



Stadt Leun

Bau- und Umweltausschuss

13.07.2017

GESAMTE NIEDERSCHRIFT

der 9. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses
am Mittwoch, 12.07.2017, 19:35 Uhr bis 21:15 Uhr
im Sitzungszimmer des Rathauses, Stockhausen

Anwesenheiten

a) vom Bau- und Umweltausschuss:

Marco Carnetto (SPD)
Jürgen Ambrosius (SPD) vertritt Straßheim, Steffen (SPD)
Lothar Klein (GRÜNE) vertritt Weber, Ina (GRÜNE)
Horst Marr (CDU)
Ludwig Palm (NPD) vertritt Gorr, Thomas (NPD)
Wolfram Pauli (CDU)
Heinz-Jörg Staaden (FWG) 19:53 - 21:15 Uhr

b) vom Magistrat:

Reinhold Koob (SPD)

c) von der Stadtverordnetenversammlung:

Björn Hartmann (CDU)

d) Schriftführer:

Arnd Pauker

Gäste:

Herr Christophel vom Planungsbüro Seifert für TOP 3

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Wahl der/des Stellvertreterin/Stellvertreters des Ausschussvorsitzenden (VL-47/2017)
3. Neu zu erstellendes Feuerwehrhaus (VL-49/2017)
4. Finanzierungsplanung des Feuerwehrhauses (VL-48/2017)
5. Informationen Projekt Leun-Ost
6. Anfragen und Mitteilungen
7. Grundstücksangelegenheiten (VL-33/2017)

Sitzungsverlauf

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ausschussvorsitzender Marco Carnetto eröffnet die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses um 19:35 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Auf Antrag von dem **Ausschussvorsitzenden Carnetto** wird TOP 4 geändert in „Finanzierungsplanungen des Feuerwehrhauses“ und danach der TOP „Informationen Projekt Leun-Ost“ ergänzt. Die nachfolgenden Punkte verschieben sich entsprechend. Da keine Widerrede erfolgt, ist die Änderung der Tagesordnung angenommen.

2. Wahl der/des Stellvertreterin/Stellvertreters des Ausschussvorsitzenden

VL-47/2017

Auf Nachfrage des **Ausschussvorsitzenden Carnetto** schlägt **Stadtverordneter Pauli** den **Stadtverordneten Maar** als stellvertretenden Ausschussvorsitzenden vor.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt, den Stadtverordneten Horst Maar zum stellvertretenden Ausschussvorsitzenden zu wählen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig (6 Ja Stimmen).

Der **Stadtverordnete Maar** nimmt die Wahl zum stellvertretenden Ausschussvorsitzenden an.

3. Neu zu erstellendes Feuerwehrhaus

VL-49/2017

(**Stadtverordneter Staaden** nimmt ab 19:53 Uhr an der Sitzung teil).

Herr Christophel vom Planungsbüro Seifert erläutert das laufende Verfahren und steht für Rückfragen zur Verfügung.

Stadtverordneter Klein gibt seinen Rücktritt aus der Feuerwehrkommission bekannt.

Herr Christophel wird gegen 20:12 Uhr verabschiedet.

4. Finanzierungsplanung des Feuerwehrhauses

VL-48/2017

Stadtverordnetenvorsteher Ambrosius erläutert den Sachstand. **Ausschussvorsitzender Carnetto** fordert eine Wirtschaftlichkeitsuntersuchung inkl. Folgekostenberechnung bis zum Abschluss der Planungen (Mitte 2018) ein.

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Leun beschließt, den Vorläufigen Finanzierungsplan für die Beantragung der Landeszuwendung gem. Anlage 1 einzureichen. Ferner beschließt die Stadtverordnetenversammlung den Neubau des Feuerwehrhauses entsprechend des vorläufigen Finanzierungsplanes und stellt die Mittel 2018 und 2019 in den Haushaltsplan ein.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja Stimmen
2 Nein Stimmen
0 Stimmenthaltungen.

5. Informationen Projekt Leun-Ost

Dem Ausschuss werden Unterlagen vorgelegt, die den aktuellen Planungsstand des Bauträgers wiedergeben. Zudem werden dem Ausschuss der ursprüngliche und der geänderte Bebauungsplan für diese Fläche verteilt. Der Ausschussvorsitzende überreicht seinerseits weitere Unterlagen.

6. Anfragen und Mitteilungen

Dieser Tagesordnungspunkt wird vorgezogen, da TOP 7 unter Ausschuss der Öffentlichkeit behandelt werden soll.

Stadtverordneter Pauli fragt an bzgl. der Arbeiten an der Bushaltestelle Biskirchen.

Ausschussvorsitzender Marco Carnetto schließt die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses um 21:15 Uhr und bedankt sich bei den Ausschussmitgliedern für ihre Teilnahme.

Leun, 13.07.2017

Ausschussvorsitzender

Marco Carnetto

Schriftführer

Arnd Pauker



Vorlage zur Stadtverordnetenversammlung der Stadt Leun,
Bahnhofstraße 25, 35638 Leun

Neu zu erstellendes Feuerwehrhaus

Erstellt von: Nadine Kaiser	Datum: 13.07.2017	Haushaltsmittel sind vorhanden: <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> entfällt
--------------------------------	----------------------	---

Beratungsfolge	Termin	TOP	Beratungsaktion
Bau- und Umweltausschuss	12.07.2017		vorberatend

Sach- und Rechtslage:

Finanzielle Auswirkungen:

Beschlussvorschlag:



Vorlage zur Stadtverordnetenversammlung der Stadt Leun,
Bahnhofstraße 25, 35638 Leun

Finanzierungsplanung des Feuerwehrhauses

Erstellt von:
Nadine Kaiser

Datum:
13.07.2017

Haushaltsmittel sind vorhanden:



ja



nein



entfällt

Beratungsfolge	Termin	TOP	Beratungsaktion
Bau- und Umweltausschuss	12.07.2017	4.	vorberatend

Sach- und Rechtslage:

Für die Beantragung der Zuwendung gem. Richtlinie für die Gewährung von Zuwendungen und Sachleistungen des Landes Hessen zur Förderung des Brandschutzes und der Allgemeinen Hilfe (Brandschutzförderrichtlinie – BSFRL) von 05. Januar 2015 ist ein Vorläufiger Finanzierungsplan mit einzureichen. Das beauftragte Architekturbüro Wagner & Wagner, Solms hat die Kosten auf rund 3.000.000,00 Euro beziffert.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Stadt Leun kann mit Landeszuwendungen von rund 314.000,00 Euro rechnen, den Restbetrag in Höhe von 2.686.000,00 Euro werden über Kreditaufnahme finanziert.

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Leun beschließt, den Vorläufigen Finanzierungsplan für die Beantragung der Landeszuwendung gem. Anlage 1 einzureichen.

