfernen
Wasser/Abwasser entfernen
Dichtfolien entfernen
Alle Pflanzen entfernen
Holzstege entfernen
Musikanlage entfernen
Holzpavillon (Fliegender Bau) entfernen
Sand abtragen

Entschädigung Architekten/Pläne/Aufmaß 245.000,00 €

Aufbau Pavillon
Verlegung der Holzstege
Einbringen der Pflanzen und Palmen
Plannungskosten -Baunebenkosten

Entgangener Gewinn berechnet auf 5 Jahre 700.000,00 €

In der Summe sind uns hiermit Kosten in Höhe von 1.059.000,00 € entstanden.