

BESCHLUSS

aus der 4. Sitzung
des Kreistages des Landkreises Limburg-Weilburg
am Freitag, 5. November 2021 in Hünfelden

5. Erwerb der Liegenschaft An-/Neubau Rathaus Stadt Limburg, Werner-Senger-Straße 10, Limburg (VL-360/2021)

Der Ausschussvorsitzende des Haupt-, Finanz-, und Verwaltungsausschusses, Herr Dr. Frank Schmidt, berichtet zu diesem Punkt und erläutert hinsichtlich des eingangs von der FW-Fraktion gestellten Absetzungsantrags zu diesem TOP die Beweggründe für die Entscheidung, die Punkte 1 und 2 der Beschlussvorlage entsprechend zu beschließen.

Zur Aussprache äußern sich:

Herr Christian Wendel (CDU-Fraktion),

Frau Jutta Lippe (BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN),

Herr Dr. Klaus Valeske (FDP-Fraktion),

Herr Valentin Bleul (FW-Fraktion),

Die Fraktion der Freien Wähler beantragt im Zuge ihrer Ausführungen eine namentliche Abstimmung.

Herr Bernd Steioff (Gruppierung DIE LINKE),

Herr Jürgen Dumeier (BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN),

Herr Peter Rompf (SPD-Fraktion) sowie

Herr André Pabst (Gruppierung DIE LINKE).

Anschließend ruft Herr Kreistagsvorsitzender Joachim Veyhelmann zur namentlichen Abstimmung auf und nennt in alphabetischer Reihenfolge die Namen der anwesenden Abgeordneten:

Anrede	Nachname	Vorname	Partei	Ja	Nein	Enthaltung
Frau	Balmert	Lisa-Marie	CDU	X		
Herr	Bleul	Valentin	FW		X	
Frau	Blum	Hannah	GRÜNE	X		
Herr	Böcher	Manuel	CDU	X		
Herr	Cinar	Tarik	CDU	X		
Frau	Deißenroth	Martina	CDU	X		
Herr	Deuster	Heinz-Jürgen	GRÜNE	X		
Frau	Drossard-Gintner	Ingeborg	CDU	X		

Herr	Dumeier	Jürgen	GRÜNE	X		
Herr	Eber	Günter	AfD	X		
Herr	Eckert	Tobias	SPD	X		
Herr	Ehtemai	Meysam	AfD	X		
Herr	Eufinger	Jürgen	SPD	X		
Herr	Finger	Ulrich	SPD	X		
Herr	Dr: Fluck	Rüdiger	FW		X	
Frau	Föh-Harshman	Anke	GRÜNE	X		
Herr	Fritz	Albrecht	FW		X	
Frau	Geis	Birgit	GRÜNE	X		
Herr	Grän	Tobias	CDU	X		
Herr	Hamm	Willi	CDU	X		
Herr	Dr. Hanisch	Johannes	CDU	X		
Frau	Häuser-Eltgen	Sabine	GRÜNE	X		
Frau	Heep	Regina	SPD	X		
Herr	Hofmeister	Andreas	CDU	X		
Herr	Höfner	Andreas	CDU	X		
Herr	Hölz	Burkhard	CDU	X		
Frau	Hoppe	Kornelia	FDP	X		
Frau	Horn	Melanie	SPD	X		
Herr	Horz	Georg	FW		X	
Herr	Jung	Oliver	SPD	X		
Frau	Kavai	Marie-Christine	SPD	X		
Frau	Kolmann	Julia	AfD	X		
Herr	Koschel	Mario	CDU	X		
Frau	Kreis	Renate	SPD	X		
Herr	Kress	Tobias	FDP	X		
Herr	Langer	Dieter	GRÜNE	X		
Frau	Lippe	Jutta	GRÜNE	X		
Herr	Maurer	Egon Jürgen	AfD	X		
Frau	Müller	Sandra	CDU	X		
Frau	Nattermann	Ulla		X		
Herr	Nießler	Karl	CDU	X		
Herr	Pabst	André	DIE LINKE.		X	
Herr	Radu	Mathias	FW		X	
Herr	Radkovsky	Christian	SPD	X		
Herr	Rompf	Peter	SPD	X		
Herr	Rühl	Daniel	CDU	X		
Herr	Ruoff	Michael	CDU	X		
Frau	Schardt-Sauer	Marion	FDP	X		
Frau	Scheu-Menzer	Silvia	SPD	X		
Herr	Dr. Schmidt	Frank	SPD	X		
Frau	Schneider	Elisabeth	CDU	X		
Herr	Scholz	Thomas	CDU	X		
Frau	Spiegelberg-Kamens	Viktoria	SPD	X		
Herr	Steioff	Bernd Theodor	DIE LINKE.		X	
Herr	Stillger	Markus	CDU	X		

Frau	ten Elsen	Mary	CDU	X		
Herr	Trottmann	Peter	CDU	X		
Herr	Uhl	Michael	SPD	X		
Herr	Dr. Valeske	Klaus	FDP	X		
Herr	Veyhelmann	Joachim	CDU	X		
Herr	Weil	Rüdiger	SPD	X		
Herr	Wendel	Christian	CDU	X		
Frau	Weyrich	Kerstin	GRÜNE	X		
Herr	Würz	Gerhard	FW		X	
Herr	Dr. Zabel	Norbert	CDU	X		
Frau	Zips	Christine	CDU	X		

Abstimmung:

Der Kreisausschuss bittet den Kreistag wie folgt zu beschließen:

- 1.) Der Kreisausschuss wird ermächtigt, die Liegenschaft „Werner-Senger-Straße-Straße 10 (An/Neubau Rathaus Stadt Limburg) in 65549 Limburg, Flur 36, Flurstücke 74/2, 75/2 und 76/1 für einen Betrag von höchstens 900.000 Euro (gem. Verkehrswertgutachten) zu erwerben. Der Kreistag geht davon aus, dass eine haushalterische Belastung (Kreishaushalt, Wirtschaftsplan EGW) im Haushaltsjahr 2021 nicht erfolgt, sondern in den Haushaltsjahren 2022 ff. darzustellen ist.

- 2.) Der Kreisausschuss sowie die Betriebskommission werden beauftragt, die entsprechenden Veranschlagungen im Kreishaushalt 2022/2023 (Ankaufspreis sowie Zuweisung für die erforderliche Sanierung an den Eigenbetrieb Gebäudewirtschaft) sowie im Wirtschaftsplan Eigenbetrieb Gebäudewirtschaft (Sanierungs- und Aufstockungskosten) vorzunehmen.

Die Punkte 3-5 werden zur weiteren Beratung im Haupt-, Finanz- und Verwaltungsausschuss zunächst zurückgestellt und bleiben weiter im Geschäftsgang.

- 3.) Kreisausschuss und Betriebskommission werden bevollmächtigt zu entscheiden, ob die anzukaufende Liegenschaft lediglich im Bestand, oder mit Aufstockung um ein weiteres Geschoß saniert wird.

- 4.) Der Kreistag legt zu Nr. 2 folgende Budgets fest:
 - a.) Ankauf: 900.000 Euro
 - b.) Sanierung
 - Variante reine Bestandssanierung: 5 Mio. Euro
 - Variante Bestandssanierung plus Aufstockung um ein Geschoß: 6,6 Mio. Euro

5.) Die Nutzung der anzukaufenden Liegenschaft soll als Bürgerbüro/Bürgeramt erfolgen. Neben einer allgemeinen Servicestelle sollen schwerpunktmäßig kundenintensive Organisationseinheiten ämterübergreifend untergebracht werden

Abstimmungsergebnis: 58 Ja-Stimmen 8 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen
