



Beschlussvorlage

- öffentlich -

VL-122/2026

Fachbereich	Bauverwaltung
Federführendes Amt	Bauamt
Sachbearbeiter	Loreen Kehr
Datum	26.08.2026
Beteiligtes Amt	Bauamt

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevertretung der Gemeinde Limeshain	08.09.2026	beschließend

Betreff:

Antrag der UBL zur Erstellung eines Statusberichts aller Liegenschaften, Immobilien, Infrastruktur der Gemeinde Limeshain

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, den Gemeindevorstand zu beauftragen, einen Status über den technischen Zustand aller Immobilien, sämtlicher Infrastruktur und Liegenschaften zu erstellen, mit Bewertung des gegenwärtigen Zustands und Ausblick über künftige notwendige und bereits geplante Investitionen und Instandhaltungsmaßnahmen. Diese Punkte sind in einem Projekt- bzw. Investitionsplan abzubilden.

Der Bericht ist rechtzeitig vorzulegen, so dass das Ergebnis in die Haushaltsberatung 2027 einfließen kann.

Finanzielle Auswirkungen:

Sachdarstellung:

In Zeiten knapper werdender Steuermittel und galoppierender Preise ist es notwendig, einen Investitionsplan zu erstellen, um die Notwendigkeiten abzubilden und zu bewerten, welche Manövriermasse besteht für Projekte außerhalb der Notwendigkeiten („nice to have“).

Das soll vor allem der Gemeinde die planbare Möglichkeit geben, ohne defizitäre Haushalte auskommen und handlungsfähig zu bleiben.

Dieser Plan ist basierend auf die Notwendigkeiten aufzustellen für den Zeitraum von 5 Jahren und jährlich zu revidieren.

Anlage(n):

1. Antrag UBL