



Datum, 27.11.2017 - Drucksachen Nr.:

Vorlage

XII/305/2017

Beratungsfolge	Termin	Entscheidungen
Magistrat	05.12.2017	
Sozialausschuss	06.12.2017	
Haupt- und Finanzausschuss	09.12.2017	
Stadtverordnetenversammlung	19.12.2017	

Sanierung des Gaststättengebäudes am Waldschwimmbad zur Inbetriebnahme

Sachdarstellung:

Mitte dieses Jahres wurde ein Bauantrag zur nachträglichen Genehmigung des Gaststättengebäudes, am Waldschwimmbad, gestellt. Dieser ist inzwischen, mit einigen Auflagen, genehmigt worden.

In der Anlage befindet sich eine Aufstellung über die notwendigen Baumaßnahmen, die aus den Auflagen der Baugenehmigung resultieren.

Die Gaststätte soll, nach Abarbeitung dieser Maßnahmen durch die Bürgergruppe, wieder umfangreich in Betrieb genommen werden. Ergänzend zu dem Punkt 01.10 der in der Anlage aufgeführten Sanierungspunkte muss es zusätzlich einen neuen Heizungskessel geben, da im Winter die erzeugte Solarwärme alleine nicht ausreicht. Unter Berücksichtigung aller aufgeführten Sanierungspunkte handelt es sich bei der Sanierung um investive Maßnahmen. Um die Bürgergruppe zu unterstützen und den Sanierungserfolg zu garantieren, sollen 25.000 € zu Unterstützung in den Investitionshaushalt für das Jahr 2018 eingestellt werden.

Federführend werden hier Herr Helmut Becker (Schwimmbadförderverein N.A.p.S.) und Herr Artur Otto (Bürgergruppe) tätig sein und als Ansprechpartner fungieren.

Die laufenden Unterhaltungskosten werden bei der Stadt Neu-Anspach bleiben und sind in den jeweiligen Haushaltsplänen zu berücksichtigen.

Die Verwaltung schlägt vor, die Umsetzung der geforderten Maßnahmen der Bürgergruppe zu übertragen und dies zu genehmigen. Zur Unterstützung und Umsetzungsgarantie sollen 25.000 € in den Investitionshaushalt eingestellt werden. Ein vollumfänglicher Gaststättenbetrieb soll nach Fertigstellung erfolgen.

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, die Umsetzung der geforderten Maßnahmen der Bürgergruppe zu übertragen und dies zu genehmigen.

Es wird beschlossen, Mittel in Höhe von 25.000 € sollen zur Unterstützung und Umsetzungsgarantie in den Investitionshaushalt aufzunehmen.

Es wird beschlossen, einem vollumfänglicher Gaststättenbetrieb, nach Fertigstellung zuzustimmen.

Thomas Pauli
Bürgermeister

Anlage
Auflistung notwendiger Maßnahmen