



M-Nr.	Art der Maßnahme / Handlungsfeld / Maßnahmentitel	Maßnahmenziele / Maßnahmeninhalte / Kostenart RiLiSE	Zeitl. Umsetzung	Anvisiertes Förderprogramm	Abhängigkeiten / Verzahnte Maßnahmen	Kostenschätzung
K_11	Teilräumliches Entwicklungskonzept Bahnhofsumfeld	<p><u>ZIELE:</u> Die Umgestaltung des Bahnhofsbereichs samt Umfeld ist ein wesentliches Element der Kernstadtentwicklung im Hinblick auf die kommunale Adressbildung und Imagepflege, die Entwicklung des Stadtbilds und des öffentlichen Raums sowie die Stärkung des öffentlichen (Nah-)Verkehrs. Vor Vergabe der HOAI-Leistungen zum Umbau des öffentlichen Raums sollen in einer „Planungsphase 0“, Anforderungen und Zielsetzungen für die Verkehrsanlagen und Freiräume sowie das Gesamtumfeld (z.B. Empfangsgebäude, Bahnsteiganlagen, Brache südlich des Bahnhofs, Anbindungen an Fachmarktzentrum, Gestaltung Eugen-Schreiber-Straße) ermittelt werden.</p> <p><u>INHALTE</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ermitteln der Rahmenbedingungen</li> <li>• Ermitteln der Bedarfe</li> <li>• städtebauliche Konzeption und Variantenbetrachtung</li> <li>• Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen</li> <li>• Umsetzungskonzept</li> </ul>	↑	Stadtumbau	<ul style="list-style-type: none"> <li>• K_4: Ganzheitliches Grundsatzkonzept „Gestaltung der öffentlichen Räume Innenstadt“</li> </ul>	30.000 €



M-Nr.	Art der Maßnahme / Handlungsfeld / Maßnahmentitel	Maßnahmenziele / Maßnahmeninhalte / Kostenart RiLiSE	Zeitl. Umsetzung	Anvisiertes Förderprogramm	Abhängigkeiten / Verzahnte Maßnahmen	Kostenschätzung
-------	---	--	------------------	----------------------------	--------------------------------------	-----------------

INVESTIVE MASSNAHMEN						
Öffentlicher Raum						
Mö_1	Umgestaltung Bahnhofsumfeld	<p>Auf Grundlage des Teilraumkonzepts für das Bahnhofsumfeld ist die konkrete Planung für den öffentlichen Raum (Zuwegungen zu den Bahnsteigen, P&amp;R, B&amp;R, Unterführung, Grünflächen, Bahnhofsvorplatz, Straßenräume) zu erarbeiten.</p> <p><u>ZIELE:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Steigerung der Funktions-, Gestalt- und Aufenthaltsqualität</li> <li>verbesserte Verknüpfung der Verkehrsbeziehungen, Stärkung des ÖPNV</li> <li>Ausbildung der „Adresse“ Bahnhof</li> <li>Aufwertung des Stadtbildes</li> <li>Ergänzung der Nutzungsvielfalt in der Innenstadt</li> </ul>	↑	<p>Verkehrsinfrastrukturförderung ÖPNV</p> <p>Stadtumbau</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>K_11: Teilräumliches Entwicklungskonzept Bahnhofsumfeld</li> <li>K_4: Ganzheitliches Grundsatzkonzept „Gestaltung der öffentlichen Räume Innenstadt“</li> <li>Mö_10: Begrübnungs- und Leit-system</li> <li>Mp_1: Modernisierung /Umnutzung Empfangsgebäude Bahnhof</li> </ul>	<p>3.000.000 €</p> <p>1.500.000 €</p> <p>1.500.000 €</p>



M-Nr.	Art der Maßnahme / Handlungsfeld / Maßnahmentitel	Maßnahmenziele / Maßnahmeninhalte / Kostenart RiLiSE	Zeitl. Umsetzung	Anvisiertes Förderprogramm	Abhängigkeiten / Verzahnte Maßnahmen	Kostenschätzung
-------	---	--	------------------	----------------------------	--------------------------------------	-----------------

		<p><u>INHALTE:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>barrierefreie Umgestaltung und Neuordnung der Zugangsbereiche zu den Bahnsteigen, der Bushaltestellen sowie der P&amp;R und B&amp;R-Anlagen</li> <li>Ausbildung Bahnhofsvorplatz</li> <li>Begrünung; Erhalt vorhandener Bäume</li> <li>Aufwertung Unterführung (insb. Beleuchtung)</li> <li>Öffentliche, behindertengerechte Toilette</li> <li>Berücksichtigung Eidechsenhabitate</li> <li>Anpassungen Verkehrsführung</li> <li>Carsharing, Tankstelle für Elektrofahrzeuge, E-Bikes</li> </ul> <p><u>KOSTENART:</u></p> <p>VII. Verbesserung der Verkehrsverhältnisse</p> <p>VIII. Wohnumfeldmaßnahmen</p>			<ul style="list-style-type: none"> <li>Neue Nutzungen südlicher Bereich</li> </ul>	
--	--	---	--	--	--	--