



# Stadt Leun

## B E S C H L U S S

aus der 3. Sitzung  
des Bau- und Umweltausschusses  
am Mittwoch, 01.09.2021

---

### öffentliche Sitzung

#### Grundstücksangelegenheiten

#### **5.1 Grundstücksangelegenheiten Verkauf Grundstück im Baugebiet Leun-Ost VL-196/2021**

##### **Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Leun beschließt, den Magistrat zu ermächtigen, das städtische Grundstück, Gemarkung Leun, Flur 9, Flurstück 136/5, Größe: 1.055 m<sup>2</sup>, im Baugebiet „Leun-Ost / 1“, an Herrn Jonsan Krishnabavan, Leun, für einen Kaufpreis von 63.300 €, zu verkaufen.

Zuzüglich zu dem Kaufpreis (63.300 €) kommen die Kosten für die Herstellung von Wasser- und Kanal-Grundstücksanschlussleitungen, Notar- und Gerichtsgebühren sowie alle Kosten die mit dem Abschluss des Kaufvertrages zusammenhängen. Diese sind von dem Käufer in voller Höhe zu tragen. Gleiches gilt für die Grunderwerbssteuer sowie evtl. erforderliche Genehmigungen. Weiter werden die Beiträge für Wasser und Abwasser gemäß der zurzeit gültigen Wasserversorgungssatzung und Entwässerungssatzung der Stadt Leun zuzüglich zum Kaufpreis mit dem Kaufvertrag angefordert.

##### **Abstimmungsergebnis:**

Der Beschluss erfolgt einstimmig mit 7 ja-Stimmen