



# Stadt Leun

## B E S C H L U S S

aus der 10. Sitzung  
der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Leun  
am Montag, 28.03.2022

---

### öffentliche Sitzung

- 11. Grundstücksangelegenheit Verkauf Teilgrundstück im Gewerbegebiet Hollergewann, ca. 5.000 m<sup>2</sup> VL-51/2022**

#### **Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Leun beschließt, den Magistrat zu ermächtigen, ein noch zu vermessendes Teilgewerbegrundstück von ca. 4.750 m<sup>2</sup> im Gewerbegebiet „Hollergewann“, Gemarkung Biskirchen, an die Firma BFT-Werk GmbH, Hermannsteiner Straße 45 a, 35614 ABlar, für einen Kaufpreis von 218.500,00 € zu verkaufen.

Der vorstehende Kaufpreis beinhaltet sodann neben dem Bodenpreis, die Beiträge für Wasser und Abwasser gemäß der zurzeit gültigen Wasserversorgungssatzung und Entwässerungssatzung der Stadt Leun, den naturschutzrechtlichen Ausgleich und den Erschließungsbeitrag (Erschließungskosten als Vorausleistung) gemäß den zurzeit gültigen Satzungen der Stadt Leun.

Zuzüglich zu dem Kaufpreis (218.500,00 €) kommen die Kosten für die Herstellung von Wasser- und Kanal-Grundstücksanschlussleitungen, Notar- und Gerichtsgebühren sowie alle Kosten die mit dem Abschluss des Kaufvertrages zusammenhängen. Diese sind von dem Käufer in voller Höhe zu tragen.

Gleiches gilt für die Grunderwerbssteuer sowie evtl. erforderliche Genehmigungen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Michael Hofmann	Nein
Marco Carnetto	Nein
Magdalene Georg	Nein
Maximilian Weber	Nein
Christof Zutt	Nein
Dieter Krause	Nein
Karl-Günter Süß	Nein
Kim Robert Trapp	Ja
Marcus Hartmann	Ja
Wilhelm Müller	Ja
Wolfram Pauli	Ja
Claus Peter Schweitzer	Ja
Lukas Wolf	Ja
Max Wolf	Ja
Patrick Zipp	Ja
Joachim Hennche	Nein
Markus Heering	Nein
Uta Klapproth	Nein
Paul Schmitz	Nein

Jürgen Ambrosius

Nein

12 Nein-Stimmen

8 Ja-Stimmen