



Vorlage zur Stadtverordnetenversammlung der Stadt Leun,
Bahnhofstraße 25, 35638 Leun

Grundsatzbeschluss zum Bau eines Alten- und Pflegeheimes im Bereich Dollberg in Leun

Erstellt von:
Patrick Späth

Datum:
26.01.2018

Haushaltsmittel sind vorhanden:

ja

nein

entfällt

Beratungsfolge	Termin	TOP	Beratungsaktion
Bau- und Umweltausschuss	01.02.2018		vorberatend
Finanzausschuss	01.02.2018		vorberatend
Sozialausschuss	01.02.2018		vorberatend
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Leun	05.02.2018		beschließend

Sach- und Rechtslage:

Der Bau- und Umweltausschuss hat in seiner Sitzung am 16.01.2018 über den Tagesordnungspunkt „Klärung hinsichtlich evtl. Änderung des Bebauungsplanes Leun Campingplatz – geplantes Alten- und Pflegeheim“ beraten.

Der Ausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, einen Grundsatzbeschluss zum Bau eines Alten und Pflegeheimes im Bereich Dollberg in Leun, zu fassen.

Dieser Vorlage werden drei Vorschläge (Variante 1 – 3) von Herrn Süß (Architekt und Stadtplaner) beigelegt, in denen dargestellt wird, wie sich das Bauvorhaben „Seniorenzentrum Leun“ in seiner Kubatur besser in die Topographie (Geländeverlauf) einfügen könnte, als bisher von der Schwetlick Bauträger Immobilien Gesellschaft mbH, Offenburg, beantragt.

Finanzielle Auswirkungen:

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung spricht sich grundsätzlich für den Bau eines Alten- und Pflegeheimes im Bereich Dollberg in Leun auf dem ehemaligen Campingplatzgelände aus. Über die konkrete bauliche Ausführung ist in dem weiteren Verfahren zu entscheiden.

Anlagen:

- 3 Konzeptvarianten und Anschreiben Hr. Süß