



Aktenzeichen: Feldmann/Ph  
Leistungsbereich: Bauen, Wohnen und Umwelt

Datum, 27.06.2011 - Drucksachen Nr.:

**Vorlage**

**XI/73/2011**

Beratungsfolge	Termin	Entscheidungen
Magistrat	05.07.2011	
Haupt- und Finanzausschuss	29.08.2011	
Stadtverordnetenversammlung	06.09.2011	

**Grundstück Gemarkung Anspach Flur 48 Flurstück 120, Daimlerstraße  
3. Fristverlängerung zum Ankaufsrecht**

**Sachdarstellung:**

Mit Kaufvertrag vom 04.09.2007 hat die Stadt der Firma Adam Hall GmbH das Ankaufsrecht an dem Grundstück Gemarkung Anspach Flur 48 Flurstück 120 (5.980 m<sup>2</sup>) eingeräumt. Das Angebot war bis zum 31.12.2009 befristet. Mit Beschlussfassungen vom 07.09.2009 bzw. 06.09.2010 wurde die Frist zur Ausübung der Kaufoption um jeweils ein Jahr verlängert.

Nun bittet die Firma Adam Hall GmbH mit E-Mail vom 27.06.2011 um eine erneute Fristverlängerung bis zum 31.12.2012. Als Grund wird angegeben, dass die wirtschaftliche Situation in Griechenland sehr bedenklich ist und Auswirkungen auf den Rest von Europa zurzeit noch nicht absehbar sind. Außerdem würde die Firma vor Ankauf des Grundstücks eine Vorplanung durchführen lassen, welche Möglichkeiten des Erweiterungsbaus möglich sind.

Es wird vorgeschlagen, der erneuten Fristverlängerung zuzustimmen.

**Beschlussvorschlag:**

Es wird beschlossen, der beantragten 3. Fristverlängerung zur Ausübung der Kaufoption für das Grundstück Gemarkung Anspach Flur 48 Flurstück 12, Daimlerstraße, zuzustimmen und die Frist bis zum 31.12.2012 zu verlängern.

Klaus Hoffmann  
Bürgermeister