



Datum, **03.09.2026** - Drucksachen Nr.:

Antrag

XIV/210/2026

Beratungsfolge	Termin	Entscheidungen
Stadtverordnetenversammlung	10.09.2026	

Antrag der FDP-Fraktion zur Fortschreibung des Einzelhandels- und Zentrumskonzeptes der Stadt Neu-Anspach aus dem Jahr 2015

Sachdarstellung:

Entfällt.

Beschlussvorschlag gemäß vorliegendem Antrag:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, den Magistrat zu bitten,

1. eine Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes der Stadt Neu-Anspach aus dem Jahr 2015 vorzubereiten und der Stadtverordnetenversammlung einen Vorschlag zu Umfang, Aufgabenstellung und Kosten einer entsprechenden externen Untersuchung vorzulegen;
2. dabei insbesondere die Veränderungen der Rahmenbedingungen zu berücksichtigen, insbesondere die Entwicklung des Online- und Versandhandels, Veränderungen im Einkaufs- und Verbraucherverhalten, die Entwicklung der großflächigen Einzelhandelsstandorte sowie die zunehmende Bedeutung von Dienstleistungen, Gastronomie und weiteren frequenzbringenden Nutzungen;
3. die Untersuchung mit den Zielen des ISEK 2040 und den bisherigen Planungen zur Neuen Mitte zu verknüpfen und insbesondere zu untersuchen, welche Funktion die Neue Mitte, der historische Ortskern und die weiteren Einzelhandelsstandorte künftig übernehmen sollen;
4. als wesentliche Ziele der Fortschreibung die Stärkung des örtlichen Einzelhandels und Gewerbes, eine möglichst hohe Bindung der vorhandenen Kaufkraft in Neu-Anspach sowie die Sicherung und Weiterentwicklung einer attraktiven und funktionsfähigen Neuen Mitte zugrunde zu legen.