

## BESCHLUSS

der 17. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lampertheim vom Freitag, dem  
15.12.2023

---

**16. Antrag der SPD-Fraktion: Quote für die Schaffung von sozialem und bezahlbarem Wohnungsbau**

Beschluss

1. Es wird für Wohnneubaugebiete der Stadt Lampertheim respektive der SEL, Nachverdichtungsprojekte, die von der Stadt respektive der SEL initiiert werden und für vorhabenbezogene und allgemeine Bebauungspläne für Projekte im Bereich „Wohnen“ durch Dritte festgelegt, dass 20% sozialer (für Haushalte mit geringem Einkommen) und 20% bezahlbarer (für Haushalte mit mittlerem Einkommen) Mietwohnungsraum gemessen an der Gesamtzahl der neu durch das Vorhaben entstehenden Wohnraumes geschaffen werden müssen.

2. In allen Bebauungsplänen mit Geschosswohnungsbau mit mindestens 10 Wohneinheiten wird künftig festgelegt, dass 20% sozialer (für Haushalte mit geringem Einkommen) und 20% bezahlbarer (für Haushalte mit mittlerem Einkommen) Mietwohnungsraum gemessen an der Gesamtzahl der neu durch das Vorhaben entstehenden Wohnungen geschaffen werden muss.

Beratungsergebnis: 14 Ja-Stimme(n), 27 Gegenstimme(n), 0  
Stimmenthaltung(en)

---