

Stadt Neu-Anspach

BESCHLUSS

der öffentlichen Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
vom Donnerstag, den 06.06.2019.

3.3 Integriertes Stadtentwicklungskonzept der Stadt Neu-Anspach (ISEK 2040)

1. Leitmotive als Wegweiser

2. Festlegung von weiteren Planungs- und Umsetzungsschritten

3. Bestimmung der Siedlungs- und Gewerbeflächen zur Anmeldung bei der Neuaufstellung des Regionalen Flächennutzungsplanes

Vorlage: 141/2019

Es wird beschlossen,

1. den Standort 6 Hasenberg aus der Anmeldung für die Neuaufstellung des Regionalen Flächennutzungsplanes herauszunehmen.

Beratungsergebnis: 8 Ja-Stimme(n), 3 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

2. den Standort 4 Belzbecker in reduzierter Form mit 5 ha aufzunehmen.

Beratungsergebnis: 3 Ja-Stimme(n), 7 Gegenstimme(n), 1 Stimmenthaltung(en)

Damit wird die Beschlussfassung des Bauausschusses vom 4.5.2019 dahingehend geändert, dass der Standort 6 Hasenberg aus der Anmeldung für die Neuaufstellung des Regionalen Flächennutzungsplanes herausgenommen wird:

3. Es sollen folgende Flächen beim Regionalverband für die Neuaufstellung des Regionalen Flächennutzungsplanes angemeldet werden:

Gewerbeflächen

- Standort 1a Anspach, Wenzelholz (erweitert um Teilfläche 1 b) (ca. 157.900 m²)
- Standort 12 Westerfeld, In den Tiefenbächen (ca. 30.000 m²)
- Standort 13 Am Deponiepark Brandholz-Ost (ca. 260.000 m²)
- Standort 14 Am Deponiepark Brandholz-West (ca. 210.000 m²)

Wohnbauflächen

- Standort 1b Anspach, Hinterm Wenzelholz (ca. 77.412 m²)
- Standort 1 c Anspach, Hinterm Stabelstein 2 (ca. 40.948 m²)
- Standort 2 c Anspach, Inchenberg 2. BA (ca. 39.187 m²)
- Standort 3 a Friedrich-Ludwig-Jahn-Straße Nord-West (ca. 26.500 m²)
- Standort 3 b Friedrich-Ludwig-Jahn-Straße Nord-Ost (ca. 17.272 m²)
- Standort 5 Rod am Berg, Unter dem Anspacher Pfad (ca. 12.750 m²)
- Standort 7 Hausen-Arnsbach, Auf der Dörrwiese (ca. 32.072 m²)
- Standort 10 a Hausen-Arnsbach, Am Elkert, Nord (ca. 10.818 m²)
- Standort 10 b Hausen-Arnsbach, Am Elkert, Süd (ca. 3.521 m²)
- Standort 11 a Hausen-Arnsbach, An der Seibelhohl, West (ca. 3.701 m²)

Beratungsergebnis: 8 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 3 Stimmenthaltung(en)