



# Gemeinde Limeshain

## Umweltausschuss

### GESAMTE NIEDERSCHRIFT

der 2. Sitzung des Umweltausschusses  
am Montag, 27.01.2025, 19:00 Uhr bis 20:00 Uhr  
in dem Raum des Dorfgemeinschaftshaus Hainchen

---

### **Anwesenheiten**

Vorsitz:

Strohschnitter, Heike (Bündnis 90/Die Grünen)

Anwesend:

Maiano, Julia (SPD)

Mohn, Bernd (UBL)

Dr. Schlaefke, Angelika (UBL)

vertritt Herr Thomas Zinn (UBL)

Wagner, Wolfgang (SPD)

Ludwig, Adolf (SPD)

Schriftführung

Antonowitsch, Ralf

Entschuldigt fehlten:

Zinn, Thomas (UBL)

Von der Verwaltung waren anwesend:

Gäste:

## Tagesordnung

1. Mögliche Flächen in der Gemeinde Limeshain für Freiflächen-Photovoltaikanlagen (VL-126/2024)
2. Verschiedenes

## Sitzungsverlauf

Die Ausschussvorsitzende Heike Strohschnitter eröffnet die Sitzung des Umweltausschusses um 19:00 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und das Gremium beschlussfähig ist.

### 1. Mögliche Flächen in der Gemeinde Limeshain für Freiflächen-Photo- voltaikanlagen VL-126/2024

Zunächst wurde das Wort an Herrn Bürgermeister Ludwig erteilt.

Herr Ludwig erläutert bisher hat die MiEG Flächen südlich des Bauhofes entlang der BAB 45 als auch Flächen nordöstlich der Waldsiedlung westlich der BAB 45 auf Geeignetheit für eine PV-Freiflächenanlage untersucht. Bei beiden Flächen wäre die Realisierung eines Solarparks grundsätzlich möglich. Herr Scherz hat mit dem Bürgermeister Kontakt aufgenommen und seine Planungen bezüglich PV-Freiflächenanlagen vorgestellt. Daraufhin wurde Herr Scherz eingeladen sein Vorhaben dem Umweltausschuss vorzustellen.

Herrn Jürgen Scherz wird das Wort erteilt.

Herr Scherz möchte als lokalansässiges Unternehmen mit den beiden Kommunen Altstadt und Limeshain das Thema erneuerbare Energien regional voranbringen. Im Umfeld seines Betriebes plant die Fa. Scherz in Zusammenarbeit mit der AHS Solar einen Freiflächen-PV-Park.

Auf der westlichen Seite der BAB 45 soll in 2 Bauabschnitten eine Freiflächensolaranlage mit einer Gesamtleistung von 11.600 kWp errichtet werden.

1. Bauabschnitt im privilegierten 200 m Abstandsbereich zur BAB 45	= 5.747 kWp
2. Bauabschnitt im Bereich von 200 m bis 500 m Abstandsbereich zur BAB 45	= 5.865 kWp
Gesamtgröße Solarpark westlich der Autobahn:	= 11.612 kWp

Im 1. Bauabschnitt liegt auch eine kleine Limeshainer Fläche in Privatbesitz als Vorbehaltsgebiet Landwirtschaft. Dort könnten 1.141,36 kWp installiert werden.

Im 1. Bauabschnitt ist eine Fläche im Besitz der Gemeinde Altstadt Flurstück 1. Hier könnten 1.457,28 kWp installiert werden. Diese Fläche befindet sich in der Gemarkung Limeshain.

Für den vorgenannten Bereich liegt eine Netzanfrage bei der OVAG vor. Einspeisung würde über die AW Waldsiedlung erfolgen. Von der OVAG hängt die weitere Planung ab. Diese könnte der geplanten Größenordnung zustimmen, oder aber nur für eine geringere Strommenge die Zusage erteilen. Dann müsste umgeplant werden.

Die Fa. Scherz hat auch Flächen östlich der BAB 45, Gemarkung Hainchen in die Planung einbezogen. Allerdings handelt es sich hier um Ausgleichsflächen. Die Untere Naturschutzbehörde des Wetteraukreises hat bisher keine Zustimmung signalisiert. Eventuell kann hier ein Umdenken bewirkt werden. Der Bürgermeister würde mit Herrn Scherz zusammen Kontakt mit der UNB aufnehmen. Die geplante Solarparkfläche wird nicht versiegelt, der Wassereintrag in den Boden würde nicht verhindert werden. Der Rückbau nach 30 Jahren würde rückstandsfrei funktionieren. Dies wären Argumente die für das Vorhaben sprechen. In diesem Bereich liegt bereits eine Netzzusage der OVAG vor. Die Einspeisung würde hier direkt in die vorhandene 20 KV Leitung erfolgen.

Es ist vorgesehen eine Bau- und Betriebs-GmbH zu gründen, die aus der Fa. Scherz und der AHS besteht. Eine Genossenschaftslösung lehnt Herr Scherz ab, da dies zu aufwändig wäre.

Zur Sicherung der Akzeptanz, kann eine Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger in Form von Sparbriefen erfolgen.

Herr Scherz hat mit den Stadtwerken Gießen Verhandlungen aufgenommen. Denkbar wäre ein vergünstigter Sonnen-Stromtarif für Altenstadt und Limeshain, denn im Umkreis von 2 km sind geringere Netzentgelte zu leisten.

**Empfehlung:**

Die Flächen im Gebiet nordöstlich der Waldsiedlung, westlich der BAB 45 Flur 7, Gemarkung Hainchen, Flurstück 1 und Flurstück 6/2 sowie östlich der BAB 45 Flur 7 Gemarkung Hainchen Flurstücke 87 und 179 sowie die Flächen südlich des Bauhofes in Himbach, Flur 9, innerhalb des 500 m-Bereiches entlang der BAB 45 sind geeignete Flächen für eine Freiflächen PV-Anlage.

**Beratungsergebnis:**

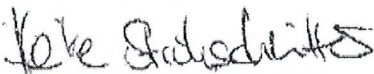
5 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

**2. Verschiedenes**


Zu Verschiedenes gab es keine Wortmeldungen.

Die Ausschussvorsitzende Heike Strohschnitter schließt die Sitzung des Umweltausschusses um 20:00 Uhr und bedankt sich bei den Mitgliedern für ihre Teilnahme.

Limeshain, 28.01.2025



gez. Heike Strohschnitter  
Ausschussvorsitzende



gez. Ralf Antonowitsch  
Schriftführer