



STIFTUNG
PERSPEKTIVE
WOHNEN



Preisträger
Großer Preis des
MITTELSTANDES
Oskar-Patzelt-Stiftung



Schottener Soziale Dienste gGmbH Stiftung „Perspektive Wohnen“



Vogelsbergstraße 212, 63679 Schotten, Tel. 06044 / 6009-0, Fax 06044 / 4394, info@schotten-sozial.de

www.schotten-sozial.de

Inhaltsverzeichnis

- ❖ Vorstellung Silke Becker und Christof Schaefers
- ❖ Schottener Soziale Dienste gGmbH stellt sich vor
- ❖ Stiftung Perspektive Wohnen

Wir stellen uns vor...



Silke Becker

Wirtschaftspsychologin M.sc.

Geschäftsführende Gesellschafterin Schottener Soziale Dienste gGmbH



Christof Schaefers

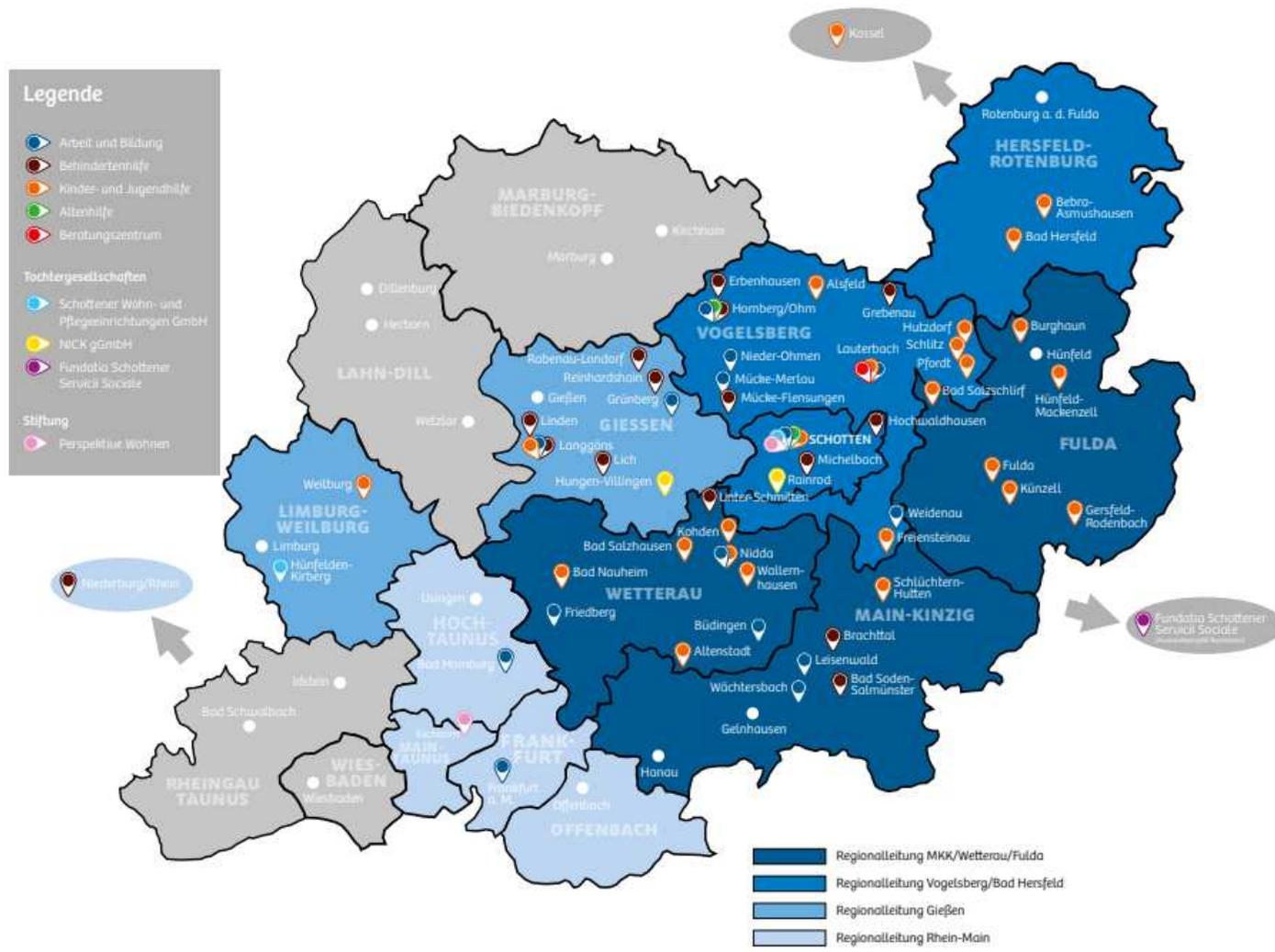
Diplom Betriebswirt

Geschäftsführender Gesellschafter Schottener Soziale Dienste gGmbH

Rund um das Unternehmen

- Die Schottener Soziale Dienste gGmbH ist ein privat geführtes gemeinnütziges Dienstleistungsunternehmen der Sozialbranche.
- Zum 01.01.2012, nach 25 Jahren sozialer Arbeit als „Gemeinnützige Schottener Reha GmbH (GSR)“, bekam das Unternehmen ein neues Erscheinungsbild und den neuen Namen „Schottener Soziale Dienste gemeinnützige GmbH“.
- Mit dieser optischen und namentlichen Modernisierung verbindet sich eine Weiterentwicklung der Unternehmenspersönlichkeit. Eine grundlegende konsequente inhaltliche Neuausrichtung für Menschen mit Benachteiligungen ist oberstes Ziel aller Angebote
- Die Schottener Soziale Dienste gGmbH ist vollumfänglicher Anbieter der Gesetzesbereiche Teilhabe (SGB IX), der Kinder- und Jugendhilfe (SGB VIII), des Bereichs Arbeit & Bildung (SGB II, SGB III, SGB XII) sowie in ihren Teilen im Bereich SGB V und SGB XI.
- Wir begleiten mehr als 2.000 Klienten (davon 64 intensivpädagogisch) mit ca. 1500 hauptamtlichen Mitarbeiter*innen an mehr als 80 Standorten

Standorte über 80 Einrichtungen in Hessen, sogar in Rheinland-Pfalz!





SCHOTTENER
SOZIALE DIENSTE GGMBH



Unsere „Marken“



Der Konzern



...der Weg aus dem Vogelsberg in den Taunus...

- Anfrage des Vereins Ökumenische Wohnhilfe im November 2018
- Alternativen: 1. Unterstützung zum Weiterbestehen des Vereins
2. Übernahme des Vereins
- ÖWH hatte Mitarbeitern gekündigt auf Grund fehlender Finanzkraft und unsicherer Zukunftsprognose



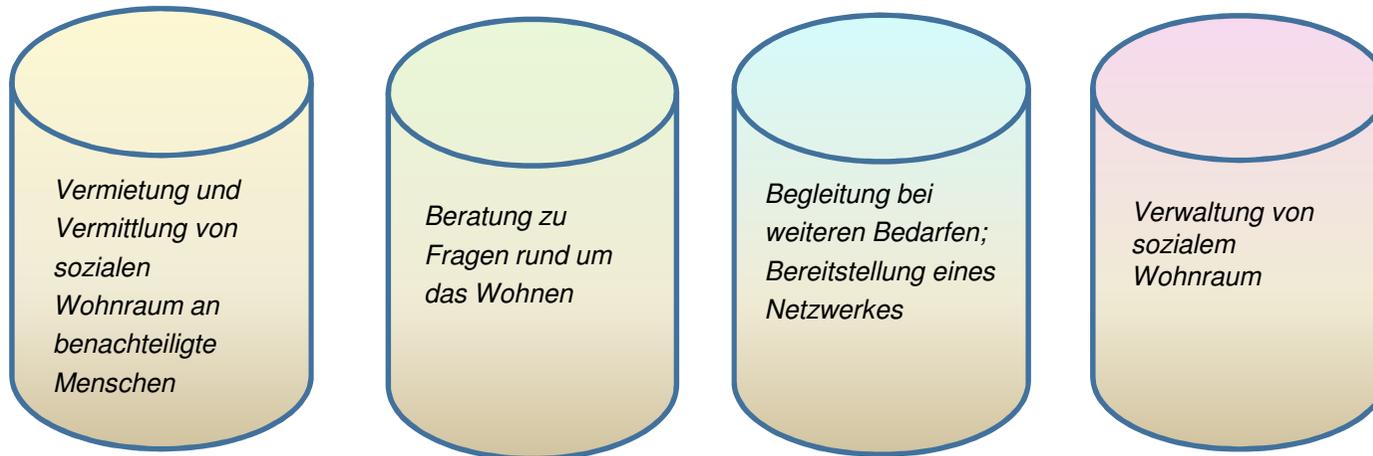
Entscheidung: Übernahme des Geschäftsbetriebes des Vereins

- **Die Stiftung hat ihre Arbeit am 01.07.2019 aufgenommen**
- **Rechtsfähige Stiftung des bürgerlichen Rechts**
- **Stiftungsgründer: Silke Becker, Christof Schaefers und Schottener Soziale Dienste gGmbH**
- **Gemeinnützige Stiftung – Anerkennung gemäß § 53 AO**
- **Stiftungskapital: Grundkapital sowie Immobilien**
- **Büro in Eschborn eröffnet**

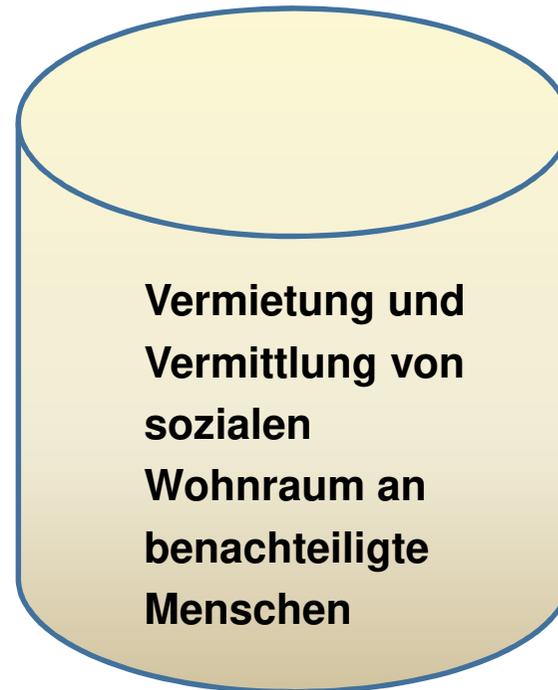


Stiftung Perspektive Wohnen Vier-Säulen-Konzept....

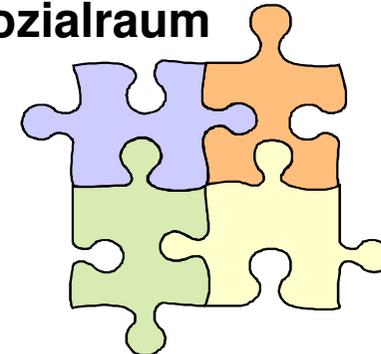
*...ganzheitlichen Unterstützung
rund um das Wohnen*



Stiftung Perspektive Wohnen Säule 1



- ✚ **Akquise von bezahlbarem Wohnraum**
- ✚ **Anschaffung eigener Immobilien**
- ✚ **Anmietung von Wohnraum zur Untervermietung – Übernahme des Vermieterrisikos**
- ✚ **Untervermietung an benachteiligte Menschen**
- ✚ **Partner für Kommunen, Landkreise und andere Institutionen oder Personen, die soziale Verantwortung im Sozialraum übernehmen wollen**



Stiftung Perspektive Wohnen

Säule 2



- ✚ **Beratung und Unterstützung zur Beschaffung eines Wohnberechtigungsscheines**
- ✚ **Beratung und Unterstützung zum Erhalt der Grundsicherung**
- ✚ **Ansprechpartner für Vermieter**
- ✚ **Ansprechpartner für Untermieter**

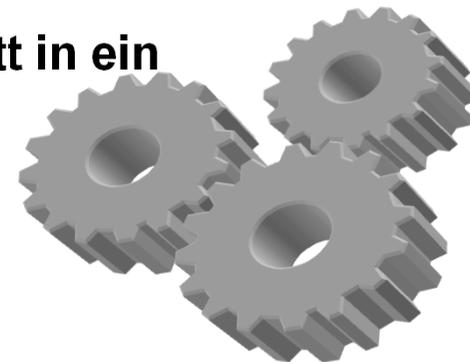


Stiftung Perspektive Wohnen

Säule 3



- ✚ **Bereitstellung eines Netzwerk weiterführender Angebote im Sozialraum**
- ✚ **Gewinnung von Kooperationspartnern**
- ✚ **Sozialraumarbeit – Einbindung aller Akteure vor Ort**
- ✚ **Stiftung Perspektive Wohnen als Sprungbrett in ein selbständiges Leben**



Stiftung Perspektive Wohnen

Säule 4



- ✚ **Organisation der Verwaltung von sozialem Wohnraum**
- ✚ **Unterstützung bei Hilfebedarfen wie z.B. „Aufgaben als Mieter“**
- ✚ **Unterstützung bei Planung von Renovierung, Umzug, etc.**
- ✚ **Ansprechpartner für Vermieter, Kommunen, Landkreis, etc.**
- ✚ **Neue Wohnprojekte – eigene und in Kooperation**



- Warteliste im Main-Taunus-Kreis und Hochtaunuskreis mit mehr als 500 Personen
- Wöchentlich offene Sprechstunde in Eschborn
- Klientel: Alleinerziehende Mütter (oft aus gewaltsamer Beziehung ausgebrochen); Migranten mit Großfamilien (z.B. mit 6 Kindern) die in 2-Zimmer-Wohnungen auf wenigen m² leben; Migranten, die seit Jahren in Gemeinschaftsunterkünften leben
- Verstärkte Wohnungssuche im MTK und Taunus



- Bekanntmachen der Arbeit der Stiftung in Kommunen, Landkreis und Gremien
- Verstärkte Wohnungssuche
- Netzwerkaufbau
- Anträge auf institutionelle Förderung gestellt
- Überprüfung der Fördermittelmöglichkeiten auf Landes-, Bundes-
- Spendenakquise



- Generierung langfristiger Mietverträge oder Eigentum
- Projekte, z.B. Haus mit Wohnungen für alleinerziehende Mütter
- Projekte als Partner von Kommunen
- Projekte als Partner von Wohnungsbaugesellschaften
- Projekte als Partner von Bauträgern
- Bedarfsgerechte Weiterentwicklung des Konzeptes der Stiftung
- Ausweitung in andere Landkreise von Hessen



**Gemeinsam mit Ihnen übernehmen wir soziale
Verantwortung und stellen uns einem
gesellschaftlichen Problem**





Preisträger
**Großer Preis des
MITTELSTANDES**
Oskar-Patzelt-Stiftung

