



| Mitteilungsvorlage | |
|---------------------------|----------------------------------|
| - öffentlich - | |
| MI-55/2022 | |
| Abteilung | Bauen, Liegenschaften und Umwelt |
| Fachbereich | Planen und Bauen |
| Datum | 28.07.2022 / 11.08.2022 |

| Beratungsfolge | Termin | Beratungsaktion |
|-----------------------------|------------|-----------------|
| Haupt - und Finanzausschuss | 22.09.2022 | zur Kenntnis |
| Planungs- und Bauausschuss | 22.09.2022 | zur Kenntnis |
| Gemeindevertretung | 26.09.2022 | zur Kenntnis |

Betreff:

Neubau Kita Seckmauern

Für den Neubau der Kita Seckmauern haben sich im Rahmen des GU-Auftrages weitere Kostennachträge in Höhe von rund 90.000 € ergeben, die vom Gemeindevorstand beauftragt wurden. Sie betreffen mehrere Ausführungs- bzw. Leistungsveränderungen vor allem in den Gewerken Trockenbau, Elektro und Heizung/Lüftung/Sanitär. Mit diesen Beauftragungen steigt das Nachtragsvolumen auf rund 260.000 €. Das bedeutet zum derzeitigen Stand eine Erhöhung der Grundauftragssumme um rund 12,4 %.

Die Freigabe dieser Mehrkosten war und ist jeweils sachlich begründet und für einen zügigen Fortgang der Bauarbeiten erforderlich. Dies muss auch weiterhin die Maßgabe für eventuell noch hinzukommende Nachträge sein. Leider gibt es immer noch keine verlässlichen Angaben zur Gesamtkostenentwicklung und zum veränderten Bauzeitenplan. Der Generalunternehmer hat dies nunmehr bis Anfang September zugesagt. Ziel ist es, dann zu einer entsprechenden Nachtragsvereinbarung in Bezug auf den Gesamtauftrag zu kommen.

Der Bürgermeister