

Produkt:	01.01.08
Federführung:	StSt I Büro Bürgermeister
Bearbeiter/in:	Stephanie Ries
Datum:	13.12.2023

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Stadtverordnetenversammlung	15.12.2023	

**Magistratsbericht gem. § 50 Abs. 3 HGO****Sachdarstellung:**

1.)

Nachträglich wird darüber berichtet, dass am 29.09.2023 eine Auftragsvergabe zur Beseitigung des Störfalls beim Regenüberlaufbecken im Oberlacher Graben erfolgte. Hierbei handelte es sich um die für die Grundwasserabsenkung erforderlichen Tiefbauarbeiten (Provisorium / Austausch der Absperrklappen mit Pass- und Ausbaustücken). Die Auftragssumme beträgt 33.397,35 € brutto und wird über das Produkt 11.02.02 abgebildet. Dieser Auftrag wurde aufgrund der Eilzuständigkeit von Bürgermeister Störmer erteilt. Nachträglich hat der Magistrat diesem Vorgehen in der Sitzung vom 17.10.2023 zugestimmt.

2.)

Der Magistrat hat in seiner Sitzung vom 13.11.2023 die Ausschreibung der Lieferleistung von Eisen(II)-chlorid im Jahr 2024 zur Bekämpfung der Geruchsbelästigung in Neuschloß beschlossen und die Verwaltung beauftragt - je nach Ergebnis des Vergabeverfahrens - die Leistung zu vergeben. Dies wurde mit der Maßgabe beschlossen, dass der Submissionstermin auf frühestens Ende Januar 2024 festzulegen sei und nur für 6 Monate auszuschreiben ist. Dies erfolgt im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung und das Wertungskriterium ist der Angebotspreis. Die benötigten Mittel sind im Haushalt für das Jahr 2024 eingeplant und die Abwicklung erfolgt über das Produkt 11.02.02.

3.)

Ferner hat der Magistrat hat in seiner Sitzung vom 04.12.2023 die Neuaufnahme eines Investitionsdarlehens in Höhe von 8.400.000,00 € beschlossen und die Verwaltung ermächtigt, den wirtschaftlichsten Bieter gemäß den Grundsätzen der Wirtschaftlichkeit und Sparsamkeit nach § 92 (2) S.1 HGO auszuwählen. Die Einhaltung der haushaltsrechtlichen Vorgaben für die Investitionskreditaufnahme 2023 ist gegeben. Der Magistrat, der Haupt- und Finanzausschuss und die Stadtverordnetenversammlung werden nach Aufnahme des Darlehens in Form einer Mitteilungsvorlage über die entsprechenden Konditionen informiert.

4.)

Im Rahmen der Ausschreibung der Bauleistungen zur Sanierung der Altablagerungen Sandgruben in Neuschloß, die im Rahmen der Magistratssitzung am 07.03.2022 beschlossen wurde, ist die Wiederherstellung der Grundstückseinfriedung in Höhe von 39.326,44 € netto vergeben worden. Darüber hinaus wurde in diesem Zusammenhang auch die Bepflanzung der Privatgärten beauftragt mit einem Auftragsvolumen von 42.178,67 € netto. Die Abbildung dieser Maßnahmen erfolgt über das Produkt 14.01.01.

5.)

Im Rahmen der Kanalsanierung in geschlossener Bauweise beschloss der Magistrat in der Sitzung vom 28.08.2023 die Einleitung der öffentlichen Ausschreibung für die Renovierung und die Reparatur in der Kernstadt in Lampertheim sowie im Stadtteil Hofheim. Zwischenzeitlich erfolgte die Auftragsvergabe für die Reparatur in Höhe von 122.211,41 € brutto sowie die Auftragsvergabe für die Renovierung mit einem Auftragsvolumen von 395.025,26 € brutto. Die Erteilung der Aufträge erfolgte am 29.11.2023 und wird über das Produkt 11.02.02 abgebildet.

6.)

Darüber hinaus wurde seit dem letzten Bericht der Einbau von Bürsten am Rechen der Kläranlage beauftragt in Höhe von netto 30.053,48 €. Auch dieser Auftrag wird über das Produkt 11.02.02 abgebildet.

7.)

Nach einer freihändigen Vergabe wurde für das Technische Zentrum der Feuerwehr der Austausch der Frischwasserstation für die Warmwasserversorgung beauftragt. Das Auftragsvolumen beträgt 34.024,96 € und wird über das Produkt 01.01.10 abgebildet.

8.) Im Rahmen der energetischen Sanierung der Sporthalle in Hofheim wurden mehrere Bauleistungen vergeben. Der Magistrat beschloss die Ausschreibung dieser Maßnahme in der Sitzung vom 04.10.2021. Folgende Aufträge, die alle über das Produkt 01.01.10 abgebildet werden, wurden für die Sporthalle in Hofheim erteilt:

- Vergabe der Gerüstarbeiten nach einer öffentlichen Ausschreibung in Höhe von 45.819,49 €
- Beauftragung der Putz- und Stuckarbeiten im Rahmen des Wärmedämmverbundsystems nach einer öffentlichen Ausschreibung mit einem Auftragsvolumen von 422.190,70 €
- Vergabe der Demontage von Heizung und Lüftung im Rahmen einer freihändigen Vergabe, nachdem die öffentliche Ausschreibung zu keinem Erfolg führte, in Höhe von 18.999,62 €
- Beauftragung der Dachabdichtungsarbeiten nach erfolgter öffentlicher Ausschreibung mit einer Auftragssumme von 196.129,03 €
- Vergabe der Fenster und Außentüren im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung in Höhe von 97.097,67 €

9.)

Der Magistrat hat in der Sitzung vom 10.01.2022 die Ausschreibung zur Modernisierung der „Zehnscheune“ beschlossen. Zwischenzeitlich wurden, im Rahmen der öffentlichen Ausschreibung, für die „Zehnscheune“ in der Römerstraße 51, folgende Aufträge vergeben:

- Abbruch und Rückbau des Treppenturms in Höhe von 47.107,43 €
- Abbruch- und Roharbeiten mit einer Auftragssumme von 396.143,29 €
- Abbruch und Rückbau der Gebäudeschadstoffe in Höhe von 44.627,61 €
- Heizungsinstallation in Höhe von 243.524,97 €
- Sanitärinstallationen mit einer Summe von 170.083,37 €
- Elektroinstallationen mit einem Auftragsvolumen von 481.026,87 €

Die Abbildung aller Auftragsvergaben erfolgt über das Produkt 01.01.10. Ferner wurden in diesem Rahmen auch nach einer freihändigen Vergabe die Freilegearbeiten für den Putz in Höhe von 13.030,50 € beauftragt.

10.)

Darüber hinaus wurde für das Technische Zentrum der Feuerwehr nach einer freihändigen Vergabe der Austausch der Schaltanlage für die Notstromversorgung beauftragt in Höhe von 38.760,68 €. Die Abbildung des Auftrages erfolgt über das Produkt 01.01.10.

11.)

Seit dem letzten Bericht wurden darüber hinaus die Abbruch- und Rohbauarbeiten für die Kita Europaring in Höhe von 165.287,04 € vergeben, nach erfolgter öffentlicher Ausschreibung. Für diese Einrichtung wurden auch die Zimmerei- und Holzbauarbeiten in Höhe von 162.295,21 €, auch nach erfolgter öffentlicher Ausschreibung, beauftragt. Die Abbildung beider Maßnahmen erfolgt über das Produkt 01.01.10.

12.)

Für den Anbau der Fluchttreppe am Stadthaus in der Römerstraße 102 wurden die Stahlbau- und Schlosserarbeiten in Höhe von 99.674,16 € vergeben. Die Beauftragung erfolgte im Rahmen einer freihändigen Vergabe unter Einholung von zwei weiteren Angeboten. Die Abbildung der Maßnahme erfolgt über das Produkt 01.01.10.

13.) In der Industriestraße 40 wurde für die Asylunterkunft Erdarbeiten für die Schottertragschicht in Höhe von 45.362,80 € vergeben im Rahmen einer freihändigen Vergabe.

Gottfried Störmer  
(Bürgermeister)