



# Stadt Leun

## B E S C H L U S S

aus der 9. Sitzung  
der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Leun  
am Montag, 31.01.2022

---

### öffentliche Sitzung

#### **9. Bau Feuerwehrhaus / Umsetzung des Verfahrens**

**VL-21/2022**

#### **Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Der Magistrat wird beauftragt den Planungsprozess für das Projekt - Neubau Feuerwehrhaus Biskirchen, Bissenberg, Stockhausen einzuleiten.

1. Die erforderliche europaweite Ausschreibung mit Fachlosen für Architektur-, Ingenieur- und Fachplanungsleistungen in Form eines Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb unter Beauftragung eines Verfahrensbetreuers durchzuführen, wobei
  - a. das Vergabeverfahren entsprechend den Vorschriften der Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge (VgV) in Verbindung mit den europarechtlichen Schwellenwerten für Leistungsvergaben erfolgt,
  - b. die Planungsleistungen aufgeteilt in Fachlose stufenweise vergeben werden, in der die erste Vergabestufe von Leistungsphase 1 bis zur Leistungsphase 3 vorzusehen ist;
2. zur Begleitung des VgV-Verfahrens und zur Sicherstellung der rechtssicheren Durchführung ein auf solche Verfahren spezialisiertes externes Büro zu beauftragen ist;
3. für die Beauftragung der Architektur-, Ingenieur- und Fachplanungen die Verträge nach den Mustern RBBau zu verwenden und die Abgabe einer Verpflichtungserklärung vertraglich festzulegen.

Der Abschluss der Leistungsphase 3 erfolgt durch Erstellung einer Entscheidungsgrundlage Bau (ES-Bau). Diese ist der Stadtverordnetenversammlung als Beschlussvorlage für die weitere Vorgehensweise vorzulegen.

Für den Neubau Feuerwehrhaus BSK, BSB, STH ist eine Kostenobergrenze (Kostengruppe 200 bis 700) in Höhe von 4,5 Mio. Euro (Stand 01/2022) festgelegt. Diese ist bei der Planung zu berücksichtigen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

18 Ja-Stimmen (einstimmig)  
0 Nein-Stimmen  
0 Stimmenthaltungen

