

Schön, Karoline

Von: info@fliesenleger-haak.de
Gesendet: Montag, 7. Februar 2022 20:05
An: Schön, Karoline
Cc: Putz, Stefan
Betreff: AW: Gewerbegebiet Hollergewann

Sehr geehrte Frau Schön,

hiermit bewerben wir uns um einen Bauplatz im Gewerbegebiet „Hollergewann“ in Biskirchen. Dieses sollte idealerweise ca. 2.000 m² umfassen.

Seit 2008 betreiben wir in Biskirchen erfolgreich einen Fliesenlegerbetrieb mit z. Z. 3 Angestellten und einem Auszubildenden.

Einer unserer Angestellten kam als Flüchtling aus Afghanistan und hat sich sehr gut in das Unternehmen integriert. Wir planen weiterhin zu wachsen und streben an, ortsansässige Einwohner, gerne auch Flüchtlinge bzw. Asylsuchende zu beschäftigen. Eine Beschäftigung von Leiharbeitern ist nicht vorgesehen.

Durch unser Unternehmen entstehen keine Verkehrs- und Lärmbelästigungen. Die Baumaterialien werden überwiegend direkt auf die Baustellen geliefert. Äußerst selten (3-4 mal im Jahr) werden Materialien zum Lager geliefert.

Wir planen den Bau eines Bürogebäudes mit zusätzlichen Lagerhallen.

Der Gewerbesteuermessbetrag beträgt ca. 1200 Euro.

Für eventuelle Rückfragen Ihrerseits stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Leonid Haak

Tel.: 06473-799953
Mobil: 0152-29584822
Web: www.fliesenleger-haak.de

Leonid Haak
Fliesenlegerfachbetrieb
Westerwaldring 30
35638 Leun

Leonid **HAAK**
Fliesenhandwerk
... aus Liebe zum Detail

Besuchen Sie uns im Internet unter <http://www.fliesenleger-haak.de>

Liken Sie uns unter: <https://facebook.com/fliesenleger.haak>

Von: Schön, Karoline <k.schoen@leun.de>
Gesendet: Donnerstag, 6. Januar 2022 13:53
An: info@fliesenleger-haak.de
Cc: Putz, Stefan <s.putz@leun.de>
Betreff: Gewerbegebiet Hollergewann

Sehr geehrter **Herr Arslan**,

wie telefonisch besprochen, übersenden wir Ihnen anbei den Bebauungsplan „Hollergewann“ für das Gewerbegebiet im Stadtteil Leun-Biskirchen sowie einen Plan der noch zur Verfügung stehenden Fläche ☐ Flurstück 203/8 (inkl. gestreifter lila Fläche).

Zusätzlich senden wir Ihnen einen Fragenkatalog, welchen Sie bei Interesse bitte schnellstmöglich ausgefüllt an uns zurücksenden.

Der Kaufpreis beträgt 36 €/m² zusätzlich fallen 10 €/m² als Vorauszahlung für den Erschließungsbeitrag an.

Für evtl. Rückfragen steht Ihnen Herr Putz, Bauamtsleiter, Tel.: 06473/9144-60, E-Mail s.putz@leun.de, gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag:

Karoline Schön



Bautechnikerin Hochbau
Magistrat der Stadt Leun
Bauverwaltung
Bahnhofstraße 25
35638 Leun

Tel. 06473 / 9144-61
Fax 06473 / 9144-50
e-mail: k.schoen@leun.de
HTML: www.leun.de
