



Stadt Leun

Stadtverordnetenversammlung der Stadt Leun

09.04.2019

GESAMTE NIEDERSCHRIFT

der 22. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Leun
am Montag, 08.04.2019, 20:00 Uhr bis 20:28 Uhr
im DGH Stockhausen

Anwesenheiten

Vorsitz:

Jürgen Ambrosius (SPD)

Anwesend:

Marco Carnetto (SPD)

Nicole Listner-Schöler (CDU)

Christof Zutt (GRÜNE)

Sven Knut Apel (CDU)

Christian Budy (CDU)

Thomas Gorr (NPD)

Marcus Hartmann (CDU)

Gerd-Ulrich Heberling (SPD)

Joachim Hennche (FWG)

Michael Hofmann (SPD)

Silke Interthal (SPD)

Thorsten Keller (FWG)

Lothar Klein (GRÜNE)

Brigitte Krug (CDU)

Horst Marr (CDU)

Wilhelm Müller (CDU)

Ingeborg Palm (NPD)

Ludwig Palm (NPD)

Wolfram Pauli (CDU)

Heinz-Jörg Staaden (FWG)

Horst Weber (SPD)

Ina Weber (GRÜNE)

Maximilian Weber (SPD)

Magistrat:

Björn Hartmann (CDU)

Ralf Schweitzer (CDU)

Sascha Linke (CDU)

Karin Niemeier (GRÜNE)

Thomas Straßheim (SPD)

Karl Heinz Theiß (SPD)

Schriftführer:

Arnd Pauker ()

Von der Verwaltung waren anwesend:

Abwesend:

Moritz Neuhaus (SPD)

Gäste:

Frau Berns, WNZ

Tagesordnung

öffentliche Sitzung

1. Eröffnung und Begrüßung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bericht des Bürgermeister
3. Bericht des Stadtverordnetenvorstehers
4. Anfragen und Mitteilungen
5. Ernennung einer neuen Stadträtin (MI-8/2019)
6. Vergabe eines Straßennamens im Gewerbegebiet „Hollergewann“ im Stadtteil Biskirchen (VL-23/2019)
7. Bauleitplanung der Stadt Leun, Stadtteil Leun (VL-72/2019)
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 3b "Röntgenweg 18A"
(Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB)
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 13a BauGB
8. Martinskirche (MI-9/2019)
9. Antrag CDU/SPD - Erstellung eines kommunalen Energiesteckbriefes auf Stadtteilebene (VL-74/2019)

Sitzungsverlauf

öffentliche Sitzung

1. Eröffnung und Begrüßung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit

Stadtverordnetenvorsteher Ambrosius begrüßt die 24 anwesenden Stadtverordneten, Bürgermeister Hartmann und die 5 Magistratsmitglieder. Weiter begrüßt er besonders die beiden neuen Stadtverordneten Thorsten Keller und Moritz Neuhaus sowie Frau Zieres, welche nachher zur Stadträtin ernannt wird sowie Frau Berns von der WNZ und 2 Zuhörer. Er bedankt sich bei dem scheidenden Stadtrat Michael Paul für seinen Einsatz für die Stadt Leun.

2. Bericht des Bürgermeister

Der Bericht liegt dem Tagesordnungspunkt als Anlage bei.

3. Bericht des Stadtverordnetenvorstehers

Der Bericht liegt dem Tagesordnungspunkt als Anlage bei.

4. Anfragen und Mitteilungen

4.1

Stadtverordneter Zutt fragt an, ob die Nutzungsänderung des Landhotels Adler in das Parlament eingebracht werden muss. **Bürgermeister Hartmann** teilt mit, dass eine B-Plan Änderung notwendig ist.

4.2

Stadtverordneter Heberling fragt nach der Genehmigung des Haushaltsplans 2019. **Bürgermeister Hartmann** teilt mit, dass alle Rückfragen der Aufsicht beantwortet wurden, die Genehmigung stehe noch aus.

4.3

Stadtverordneter Staaden fragt an, ob der Stadtverordnetenvorsteher Ambrosius ein Schreiben eines Bürgers bzgl. der L3052 habe. **Stadtverordnetenvorsteher Ambrosius** bestätigt den Erhalt des Schreibens, welches er an den Bauausschuss weiterleiten werde. **Stadtverordneter Staaden** schlägt vor, hier zusammen mit der Gemeinde Ehringshausen zu reagieren.

4.4

Stadtverordneter Staaden fragt an, ob grundsätzlich der Sitzungsbeginn um 20:00 Uhr sein könne.

4.5

Stadtverordneter Gorr fragt nach dem m² - Preis für das „Hollergewann“. **Bürgermeister Hartmann** beantwortet dies mit 36,00 € + 10,00 €.

5. Ernennung einer neuen Stadträtin

MI-8/2019

Stadtverordnetenvorsteher Ambrosius führt Frau Gabriele Zieres in ihr Amt ein und verpflichtet sie mit Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Aufgaben. Insbesondere weist er auf die Verschwiegenheitspflicht hin.

Bürgermeister Hartmann händigt sodann die Ernennungsurkunde aus, beglückwünscht sie zu ihrer Wahl und hofft auf eine gute und kollegiale Zusammenarbeit.

Stadtverordnetenvorsteher Ambrosius nimmt anschließend die Vereidigung in feierlicher Form vor, indem er ihr den Text vorspricht und sie einzeln den gesamten Wortlaut wiederholen.

**6. Vergabe eines Straßennamens im Gewerbegebiet „Hollergewann“ VL-23/2019
im Stadtteil Biskirchen**

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, für den 1. Verkehrsarm des Kreisels im Gewerbegebiet „Hollergewann“ im Stadtteil Biskirchen kommend von Biskirchen in Richtung B49 die Straßenbezeichnung: „Schulzacker“.

Abstimmungsergebnis:

24-Ja-Stimmen (einstimmig)

Michael Hofmann verlässt um 20:28 die Sitzung.

**7. Bauleitplanung der Stadt Leun, Stadtteil Leun VL-72/2019
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 3b "Röntgenweg 18A"
(Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB)
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 13a
BauGB**

Stadtverordneter Palm beantragt im Namen der NPD - Fraktion eine namentliche Abstimmung.

Jürgen Ambrosius (SPD)	nein
Marco Carnetto (SPD)	nein
Nicole Listner-Schöler (CDU)	ja
Christof Zutt (GRÜNE)	nein
Sven Knut Apel (CDU)	ja
Christian Budy (CDU)	Enthaltung
Thomas Gorr (NPD)	nein
Marcus Hartmann (CDU)	Ja
Gerd-Ulrich Heberling (SPD)	nein
Joachim Hennche (FWG)	Enthaltung
Silke Interthal (SPD)	Enthaltung
Thorsten Keller (FWG)	ja
Lothar Klein (GRÜNE)	nein
Brigitte Krug (CDU)	ja
Horst Marr (CDU)	ja
Wilhelm Müller (CDU)	ja
Ingeborg Palm (NPD)	nein

Ludwig Palm (NPD)	nein
Wolfram Pauli (CDU)	ja
Heinz-Jörg Staaden (FWG)	ja
Horst Weber (SPD)	nein
Ina Weber (GRÜNE)	ja
Maximilian Weber (SPD)	nein

Beschluss:

1. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Leun beschließt gemäß § 2 Abs.1 BauGB i.V.m § 13a BauGB die Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 3b „Röntgenweg 18A“ im Stadtteil Leun. Weiter beschließt die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Leun die Einleitung des Verfahrens gemäß § 13a BauGB i.V.m. § 13 BauGB.

2. Gemäß § 13a Abs.2 Nr.1 BauGB i.V.m. § 13 Abs.2 Nr.1 BauGB wird von der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit und Behörden gemäß § 3 Abs.1 und § 4 Abs.1 BauGB abgesehen. Der betroffenen Öffentlichkeit sowie den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wird Gelegenheit zur Stellungnahme gemäß § 13 Abs.2 Nr.2 und 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs.2 und § 4 Abs.2 BauGB gegeben.

3. Der Magistrat wird beauftragt mit dem Vorhabenträger einen Städtebaulichen Vertrag bzgl. der Übernahme der Planungskosten für die Schaffung des Baurechts sowie der Ausbau- und Folgekosten durch den Vorhabenträger, abzuschließen.

4. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs.1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekanntzumachen.

Abstimmungsergebnis:

10 Ja-Stimmen
10 Nein-Stimmen
3 Stimmenthaltungen

Bei Stimmengleichheit gilt der Antrag als abgelehnt.

8. Martinskirche

MI-9/2019

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dass die Martinskirche im Geschäftsgang verbleibt und spricht sich grundsätzlich für den Erhalt der Martinskirche aus.

Abstimmungsergebnis:

20 Ja-Stimmen
3 Stimmenthaltungen

9. Antrag CDU/SPD - Erstellung eines kommunalen Energiesteckbriefes auf Stadtteilebene

VL-74/2019

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dass der der Bau- und Umweltausschuss beauftragt wird, den Energie- und Klimaschutzmanager des Lahn-Dill-Kreises, Herrn Ingo Dorsten, einzuladen und mit ihm zu erörtern, wie kommunale Energiesteckbriefe bzw. Wärmesteckbriefe für die einzelnen Leuner Stadtteile erstellt werden können.

Abstimmungsergebnis:

21 Ja-Stimmen

2 Stimmenthaltungen

Stadtverordnetenvorsteher Jürgen Ambrosius bedankt sich für die gute Zusammenarbeit und schließt die Sitzung.

Ende der Sitzung: 20:48 Uhr.
Leun, 08.04.2019

Leun, 09.04.2019

Jürgen Ambrosius
Stadtverordnetenvorsteher

Arnd Pauker
Schriftführer