

Produkt:	16.02.01
Federführung:	FB 20 Finanzen
Bearbeiter/in:	Brechenser
Datum:	13.12.2022

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Stadtverordnetenversammlung	16.12.2022	

Konditionen Investitionskredit 2022

Sachdarstellung:

Aufgrund des aktuellen Buchungsstandes und der Mittelbedarfsmeldungen der Fachabteilungen ergibt sich ein Investitionskreditbedarf von 4.600.000 €.

Die Kreditermächtigung nach § 2 der Haushaltssatzung betrug 8.033.871 €.

Somit sind die Voraussetzungen für die Investitionskreditaufnahme 2022 gesichert.

Der in der Höhe des Kreditbedarfs hat man eine Ausschreibung für ein klassisches Annuitätendarlehen für eine Dauer zwischen 10 und 30 Jahren (Zinsbindung) abgefragt.

In der Magistratssitzung vom 05.12.2022 wurde beschlossen, dass die Verwaltung ermächtigt ist, den wirtschaftlichsten Bieter gemäß dem Grundsatz der Wirtschaftlichkeit und Sparsamkeit nach § 92 (2) HGO für die Aufnahme eines Investitionskredites in Höhe von 4.600.000 € auszuwählen.

Die deutschlandweite Ausschreibung ist am 06.12.2022 durchgeführt worden. Am 09.12.2022 wurde der wirtschaftlichste Bieter durch die Verwaltung ausgewählt.

Das Ausschreibungsergebnis hat ergeben, dass die Zinssätze im langfristigen Bereich auf dem gleichen Niveau, als bei kürzeren Zinsfestschreibungen liegen. Aufgrund der Planungssicherheit und des schwer einzuschätzenden Zinsmarkts hat man eine Zinsfestschreibung von 30 Jahren präferiert.

Der wirtschaftliche Bieter war die Sparkasse Hannover mit folgenden Konditionen:

Zinssatz: 2,85%

Kreditlaufzeit bis 30.09.2052 (30 Jahre)

Zinsfestschreibung: Gesamtlaufzeit (30.09.2052)

Zins- und Tilgungszahlung vierteljährlich

Erstellt	Gesehen	freigegeben
	Gez. Sobel	
(Brechenser) Sachbearbeitung	(Sobel) Stellv. Fachbereichsleitung	(Störmer) Bürgermeister