

# STADT LAMPERTHEIM

## NIEDERSCHRIFT

über die 21. Sitzung des Ortsbeirates Hofheim der Stadt Lampertheim

am Mittwoch, dem 03.02.2021,

im Bürgerhaus des Stadtteils Hofheim, Balthasar-Neumann-Str. 1-3, 68623 Lampertheim

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende:

20:25 Uhr

---

Außer den persönlichen Einladungen an die Mitglieder des Ortsbeirates Hofheim, der ortsansässigen Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung sowie an die Mitglieder des Magistrats wurde die Einladung gem. der Hauptsatzung der Stadt Lampertheim veröffentlicht.

### Ortsbeirat:

Scholl, Alexander – Vorsitzender  
Bär, Martin – Ortsbeiratsmitglied  
Knecht, Marco – Ortsbeiratsmitglied  
Lüderwald, Silke – Ortsbeiratsmitglied  
Stöwesand, Edwin – Ortsbeiratsmitglied  
Volkert, Susanne – Ortsbeiratsmitglied

### Stadtverordnetenversammlung:

Horstfeld, Karl-Heinz – Stadtverordneter  
Lüderwald, Steffen – Stadtverordneter  
Winter, Lydia – Stadtverordnete

### Magistrat:

Störmer, Gottfried – Bürgermeister  
Schmidt, Marius – Erster Stadtrat  
Hahn, Hans – Stadtrat  
Hossner, Bernhard – Stadtrat

### Seniorenbeirat:

Keaney-Gahn, Sarah

### Verwaltung:

Bertsch, Jochen – Schriftführer

Entschuldigt fehlen die Ortsbeiratsmitglieder Lothar Bauer, Harald Eppler und Maximilian Rühl.

Der Ortsvorsteher, Herr Alexander Scholl, eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden, insbesondere den neuen Ersten Stadtrat, Herrn Marius Schmidt. Weiterhin stellt er die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates fest. Dagegen erhebt sich kein Widerspruch.

### Tagesordnung:

1. Mitteilungen

- 1.1 des Ortsvorstehers
  - 1.1.1 Resümeee Legislaturperiode
- 1.2 des Magistrats
  - 1.2.1 Ende der Legislaturperiode
  - 1.2.2 Teilnahme an Sitzungen des Ortsbeirats Hofheim
  - 1.2.3 Vorstellung des Ersten Stadtrates
- 2. Anfragen an den Magistrat
  - 2.1 Schriftliche Beantwortung von bereits eingegangenen Anfragen:
    - 2.1.1 Anfrage der SPD-Fraktion - Warnung der Bevölkerung über Sirenen (2021/15)
    - 2.1.2 Anfrage der SPD-Fraktion - Verkehrssituation Bahnhofstraße (2021/16)
    - 2.1.3 Anfrage der SPD-Fraktion - Einladung der Presse zu den Jahreshauptversammlungen der Feuerwehr (2021/17)
    - 2.1.4 Anfrage der CDU-Fraktion - Wetterschutz an der Bushaltestelle in der Bahnhofstraße (2021/22)
    - 2.1.5 Anfrage der SPD-Fraktion des Ortsbeirats Hofheim bezüglich dem Aussetzen der Entgeltordnung für die Nutzung städtischer Räumlichkeiten durch ortsansässige Vereine (2021/23)
    - 2.1.6 Anfrage der SPD-Fraktion des Ortsbeirats Hofheim bezüglich Moderation von Social Media-Beiträgen durch die Pressestelle (2021/26)
    - 2.1.7 Anfrage CDU-Ortsbeirat Hofheim Baumpflanzung Backhausstraße/Lindenstraße (2021/31)
    - 2.1.8 Anfrage CDU-Ortsbeirat Hofheim Wege im Dieulouard-Park und im Friedhof Hofheim (2021/33)
    - 2.1.9 Anfrage CDU - Ortsbeirat Hofheim Sauberkeit Unterführungen (2021/34)
  - 2.2 Mündliche Anfragen
    - 2.2.1 Telefonische Vereinbarung von Impfterminen
    - 2.2.2 Parkverbot im Bereich zwischen Wehrzollhaus und Rheinbrücke
- 3. Haushaltsplan 2021 - Einbringung
- 4. Bebauungsplan Nr. 118 - 00 "Lindenstraße 46" hier: Erneuter Aufstellungsbeschluss, Einleitung 11. Änderung des Flächennutzungsplans, Billigung des Vorentwurfs sowie Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange (2021/11)
- 5. Antrag der SPD im Ortsbeirat Hofheim bzgl. der Installierung von "Outdoor-fitnessgeräten"
  - 5.1 Antrag SPD -Ortsbeirat Hofheim Outdoorfitnessgeräte in Hofheim (2021/32)

## **1. Mitteilungen**

### **1.1 des Ortsvorstehers**

#### **1.1.1 Resümeee Legislaturperiode**

Ortsvorsteher Scholl führt aus, dass er keine Mitteilungen hat, aber am Ende der Sitzung

ein Resümee zur vergangenen Legislaturperiode ziehen möchte.

## **1.2 des Magistrats**

### **1.2.1 Ende der Legislaturperiode**

Bürgermeister Störmer bedankt sich bei den Mitgliedern des Ortsbeirates für ihr ehrenamtliches Engagement während der vergangenen Legislaturperiode.

### **1.2.2 Teilnahme an Sitzungen des Ortsbeirats Hofheim**

Bürgermeister Störmer teilt mit, dass er mit dem neuen Ersten Stadtrat die Verabredung getroffen habe, dass man sich hinsichtlich der Teilnahme an Ortsbeiratssitzungen jährlich abwechseln wolle. Erster Stadtrat Schmidt werde im Jahr 2021 den Ortsbeirat Hofheim übernehmen.

### **1.2.3 Vorstellung des Ersten Stadtrates**

Erster Stadtrat Schmidt stellt sich kurz vor und kündigt an, dass im Außenbereich der Kinderkrippe „Kleines Ich“ ein Sonnensegel installiert, die Sanierung der Sporthalle in Hofheim weitergeführt und die Veranstaltungen von Cultur Communal fortgesetzt werden sollen.

## **2. Anfragen an den Magistrat**

### **2.1 Schriftliche Beantwortung von bereits eingegangenen Anfragen:**

#### **2.1.1 Anfrage der SPD-Fraktion - Warnung der Bevölkerung über Sirenen (2021/15)**

Die Mitteilungsvorlage des FB 30 war den Mitgliedern des Ortsbeirats mit der Einladung zugegangen.

Ortsvorsteher Scholl trägt den Inhalt der Vorlage in kurzen Worten vor. Eine Aussprache findet nicht statt.

#### **2.1.2 Anfrage der SPD-Fraktion - Verkehrssituation Bahnhofstraße (2021/16)**

Die Mitteilungsvorlage des FB 30 war den Mitgliedern des Ortsbeirats mit der Einladung zugegangen.

Ortsvorsteher Scholl erläutert kurz den Sachverhalt. Ortsbeiratsmitglied Lüderwald führt aus, dass es der SPD-Fraktion wichtig gewesen sei, das Thema in den Fokus zu stellen,

weil laut einer Studie LKW die Straßen fünfzehntausendfach mehr belasten würden als PKW.

**2.1.3 Anfrage der SPD-Fraktion - Einladung der Presse zu den Jahreshaupt-versammlungen der Feuerwehr (2021/17)**

Die Mitteilungsvorlage des FB 30 war den Mitgliedern des Ortsbeirats mit der Einladung zugegangen.

Der Inhalt der Vorlage wird von Bürgermeister Störmer eingehend erläutert. Eine Aussprache findet nicht statt.

**2.1.4 Anfrage der CDU-Fraktion - Wetterschutz an der Bushaltestelle in der Bahnhofstraße (2021/22)**

Die Mitteilungsvorlage des FB 30 war den Mitgliedern des Ortsbeirats mit der Einladung zugegangen.

Nachdem Ortsvorsteher Scholl den Sachverhalt kurz erläutert hat, zeigt sich Ortsbeiratsmitglied Knecht über den Ablauf verwundert. Bereits im Sommer sei bei einem Ortstermin aufgefallen, dass der Platz nicht ausreichend sei, im September habe der Ortsbeirat erfahren, dass die Maßnahme in Angriff genommen werden solle und nun müsse erneut nach einer Lösung gesucht werden.

**2.1.5 Anfrage der SPD-Fraktion des Ortsbeirats Hofheim bezüglich dem Aussetzen der Entgeltordnung für die Nutzung städtischer Räumlichkeiten durch ortsansässige Vereine (2021/23)**

Die Mitteilungsvorlage des FB 65 war den Mitgliedern des Ortsbeirats mit der Einladung zugegangen.

Bürgermeister Störmer erläutert, dass Lampertheimer Vereinen für die Nutzung städtischer Räumlichkeiten aufgrund der bestehenden Förderrichtlinie nur selten Entgelte in Rechnung gestellt würden.

Darüber hinaus führt Erster Stadtrat Schmidt aus, dass die Vereinsförderrichtlinien überarbeitet werden und Vereinsveranstaltungen zukünftig grundsätzlich kostenfrei sein sollen.

**2.1.6 Anfrage der SPD-Fraktion des Ortsbeirats Hofheim bezüglich Moderation von Social Media-Beiträgen durch die Pressestelle (2021/26)**

Die Mitteilungsvorlage der Pressestelle war den Mitgliedern des Ortsbeirats mit der Einladung zugegangen.

Bürgermeister Störmer begründet ausführlich, warum eine Moderation durch die Pressestelle nicht vorgenommen werde. Ferner teilt er mit, dass die Kommentarfunktion bei offiziellen Facebook-Seiten nicht ausgeschaltet werden könne.

**2.1.7 Anfrage CDU-Ortsbeirat Hofheim (2021/31)  
Baumpflanzung Backhausstraße/Lindenstraße**

Die Mitteilungsvorlage des FB 70 war den Mitgliedern des Ortsbeirats im Nachgang zur Einladung zugegangen.

Ortsvorsteher Scholl teilt mit, dass eine Ersatzpflanzung vorgenommen werden soll. Eine Aussprache findet nicht statt.

**2.1.8 Anfrage CDU-Ortsbeirat Hofheim (2021/33)  
Wege im Dieulouard-Park und im Friedhof Hofheim**

Den Mitgliedern des Ortsbeirats war die Mitteilungsvorlage des FB 70 im Nachgang zur Einladung zugegangen.

Der Inhalt der Vorlage wird von Ortsvorsteher Scholl vorgetragen. Eine Aussprache findet nicht statt.

**2.1.9 Anfrage CDU - Ortsbeirat Hofheim (2021/34)  
Sauberkeit Unterführungen**

Die Mitteilungsvorlage des FB 70 war den Mitgliedern des Ortsbeirats im Nachgang zur Einladung zugegangen.

Ortsvorsteher Scholl erläutert kurz den Inhalt der Vorlage. Eine Aussprache findet nicht statt.

**2.2 Mündliche Anfragen**

**2.2.1 Telefonische Vereinbarung von Impfterminen**

Ortsbeiratsmitglied Volkert teilt mit, dass es Probleme bei den telefonischen Vereinbarungen von Impfterminen gebe. Hofheimer Bürger würden wegen der Wormser Vorwahl in Rheinland-Pfalz landen, wenn sie die Nummer 116 117 wählen, und könnten deshalb keine Termine vereinbaren.

Bürgermeister Störmer führt die Möglichkeiten für eine Terminvereinbarung auf und gibt bekannt, dass es eine alternative Nummer (0611-50592888) für telefonische Terminvereinbarungen gebe.

**2.2.2 Parkverbot im Bereich zwischen Wehrzollhaus und Rheinbrücke**

Ortsbeiratsmitglied Lüderwald teilt mit, dass in dem Bereich zwischen Wehrzollhaus und der Rheinbrücke Strafzettel verteilt würden. Es sei jedoch nicht ersichtlich, dass an dieser Stelle nicht geparkt werden dürfe. Außerdem stelle sich die Frage, wo man dort parken

solle, gerade jetzt zu Zeiten der Pandemie, wenn die Bürger spazieren gehen wollten.

Bürgermeister Störmer erklärt, dass der Bereich als Zufahrt zum Rhein und zu landwirtschaftlichen Flächen sowie als Wendemöglichkeit für Großfahrzeuge diene. Er sehe keine Notwendigkeit, dort Parkflächen einzurichten, zumal das Gelände nicht der Stadt Lampertheim gehöre. Die nächste Parkmöglichkeit befinde sich im Wehrzollhaus.

### **3. Haushaltsplan 2021 - Einbringung**

#### **Beschluss**

**Der Ortsbeirat nimmt den Entwurf des Haushaltsplanes 2021 zustimmend zur Kenntnis.**

Beratungsergebnis: Einstimmig

Bürgermeister Störmer geht zunächst auf die Umstände beim Aufstellen des Haushaltsplanentwurfes ein. Er teilt mit, dass die Einnahmentwicklung aufgrund der Pandemie rückläufig sei. Durch erhebliche Reduzierungen und Streichungen habe das ursprüngliche Defizit von rund 6 Mio. Euro auf 2,6 Mio. Euro reduziert werden können.

Weiterhin benennt er die geplanten Projekte und Investitionen für Hofheim. So sind für die Sanierung der Sporthalle Hofheim 510.000 Euro für das Jahr 2021 und weitere 250.000 Euro für das Jahr 2023 eingeplant. Für die Sanierung des Spielplatzes in der St.-Michael-Siedlung und den Neubau eines Bolzplatzes im Baugebiet „In den Rheinlüssen“ sind 45.000 Euro für das Jahr 2021 vorgesehen, weitere 40.000 bzw. 90.000 Euro für die Jahre 2022 und 2023.

Ortsvorsteher Scholl führt ergänzend aus, dass es weitere ortsübergreifende Ansätze im Haushaltsplan gebe und lässt danach über den Entwurf des Haushaltsplanes abstimmen.

### **4. Bebauungsplan Nr. 118 - 00 "Lindenstraße 46" hier: Erneuter Aufstellungsbeschluss, Einleitung 11. Änderung des Flächennutzungsplans, Billigung des Vorentwurfs sowie Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange**

**Beschlussvorschlag:**

**Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:**

- 1. die erneute Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 118-00 „Lindenstraße 46“,**
- 2. die Einleitung des Verfahrens zur 11. Änderung des Flächennutzungsplans „Lindenstraße 46“,**

3. den vorgelegten Vorentwurf zum Bebauungsplan sowie den vorgelegten Änderungsvorentwurf zum Flächennutzungsplan bestehend aus Planzeichnungen, textlichen Festsetzungen sowie Begründung zu billigen,
4. mit dem Vorentwurf zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan sowie dem Änderungsvorentwurf zum Flächennutzungsplan die frühzeitigen Beteiligungen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange nach den gesetzlichen Vorgaben durchzuführen.

Beratungsergebnis: Einstimmig

Die Vorlage des FB 60 war den Mitgliedern des Ortsbeirats mit der Einladung zugegangen. Diese wird in kurzen Zügen von Bürgermeister Störmer und Ortsvorsteher Scholl erläutert. Anschließend erfolgt die Abstimmung.

**5. Antrag der SPD im Ortsbeirat Hofheim bzgl. der Installierung von "Outdoorfitnessgeräten"**

Beratungsergebnis: Antrag zurückgestellt

Zu dem schriftlichen Antrag der SPD-Fraktion ist den Mitgliedern des Ortsbeirats die Mitteilungsvorlage des FB 70 (2021/32) im Nachgang zur Einladung zugegangen.

Bürgermeister Störmer teilt dazu mit, dass eine Umsetzung aufgrund der aktuellen Finanzlage erst im Rahmen der Neugestaltung des Bahnhofsumfeldes realisierbar werde.

Ortsbeiratsmitglied Knecht und Ortsvorsteher Scholl führen aus, dass neben anderen Spielgeräten auch Fitnessgeräte nach der Impulsbefragung bereits in die Planung der Neugestaltung des Bahnhofsumfeldes aufgenommen worden seien.

Daraufhin erklärt Ortsbeiratsmitglied Lüderwald, dass der Antrag unter diesen Umständen zurückgestellt werde.

Nach Abschluss der Beratungen zieht Ortsvorsteher Scholl ein kurzes Resümee zur vergangenen Legislaturperiode und bedankt sich bei den Anwesenden. Darüber hinaus teilt er mit, dass die konstituierende Sitzung des Ortsbeirats am 28.04.2021 stattfindet.

Lampertheim, den 18.02.2021

Der Vorsitzende:

Der Schriftführer:

A. Scholl  
Ortsvorsteher

J. Bertsch