



11. Januar 2013

E I N L A D U N G

Zu der

am **Dienstag**, dem **06.09.2011**
um **20:00** Uhr

im Großen Saal des Bürgerhauses (Gustav-Heinemann-Straße 3, Neu-Anspach), stattfindenden 04. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung in der XI. Legislaturperiode werden Sie hiermit herzlich eingeladen.

T a g e s o r d n u n g

- 1. Genehmigung der Verhandlungsniederschrift Nr. XI/03/2011 über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 21.06.2011**

- 2. Punkte ohne Aussprache**
 - 2.1 Grundstück Gemarkung Anspach Flur 48 Flurstück 120, Daimlerstraße
3. Fristverlängerung zum Ankaufsrecht
Vorlage: 73/2011
 - 2.2 Gewerbegebiet Am Kellerborn
Grundstücksvergabe
Vorlage: 91/2011
 - 2.3 Gewerbegebiet Am Kellerborn
Grundstücksvergabe
Vorlage: 97/2011
 - 2.4 Gewerbegebiet Am Kellerborn
Grundstücksvergabe
Vorlage: 103/2011
 - 2.5 Gewerbegebiet Am Burgweg
Veräußerung einer Teilfläche des Grundstücks Gemarkung Anspach Flur 48 Flurstück 141
Vorlage: 123/2011
 - 2.6 Gewerbegebiet Am Burgweg
Veräußerung einer Teilfläche des Grundstücks Gemarkung Anspach Flur 48 Flurstück 141
Vorlage: 126/2011
 - 2.7 Grundstücksangebot Gemarkung Anspach Flur 11 Flurstück 20/2, Obere Us
Vorlage: 96/2011

- 2.8 Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Neu-Anspach
Löschung des Entwicklungsvermerks für das Gewerbegebiet Am Burgweg
Vorlage: 101/2011
- 2.9 Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Neu-Anspach
Löschung des Entwicklungsvermerks für das Gebiet Bereich Mitte, Teilplan C
Vorlage: 112/2011
- 2.10 Bericht für das Jahr 2011 gemäß § 28 Abs. 1 GemHVO-Doppik über den Stand des
Haushaltsvollzugs für das Jahr 2011
- hier: Berichtszeitraum 01.01.2011 bis 30.06.2011 mit Hochrechnung für das Jahr 2011
Vorlage: 95/2011

3. Punkte mit Aussprache

- 3.1 Kommunales Flächenmanagement und Innenentwicklung
- Aufbau eines Baulückenkatasters
- Festlegungen zur Bauleitplanung
Vorlage: 106/2011
- 3.2 Bebauungsplan Quartier Südlich Scheibelingsweg/Höhenstraße/Wegeparzelle Flurstück 119,
Gemarkung Rod am Berg
- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
- Satzung über eine Veränderungssperre gemäß § 16 BauGB
Vorlage: 116/2011
- 3.3 Bebauungsplan Quartier An der Eisenbahn zwischen Wegeparzellen Flurstücke 61/1 und 56/1 und
der Straßenparzellen 61/4 und 65
- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
- Satzung über eine Veränderungssperre gemäß § 16 BauGB
Vorlage: 117/2011
- 3.4 Bebauungsplan Quartier Kransberger Straße/Hausener Weg/Usinger Straße/An der Lehmkauf,
Stadtteil Westerfeld
- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
- Satzung über eine Veränderungssperre gemäß § 16 BauGB
Vorlage: 118/2011
- 3.5 Bebauungsplan Quartier Saalburgstraße/Taunusstraße/Am Dornstück
- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
- Satzung über eine Veränderungssperre gemäß § 16 BauGB
Vorlage: 119/2011
- 3.6 Bebauungsplan Quartier zwischen Schulstraße/Langgasse und Pfarrgasse
- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
- Satzung über eine Veränderungssperre gemäß § 16 BauGB
Vorlage: 120/2011
- 3.7 Bebauungsplan Quartier Nordöstlich Johanneswiesenweg und den privaten Wegeparzellen Flur 15
Flurstücke 60/1 und 60/2
- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
- Satzung über eine Veränderungssperre gemäß § 16 BauGB
Vorlage: 121/2011
- 3.8 Gewerbegebiet Im Feldchen
-Veräußerung von Teilflächen der Grundstücke Gemarkung Hausen-Arnsbach Flur 10 Flurstücke
50/11, 54/6, 54/4 und 54/5, Philipp-Reis-Straße
- Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Gewerbegebiet Im Feldchen, 11. Änderung, gemäß § 2
Abs. 1 BauGB
Vorlage: 125/2011

- 3.9 Fortschreibung der Vergabekriterien für den Verkauf von städtischen Wohnbaugrundstücken
Erneute Beratung
Vorlage: 94/2011
- 3.10 Fortschreibung des Grundstücksrahmenvertrags für den Verkauf von Wohnbaugrundstücken
Vorlage: 98/2011
- 3.11 Gewerbegebiet Am Kellerborn
Ergänzung des Grundstücksrahmenvertrags zur Wärmebezugsverpflichtung
Vorlage: 122/2011
- 3.12 Baugebiet Westerfeld-West, 1. BA
Festlegung des Verkaufspreises
Vorlage: 83/2011
- 3.13 Baugrundstücke Hunoldstaler Weg - Süd
Festlegung des Verkaufspreises
Vorlage: 90/2011
- 3.14 Aufstellung eines Rahmenplans Arten- und Biotopschutz für Neu-Anspach
Vorlage: 81/2011
- 3.15 Beitritt der Stadt Neu-Anspach zur Deklaration Biologische Vielfalt in Kommunen
Vorlage: 80/2011
- 3.16 Hessen aktiv - 100 Kommunen für den Klimaschutz
Zwischenbericht und Vorstellung des Aktionsplanes für die Stadt Neu-Anspach
Vorlage: 124/2011
- 3.17 Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage auf dem Gelände der Erdfunkstelle Usingen:
Beendigung des Interessenbekundungsverfahrens
Vorlage: 131/2011
- 3.18 Erlass einer 2. Änderungssatzung zur Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Neu-Anspach vom
24.09.2002 in der Fassung der 1. Änderung vom 10.12.2007
Änderung des Verteilungsmaßstabes
Vorlage: 107/2011
- 3.19 Errichtung eines Kleinkindbetreuungszentrums durch den VzF Taunus e.V.
Erhöhung der Bausumme durch Gesetzesänderung der Wärmeschutzverordnung
Vorlage: 44/2011
- 3.20 Gebäude Ludwig-Beck-Weg 6
Nutzungsänderung
Vorlage: 115/2011
- 3.21 Herstellung eines Fuß- und Radweges in Westerfeld
Genehmigung einer freihändigen Vergabe und Auftragsvergabe sowie
Genehmigung einer außerplanmäßigen Ausgabe
Vorlage: 110/2011
- 3.22 Antrag der CDU-Fraktion zur Änderung der Abfallsatzung vom 16.11.1998, in der Fassung der 7.
Änderungssatzung vom 02.11.2009
Förderung der häuslichen Kinder- und Familienpflege sowie der Pflegebedürftigkeit allgemein
Vorlage: 133/2011

4. Mitteilungen des Magistrats

- 4.1 Mitteilungen des Magistrats
Vorlage: 134/2011

5. Anfragen und Anregungen

6. Sonstige Anfragen und Anregungen


Holger Bellino
Vorsitzender