

Protokoll

Nr. XIII/9/2022

der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses

vom Donnerstag, dem 24.02.2022

Sitzungsbeginn: 20:03 Uhr

Sitzungsende: 20:30 Uhr

I. Vorsitzender

Löffler, Guntram

II. Die weiteren Ausschussmitglieder

Eisenkolb, Anke
Gemander, Reinhard
Höser, Roland
Jäger, Thomas
Komma, Nicole
Linden, Cornelius
Siats, Günter
von der Schmitt, Christian

III. Von der Stadtverordnetenversammlung

Fleischer, Hans-Peter
Kraft, Uwe
Scheer, Cornelia
Schirner, Regina
Strutz, Birger
Töpperwien, Bernd
Ziegele, Stefan

IV. Vom Magistrat

Pauli, Thomas
Buhlmann, Heinz
Meyer, Horst
Scheer, Volker
Stempel, Jürgen

V. Von den Beiräten

VI. Von der Verwaltung

VII. Als Gäste

VIII. Schriftführerin

Corell, Sarah

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung. Er gibt bekannt, dass am 06.04.2022 eine Sondersitzung zur Ideensammlung für Bebauungspläne stattfinden wird. Sitzungsbeginn ist für 19:30 Uhr geplant, da ein Ortstermin beim Bauvorhaben Saalburgstraße 39 vorgesehen ist.

1. Beratungspunkte

1.1 Neubau von zwei Mehrfamilienwohnhäusern auf dem Grundstück Feldbergstraße 1 – Veränderte Planung

Vorlage: 28/2022

Reinhard Gemander von der CDU-Fraktion spricht sich gegen eine nichtöffentliche Sitzung aus und schlägt vor, den Tagesordnungspunkt in eine öffentliche Sitzung zu vertagen.

Bürgermeister Thomas Pauli verweist auf das Gespräch mit dem Ältestenrat und erinnert, dass der Beschluss zu Bauanträgen Aufgabe des Magistrats sei, er jedoch im Ältestenrat versprochen habe kritische Anträge in den Bauausschuss zu geben. Zudem berichtet er, dass in der Verwaltung die Idee der Gründung einer Baukommission aufgekommen sei.

Andreas Moses von der NBL-Fraktion spricht sich in der Debatte zur Geschäftsordnung ebenfalls für eine öffentliche Sitzung aus, da er die Meinung vertritt, dass in diesem Fall das öffentliche Interesse gegenüber der Schutzwürdigkeit überwiegt.

Uwe Kraft von der CDU-Fraktion verweist auf den § 52 HGO und sieht in der von der Verwaltung gewählten Einladungsform einen Widerspruch, da ein Ausschuss nicht nichtöffentlich tagen dürfe.

Andreas Moses beantragt zur Geschäftsordnung,

1. den Tagesordnungspunkt zu vertagen und heute nicht zu beschließen und eine öffentliche Sitzung mit neuer Einladung einzuladen,
2. alle Akten den Bauausschussmitgliedern zugänglich zu machen und
3. den Antragssteller zur nächsten Sitzung einzuladen.

Uwe Kraft ergänzt den Antrag von Andreas Moses zu Punkt 1, dass der Magistrat beauftragt wird eine Fristverlängerung bei der Bauaufsichtsbehörde zu beantragen.

Bauausschussvorsitzender Guntram Löffler bringt die Antragspunkte, mit der Ergänzung von Uwe Kraft, nacheinander zur Abstimmung.

1. Beratungsergebnis: 7 Ja-Stimme(n), 2 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)
2. Beratungsergebnis: 7 Ja-Stimme(n), 2 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)
3. Beratungsergebnis: 3 Ja-Stimme(n), 6 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Beschluss:

Entfällt

Beratungsergebnis: Abgesetzt

Guntram Löffler
Ausschussvorsitzender

Sarah Corell
Schriftführerin