



Beschlussvorlage	
- öffentlich -	
VL-72/2018	
Fachbereich	
Federführendes Amt	Hauptamt
Datum	22.05.2018

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lorch	05.06.2018	beschließend

Betreff:

Antrag der SPD Fraktion: Ausbau bezahlbares Wohnen auf dem Ranselberg

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den Magistrat damit zu beauftragen die in Eigentum der Stadt befindlichen Flächen, z.B. Ranselberg Ost, als auch die Fläche neben der Verbindungstreppe Ranselberg-Alfred Delp Str. für die Errichtung preisgünstigen Wohnraums in Betracht ziehen. Die Beplanung weiterer offener Flächen im Bebauungsplan der Stadt Lorch am Rhein können soweit vorhanden einbezogen werden.

In dem Rahmen soll auch der Ankauf des Heizhauses neben der KiTa Ranselberg geprüft werden. Auch die Möglichkeit dies durch Kapitalerhöhung bei der KWB zu realisieren soll geprüft werden.

Finanzielle Auswirkungen:

Sachdarstellung:

Durch den Verkauf zahlreicher städtischer Flächen im Rahmen des Schutzschirm-Konsolidierungsprogramms des Landes Hessen befinden sich aktuell wenig bebaubare Flächen in städtischem Besitz. Somit ist eine Entwicklung im Sinne von bezahlbarem Wohnungsbau in diesem Rahmen nur bedingt möglich. Auf dem Ranselberg besteht eine jedoch solche Möglichkeit, daher sollte eine Realisierung untersucht und geprüft werden um letztendlich eine Entscheidung treffen zu können.

Anlage(n):

1. 2018-06-05-Antrag-SPD-Ausbau bezahlbares Wohnen Ranselberg