

**Eigenbetrieb "Schwimmbäder der Stadt  
Michelstadt"**

Bericht über die Prüfung  
des Jahresabschlusses zum  
31. Dezember 2020  
und des Lageberichts für  
das Wirtschaftsjahr 2020

**Eigenbetrieb "Schwimmbäder der Stadt Michelstadt"**  
**Michelstadt**  
**Bilanz zum 31. Dezember 2020**

AKTIVSEITE	31.12.2020	31.12.2019	PASSIVSEITE	31.12.2020	31.12.2019
	€	€		€	€
<b>A. Anlagevermögen</b>			<b>A. Eigenkapital</b>		
<b>I. Sachanlagen</b>			<b>I. Stammkapital</b>	4.000.000,00	4.000.000,00
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	1.404.864,09	1.431.886,09	<b>II. Allgemeine Rücklage</b>	653.024,73	653.024,73
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	19.361,00	24.398,55	<b>III. Gewinn / Verlust</b>		
3. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	0,00	214,40	Gewinn / Verlust des Vorjahres	-291.315,69	-353.147,26
	<u>1.424.225,09</u>	<u>1.456.499,04</u>	Jahresgewinn / -verlust	0,00	61.831,57
<b>II. Finanzanlagen</b>				<u>-291.315,69</u>	<u>-291.315,69</u>
Wertpapiere des Anlagevermögens	<u>2.742.048,59</u>	<u>2.742.048,59</u>		<u>4.361.709,04</u>	<u>4.361.709,04</u>
	<u>4.166.273,68</u>	<u>4.198.547,63</u>	<b>B. Kapitalzuschüsse und andere Zuwendungen</b>		
<b>B. Umlaufvermögen</b>			<b>Dritter</b>	<u>29.514,00</u>	<u>8.683,00</u>
<b>I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>			<b>C. Rückstellungen</b>		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1.331,75	7.353,61	Sonstige Rückstellungen	<u>25.712,05</u>	<u>39.306,97</u>
2. Forderungen an die Stadt Michelstadt und deren Eigengesellschaften und Eigenbetriebe	11.303,82	294,90	<b>D. Verbindlichkeiten</b>		
3. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>56.328,20</u>	<u>115.050,43</u>	1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	9.488,34	16.114,90
	<u>68.963,77</u>	<u>122.698,94</u>	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	12.490,33	3.723,74
<b>II. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten</b>			3. Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt Michelstadt und deren Eigengesellschaften und Eigenbetrieben	2.675,50	1.743,20
	<u>209.652,89</u>	<u>117.230,73</u>	4. Sonstige Verbindlichkeiten	<u>1.091,56</u>	<u>1.785,23</u>
	<u>278.616,66</u>	<u>239.929,67</u>		<u>25.745,73</u>	<u>23.367,07</u>
	<u>4.444.890,34</u>	<u>4.438.477,30</u>	<b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<u>2.209,52</u>	<u>5.411,22</u>
	<u>4.444.890,34</u>	<u>4.438.477,30</u>		<u>4.444.890,34</u>	<u>4.438.477,30</u>

**Eigenbetrieb "Schwimmbäder der Stadt Michelstadt"**  
**Michelstadt**  
**Gewinn- und Verlustrechnung für das Wirtschaftsjahr 2020**

	€	€	Vorjahr €
1. Umsatzerlöse	200.570,97		240.673,98
2. Sonstige betriebliche Erträge	<u>185.385,55</u>		<u>6.657,46</u>
		385.956,52	247.331,44
3. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	114.482,02		97.601,35
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>138.302,43</u>		<u>133.671,04</u>
		252.784,45	231.272,39
4. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	182.719,96		212.541,36
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	<u>52.049,18</u>		<u>62.428,02</u>
		234.769,14	274.969,38
5. Abschreibungen auf immaterielle Vermögens- gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		71.523,86	70.704,92
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen		35.121,03	34.354,53
7. Erträge aus Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens		209.250,00	426.870,00
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<u>125,44</u>	<u>186,05</u>
9. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		882,60	62.714,17
10. Sonstige Steuern		<u>882,60</u>	<u>882,60</u>
11. Jahresgewinn / -verlust		<u><u>0,00</u></u>	<u><u>61.831,57</u></u>
<b>Nachrichtlich:</b>			
<b>Ergebnisverwendungsvorschlag:</b>			
- Auf neue Rechnung vorzutragen		0,00	61.831,57

**Eigenbetrieb "Bebauen und Verwalten von  
Liegenschaften der Stadt Michelstadt"  
Michelstadt**

Bericht über die Prüfung  
des Jahresabschlusses zum  
31. Dezember 2020  
und des Lageberichts für  
das Geschäftsjahr 2020

**Eigenbetrieb "Bebauen und Verwalten von Liegenschaften der Stadt Michelstadt",  
Michelstadt  
Bilanz zum 31. Dezember 2020**

AKTIVSEITE	31.12.2020	31.12.2019	PASSIVSEITE	31.12.2020	31.12.2019
	€	€		€	€
<b>A. Anlagevermögen</b>			<b>A. Eigenkapital</b>		
I. Sachanlagen			I. Stammkapital	1.000.000,00	1.000.000,00
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Bauten	13.861.327,21	14.203.213,77	II. Allgemeine Rücklage	13.612.616,76	13.605.947,71
2. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte ohne Bauten	171.042,47	171.042,47	III. Gewinn / Verlust (-)		
3. Außenanlagen, Hof- und Wegebefestigungen	411.436,00	444.249,00	Gewinn / Verlust (-) des Vorjahres	-283.399,15	-133.321,23
4. Technische Anlagen	85.628,00	86.316,00	Jahresgewinn/-verlust (-)	<u>-96.317,22</u>	<u>-150.077,92</u>
5. Betriebs- und Geschäftsausstattung	98.315,00	111.803,00		<u>14.232.900,39</u>	<u>14.322.548,56</u>
6. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>1.197.975,37</u>	<u>108.255,34</u>			
	15.825.724,05	15.124.879,58	<b>B. Empfangene Ertragszuschüsse</b>	<u>344.133,33</u>	<u>356.000,00</u>
II. Finanzanlagen					
Sonstige Ausleihungen	78.740,13	83.275,71	<b>C. Rückstellungen</b>		
	<u>15.904.464,18</u>	<u>15.208.155,29</u>	Sonstige Rückstellungen	<u>5.807,20</u>	<u>5.807,20</u>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			<b>D. Verbindlichkeiten</b>		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.764.712,38	1.799.310,38
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	15.145,26	18.539,34	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	260.997,38	168.517,72
2. Forderungen an die Stadt, an die Stadtwerke und an die Eigenbetriebe der Stadt	360.039,56	363.447,56	3. Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt, den Stadtwerken und den Eigenbetrieben der Stadt	2.944,07	11.129,26
3. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>42.350,16</u>	<u>29.395,12</u>	4. Sonstige Verbindlichkeiten	<u>13.434,92</u>	<u>8.888,32</u>
	417.534,98	411.382,02		<u>2.042.088,75</u>	<u>1.987.845,68</u>
II. Guthaben bei Kreditinstituten	278.146,76	1.018.368,30		<u>16.624.929,67</u>	<u>16.672.201,44</u>
	<u>695.681,74</u>	<u>1.429.750,32</u>			
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	24.783,75	34.295,83			
	<u>16.624.929,67</u>	<u>16.672.201,44</u>			

**Eigenbetrieb "Bebauen und Verwalten von Liegenschaften der Stadt Michelstadt",  
Michelstadt  
Gewinn- und Verlustrechnung für das Wirtschaftsjahr 2020**

	€	€	Vorjahr €
1. Umsatzerlöse	1.661.639,14		1.618.200,07
2. Sonstige betriebliche Erträge	<u>42.805,43</u>		<u>7.388,05</u>
		1.704.444,57	1.625.588,12
3. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	437.407,75		471.214,56
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>396.899,48</u>		<u>381.371,03</u>
		834.307,23	852.585,59
4. Abschreibungen auf immaterielle Vermögens- gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		411.706,15	396.909,42
5. Sonstige betriebliche Aufwendungen		516.155,61	483.177,20
6. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		3.964,85	4.254,89
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<u>32.537,05</u>	<u>37.402,76</u>
8. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		-86.296,62	-140.231,96
9. Sonstige Steuern		<u>10.020,60</u>	<u>9.845,96</u>
10. Jahresgewinn / -verlust (-)		<u><u>-96.317,22</u></u>	<u><u>-150.077,92</u></u>

**Eigenbetrieb „Bauhof der Stadt Michelstadt“  
Michelstadt**

Bericht über die Prüfung  
des Jahresabschlusses zum  
31. Dezember 2020  
und des Lageberichts für  
das Geschäftsjahr 2020

**Eigenbetrieb "Bauhof der Stadt Michelstadt"**  
**Michelstadt**  
**Bilanz zum 31. Dezember 2020**

AKTIVSEITE	31.12.2020	31.12.2019	PASSIVSEITE	31.12.2020	31.12.2019
	€	€		€	€
<b>A. Anlagevermögen</b>			<b>A. Eigenkapital</b>		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			I. Stammkapital	500.000,00	500.000,00
1. Entgeltlich erworbene gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	2.584,00	5.172,00	II. Allgemeine Rücklage	542.973,24	542.973,24
II. Sachanlagen			III. Gewinn / Verlust (-)		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	1.680.504,00	1.360.222,00	Gewinn / Verlust (-) des Vorjahres	-139.711,86	0,00
2. Technische Anlagen und Maschinen	212.860,00	220.930,00	Jahresgewinn/-verlust (-)	-38.563,83	-139.711,86
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	510.383,00	464.515,00		<u>864.697,55</u>	<u>903.261,38</u>
4. Anlagen im Bau	0,00	280.904,37	<b>B. Empfangene Ertragszuschüsse</b>		
	<u>2.403.747,00</u>	<u>2.326.571,37</u>		<u>112.801,50</u>	<u>0,00</u>
	<u>2.406.331,00</u>	<u>2.331.743,37</u>	<b>C. Rückstellungen</b>		
<b>B. Umlaufvermögen</b>			Sonstige Rückstellungen	<u>57.774,55</u>	<u>100.745,69</u>
I. Vorräte			<b>D. Verbindlichkeiten</b>		
Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	<u>11.619,04</u>	<u>10.932,79</u>	1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.045.737,29	1.106.521,95
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	50.177,11	102.454,83
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	34.176,85	21.815,19	3. Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt und deren Eigenbetriebe	329.596,36	168.837,03
2. Sonstige Vermögensgegenstände	29,44	2.232,25		<u>1.425.510,76</u>	<u>1.377.813,81</u>
	<u>34.206,29</u>	<u>24.047,44</u>			
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	8.628,03	15.097,28		<u>2.460.784,36</u>	<u>2.381.820,88</u>
	<u>54.453,36</u>	<u>50.077,51</u>			
	<u>2.460.784,36</u>	<u>2.381.820,88</u>			

**Eigenbetrieb "Bauhof der Stadt Michelstadt"**  
**Michelstadt**  
**Gewinn- und Verlustrechnung für das Wirtschaftsjahr 2020**

	€	€	Vorjahr €
1. Umsatzerlöse	1.813.298,37		1.840.674,66
2. Andere aktivierte Eigenleistungen	13.254,00		5.914,89
3. Sonstige betriebliche Erträge	<u>159.607,89</u>		<u>94.109,16</u>
		1.986.160,26	1.940.698,71
<b>4. Materialaufwand</b>			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	98.160,93		108.538,97
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>117.776,89</u>		<u>142.972,63</u>
		215.937,82	251.511,60
<b>5. Personalaufwand</b>			
a) Löhne und Gehälter	1.122.844,63		1.125.000,39
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	<u>331.172,24</u>		<u>347.955,69</u>
		1.454.016,87	1.472.956,08
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögens- gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		217.681,16	211.257,23
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen		118.129,01	125.517,60
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<u>12.494,25</u>	<u>12.655,63</u>
9. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		-32.098,85	-133.199,43
10. Sonstige Steuern		<u>6.464,98</u>	<u>6.512,43</u>
11. Jahresgewinn / -verlust (-)		<u><u>-38.563,83</u></u>	<u><u>-139.711,86</u></u>
<b>Nachrichtlich:</b>			
Behandlung des Jahresgewinns/-verlusts: auf neue Rechnung vorzutragen		-38.563,83	-139.711,86