



Beschlussvorlage

Fachbereich	Bauamt	Datum:	05.03.2024
Sachbearbeiter	Gath, Michael	Drucksachenummer	VL-88/2024
Sichtvermerke		Aktenzeichen	610-202-12

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Gemeindevorstand	14.03.2024	
Bau- und Infrastrukturausschuss	20.03.2024	
Gemeindevertretung	18.04.2024	

**Bebauungsplan "Mehrzweckplatz Dornholzhausen", OT Dornholzhausen
hier: Beschlussempfehlung zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB sowie zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Langgöns beschließt gemäß der vorliegenden Abwägung / Beschlussvorlage den Entwurf des Bebauungsplanes „Mehrzweckplatz Dornholzhausen“ im Ortsteil Dornholzhausen.

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, mit dem Bebauungsplan-Entwurf die Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) durchzuführen.

Begründung:

Begründung:

Die Gemeindevertretung hat in ihrer Sitzung am 20.07.2023 den Aufstellungsbeschluss zum o.g. Bebauungsplan gefasst.

Die frühzeitige Beteiligung von Öffentlichkeit, Behörden und Träger öffentlicher Belange wurde vom 16.10.2023 bis 17.11.2023 durchgeführt.

Auf Grund der vorgebrachten Stellungnahmen wurden die Planungsunterlagen geändert und ergänzt sowie die noch fehlenden Fachuntersuchungen durchgeführt.

Mit dem so geänderten Entwurf des Bebauungsplanes kann nunmehr der nächste Beteiligungsschritt erfolgen.

gez.
Michael Gath