



## Vorlage

**Stadt Leun, Bahnhofstraße 25, 35638 Leun**

### Rathaussanierung

Erstellt von:  
Stefan Putz

Datum:  
30.10.2023

Haushaltsmittel sind vorhanden:

ja

nein

entfällt

Beratungsfolge	Termin	TOP	Beratungsaktion
Sozialausschuss	02.11.2023	5.	
Finanzausschuss	02.11.2023	5.	vorberatend
Bau- und Umweltausschuss	02.11.2023	5.	vorberatend

### Sach- und Rechtslage:

Teile der Traufverkleidung sowie die innenliegenden Rinnen sind undicht, somit Wassereintritt ins Mauerwerk. Ein Moosbewuchs an einigen Stellen und einige defekte Überdeckungsbereiche der Kehlbleche bilden eine erhöhte Gefahr von Wassereintritt. Große Flächen von schadhaften Schiefer. Um größere Schäden durch Alter und Zustand zu vermeiden ist eine Dachsanierung unumgänglich. Die Arbeiten zur Umsetzung erfassen Gerüstbau, Abbruch gefährlicher Stoffe, Wärmedämmmaßnahmen nach GEG, Spengler und Klempnerarbeiten, Neueindeckung.

### Finanzielle Auswirkungen:

geschätzte Kosten ca. 180.000,00 Euro

### Beschlussvorschlag: