

## BESCHLUSS

der 18. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lampertheim vom Freitag, dem  
16.02.2024

---

**3. Vorhabenbezogener Bebauungsplan 129-00 "Ärztehaus Gleisdreieck" (2023/361)**

**hier: Satzungsbeschluss und Beschluss des Durchführungsvertrages**

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt

- 1) den vorliegenden Vorschlag zur Abwägung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) sowie im Rahmen der Beteiligung der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen.
- 2) den vorliegenden vorhabenbezogenen Bebauungsplan 129-00 „Ärztehaus Gleisdreieck“, inklusive des dazugehörigen Vorhaben- und Erschließungsplanes sowie der enthaltenen Gestaltungsfestsetzungen nach Hessischer Bauordnung (HBO) gem. § 10 (1) BauGB als Satzung.
- 3) den vorliegenden Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan 129-00 „Ärztehaus Gleisdreieck“.

Beratungsergebnis: Einstimmig

---