

# Stadt Neu-Anspach

## BESCHLUSS

der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung  
vom Mittwoch, den 26.06.2019.

### 3.3 Integriertes Stadtentwicklungskonzept der Stadt Neu-Anspach (ISEK 2040)

#### 1. Leitmotive als Wegweiser

#### 2. Festlegung von weiteren Planungs- und Umsetzungsschritten

#### 3. Bestimmung der Siedlungs- und Gewerbeflächen zur Anmeldung bei der Neuaufstellung des Regionalen Flächennutzungsplanes

Vorlage: 141/2019

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt,

folgende Flächen beim Regionalverband für die Neuaufstellung des Regionalen Flächennutzungsplanes anzumelden:

#### Gewerbeflächen

Standort 1a Anspach, Wenzenholz (erweitert um Teilfläche 1 b) (ca. 157.900 m<sup>2</sup>)

**Beratungsergebnis: 30 Ja-Stimme(n), 3 Gegenstimme(n),  
0 Stimmenthaltung(en)**

Standort 12 Westerfeld, In den Tiefenbächen (ca. 30.000 m<sup>2</sup>)

**Beratungsergebnis: 30 Ja-Stimme(n), 3 Gegenstimme(n),  
0 Stimmenthaltung(en)**

Standort 13 Am Deponiepark Brandholz-Ost (ca. 260.000 m<sup>2</sup>)

**Beratungsergebnis: 22 Ja-Stimme(n), 10 Gegenstimme(n),  
1 Stimmenthaltung(en)**

Standort 14 Am Deponiepark Brandholz-West (ca. 210.000 m<sup>2</sup>)

**Beratungsergebnis: 20 Ja-Stimme(n), 13 Gegenstimme(n),  
0 Stimmenthaltung(en)**

#### Wohnbauflächen

Standort 1b Anspach, Hinterm Wenzenholz (ca. 77.412 m<sup>2</sup>)

**Beratungsergebnis: 31 Ja-Stimme(n), 2 Gegenstimme(n),  
0 Stimmenthaltung(en)**

Standort 1 c Anspach, Hinterm Stabelstein 2 (ca. 40.948 m<sup>2</sup>)

**Beratungsergebnis: 21 Ja-Stimme(n), 12 Gegenstimme(n),  
0 Stimmenthaltung(en)**

Standort 2 c Anspach, Inchenberg 2. BA (ca. 39.187 m<sup>2</sup>)

**Beratungsergebnis: 33 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n),  
0 Stimmenthaltung(en)**

Standort 3 a Friedrich-Ludwig-Jahn-Straße Nord-West	(ca. 26.500 m <sup>2</sup> )
<b>Beratungsergebnis: 28 Ja-Stimme(n), 5 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)</b>	
Standort 3 b Friedrich-Ludwig-Jahn-Straße Nord-Ost	(ca. 17.272 m <sup>2</sup> )
<b>Beratungsergebnis: 33 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)</b>	
Standort 5 Rod am Berg, Unter dem Anspacher Pfad	(ca. 12.750 m <sup>2</sup> )
<b>Beratungsergebnis: 31 Ja-Stimme(n), 2 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)</b>	
Standort 6 Hausen-Arnsbach, Hasenberg (ca. 47.426 m <sup>2</sup> )	
<b>Beratungsergebnis: 12 Ja-Stimme(n), 21 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)</b>	
<b>Damit ist dieser Standort abgelehnt. Er wird nicht beim Regionalverband für die Neuaufstellung des Regionalen Flächennutzungsplanes als Fläche angemeldet.</b>	
Standort 7 Hausen-Arnsbach, Auf der Dörrwiese	(ca. 32.072 m <sup>2</sup> )
<b>Beratungsergebnis: 30 Ja-Stimme(n), 3 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)</b>	
Standort 10 a Hausen-Arnsbach, Am Elkert, Nord	(ca. 10.818 m <sup>2</sup> )
<b>Beratungsergebnis: 33 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)</b>	
Standort 10 b Hausen-Arnsbach, Am Elkert, Süd	(ca. 3.521 m <sup>2</sup> )
<b>Beratungsergebnis: 33 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)</b>	
Standort 11 a Hausen-Arnsbach, An der Seibelhohl, West	(ca. 3.701 m <sup>2</sup> )
<b>Beratungsergebnis: 33 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)</b>	