

| | |
|----------------|----------------------------|
| Produkt: | |
| Federführung: | FB 65 Immobilienmanagement |
| Bearbeiter/in: | Herr Lidke |
| Datum: | 26.10.2021 |

| Beratungsfolge | Termin | Bemerkungen |
|--------------------------------------|------------|-------------|
| Magistrat der Stadt Lampertheim | 16.11.2021 | |
| Stadtentwicklungs-, und Bauausschuss | 30.11.2021 | |
| Stadtverordnetenversammlung | 10.12.2021 | |

Schillercafé - Abbruchkosten und Buchwert, Beantwortung weiterer Fragen

Sachdarstellung:

Von Seiten des Magistrates wurden folgende weitere Fragen gestellt.

1. Frage der Kosten Versetzung Trafohaus

Hier wurde der Kontakt von Seiten FB 65 mit dem EWR aufgenommen. Folgende Antwort wurde gegeben:

„Die Station ist von zentraler Bedeutung zur Versorgung der umliegenden Innenstadt. Gänzlich entfallen kann Sie also nicht. Ein Neubau als Ersatz wäre theoretisch möglich. Dazu müsste aber ein geeignetes Grundstück in unmittelbarer Nähe zum jetzigen Standort von der Stadt erhalten. Die von uns in den Raum gestellten 100.000 € sind natürlich nur eine sehr vage Kostenschätzung. Es kommt letztlich auf den neuen Standort an und wie aufwendig der Tiefbau dorthin umzusetzen ist. Auch die Ausstattung und den Aufbau einer neuen Station müssten geprüft werden. Nur die neue Station (ohne Kabelarbeiten) dürfte zwischen 50.000 € und 80.000 € kosten. Dazu kämen dann noch der notwendige Tiefbau, Material und Montage der Kabel und der Abriss/Abbau der alten Station. Diese Kosten kann ich aus jetziger Sicht aber leider unmöglich abschätzen“.

2. Frage Kosten für Rückbau Brunnenanschlüsse

In einem Gespräch zwischen Energieried und dem FB 70 wurden Kosten in Höhe von ca. 2.500 Euro benannt.

Fachbereich Immobilienmanagement
Fachbereichsleiter
Lidke

Bürgermeister

Störmer