

BEBAUUNGSPLAN "SOLARPARK SECKMAUERN" IN DER GEMEINDE LÜTZELBACH



Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)

Sonstiges Sondergebiet mit Zweckbestimmung Photovoltaikanlage (§11 BauNVO)

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)

Baugrenze

Grünflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

Private Grünfläche

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen
und Flächen für Maßnahmen zum Schutz,
zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz,
zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft
(§ 9 (1) 20 und (6) BauGB)

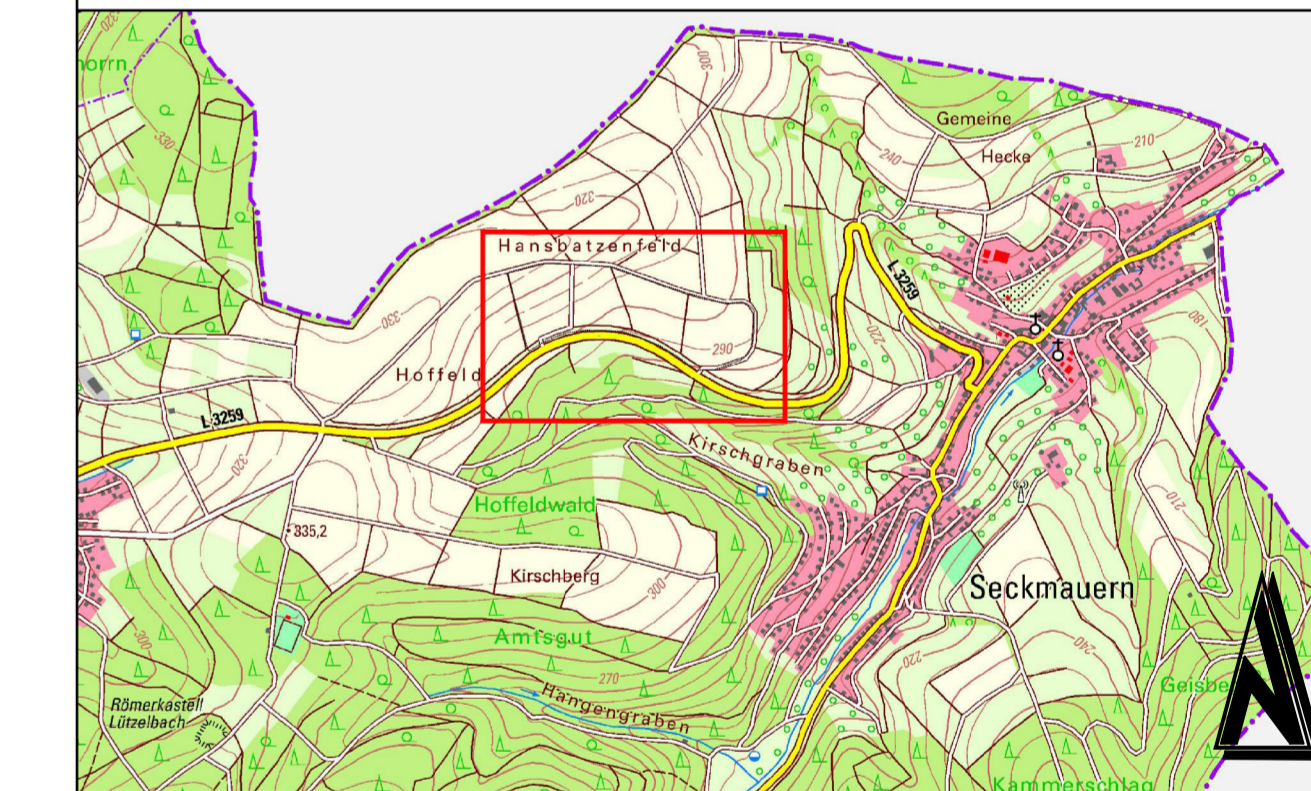
Nummerierung der Ausgleichsflächen

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
(§ 9 (7) BauGB)

Gemarkungsgrenze

Übersichtsplan ohne Maßstab



VORENTWURF

Änderung	Bearbeitung	Prüfung	Datum

Bauherr / AG
Ortsgemeinde Lützelbach
Odenwaldkreis

Projekt Bez.
Bebauungsplan "Solarpark Seckmauern"
in der Ortsgemeinde Lützelbach

Zeichnung
Bebauungsplan

Masstab
1:500

Anhang

Zeichen	Vermessung	Bearbeitung	CAD/Graphik	Prüfung	Blattgröße	Blatt Nr.
		HC	KG		1,11 / 0,57	

Datum
Mrz 2023

Projekt Nr.
2022033

Entwurfverfasser
Bauherr / AG

iGR Ingenieurbüro

Luitpoldstraße 60a
67806 Rockenhausen
Telefon: +49 6361 919-0
E-Mail: info@igr.de