

ACP • Projektmanagement GmbH • Bürger Landstraße 23a • 35745 Herborn

Vorab per Mail: s.putz@leun.de

Der Magistrat der Stadt Leun

- Bauamt -
z. Hd. Herr Stefan Putz
Bahnhofstraße 25

35638 Leun (Lahn)



Projektsteuerung im Bauwesen • Projektleitung • Consulting
Vertragsmanagement • Termin- und Kostencontrolling
Projektentwicklung • Wertermittlung • Lebenszykluskosten-
ermittlung nach DIN 18 960 • VgV Verfahren • Koordination
für Sicherheits- und Gesundheitsschutz auf Baustellen

35745 Herborn, Bürger Landstraße 23a

Tel.: 0 27 72 - 57 43-24
Fax.: 0 27 72 - 57 43-25

E-Mail: dominic.hartmann@acpmanagement.de
Internet: www.acpmanagement.de

Bearbeiter: Herr Hartmann

Datum: 25.05.2023

BV: Neubau Feuerwehrrgerätehaus der Stadt Leun Auswertung der Angebote der Leistungen für Brandschutz

Sehr geehrter Herr Putz,

nach Angebotsaufforderung an 5 vorab ausgewählte geeignete Unternehmen liegen mit Frist-
ablauf zum 24.05.2023 Angebotsunterlagen von 1 Ingenieurbüro elektronisch vor. Die Ange-
botsunterlagen wurden gemeinsam im Rathaus der Stadt Leun eröffnet und wurden Ihnen an-
schließend per Mail übersendet.

Gemäß erfolgter Schwellenwertermittlung und Festlegung des „20%-Kontingents“ nach § 3,
Abs. 9 VgV wurde für die gegenständlichen Leistungen für Brandschutz eine nationale Verhand-
lungsvergabe nach § 50 UVgO durchgeführt.

Die wesentlichen Bestandteile der Honorarangebote gemäß beigefügtem Wertungsergebnis
möchten wir auf der folgenden Seite kurz zusammenfassen:

Neubau Feuerwehrgerätehaus:

Angebote zum 24.05.2023	
Engelhardt & Weese, Dillenburg	
Honorar für angefragten Leistungsumfang	9.400,00 € netto
Besondere Leistungen (FW-, F+R-Pläne, BS-Ordnung)	2.300,00 € netto
Nebenkosten	0,0 %
Summe in brutto €	13.923,00 €

Tabelle 1: Wertungsübersicht der Honorarbestandteile

Im Ergebnis ist festzustellen, dass sich das Honorarangebot im Betrag für die geplante Neu-
baumaßnahme wie folgt darstellen lässt (Werte in brutto € gem. Rangfolge):

1. Engelhardt & Weese, Dillenburg 13.923,00 €

Gemäß Festlegung der Auswertungskriterien aus Angebotsanfrage vom 26.04.2023 wird das
geprüfte Honorarangebot mit 60 % bei der Zuschlagsentscheidung gewichtet.

Weitere 40 % der Entscheidung werden durch die Bewertung des vorgesehenen Projektleiters
nach Anlage 2 der Vergabeunterlagen (Formblatt zur Angabe von Organisation, Qualifikation
und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals) ermittelt.

Das abschließende Wertungsergebnis lässt sich demnach unter Auswertung der vor genannten
Honorare und der beigefügten Ergebnisse gem. Bewertungsbogen wie folgt feststellen:

1. Engelhardt & Weese, Dillenburg 96,0 Punkte

Wir bitten um Ihre Entscheidung und Zuschlagserteilung zum Verfahrensabschluss.

Das Vergabeverfahren ist damit abgeschlossen. Nach Zuschlagsentscheidung ist dem Bieter
der Zuschlag zu erteilen.

Bei Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen


Dominic Hartmann

Anlage

Bewertungsbogen - Wertungsmatrix der Angebote

Name:	Bieter-Nr.:
Engelhardt & Weese, Dillenburg	1

Formale Prüfung: Ausschlusskriterien	Ja	Nein
--------------------------------------	----	------

Eingang der Unterlagen

Fristgerechter Eingang der Unterlagen	✓	
Formblatt Honorar vollständig	✓	

Angebot wertbar?	✓	
------------------	---	--

Bemerkungen:	Gesamtpunktzahl: (Von letzter Seite übertragen)	96,0
--------------	--	------

Bewertungsbogen - Wertungsmatrix der Angebote

Name: Engelhardt & Weese, Dillenburg	Bieter-Nr.: 1
---	----------------------

Inhaltliche Prüfung: Kriterienliste	maximale Punkte	erreichte Punkte	Bemerkungen
1. Organisation, Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung betrauten Personals			

Projektleiter	40,0	36,0	
Berufliche Qualifikation des Projektleiters 8 Punkte: Ingenieur 10 Punkte: Nachweisberechtigter für vorbeugenden Brandschutz	10,0	10,0	
Gesamtberufserfahrung des Projektleiters 7 Punkte: 1 - 4 Jahre 9 Punkte: 5 - 9 Jahre 10 Punkte: ab 10 Jahre	10,0	10,0	
Anzahl von persönlich realisierten Bauprojekten von Feuerwachen und Rettungsstationen 7 Punkte: unter 3 Projekte 9 Punkte: 3 - 5 Projekte 10 Punkte: ab 6 Projekte	10,0	9,0	
Anzahl der federführend in den letzten 3 Jahren erbrachten Leistungen für Brandschutz von Feuerwachen und Rettungsstationen 7 Punkte: unter 2 Projekte 9 Punkte: 2 Projekte 10 Punkte: ab 3 Projekte	10,0	7,0	

Bewertungsbogen - Wertungsmatrix der Angebote

Name: Engelhardt & Weese, Dillenburg	Bieter-Nr.: 1
---	----------------------

Inhaltliche Prüfung: Kriterienliste	maximale Punkte	erreichte Punkte	Bemerkungen
2. Honorar / Preis			

Das preisgünstigste wertbare Honorarangebot erhält die volle Punktzahl (60,0 Punkte). Ein fiktives Honorar mit einer um 50 % höheren Honorarsumme erhält 50 % der Punkte (30,0 Punkte). Dazwischen erfolgt eine lineare Punktevergabe mit einer Nachkommastelle.	60,0	60,0	
2.1 Geprüftes Honorarangebot des Bieters (inkl. Zu-/Abschläge + NK)			13.923,00 €
2.2 Preisgünstigster wertbarer Honorarwert			13.923,00 €
2.3 Fiktives Honorar mit um 100 % höherer Angebotssumme			27.846,00 €

Gesamtpunktzahl	100,0	erreichte Punktzahl: 96,0
-----------------	-------	----------------------------------

geprüft (Datum, Unterschrift):

25.05.2023

 Projektmanagement GmbH
 Projektsteuerung im Bauwesen
 Beratung • Kostensteuerung • Projektleitung
 Bürger Landstraße 23a • 35745 Herborn
 Tel. 0 27 72/57 43-0 • Fax 0 27 72/57 43-25