



Stadtverwaltung Bahnhofstraße 26 61267 Neu-Anspach

2. Februar 2023

«Anrede»  
«Vorname» «Nachname»  
«Strasse»  
«Postleitzahl» «Ort»

Sehr geehrte «Anrede» «Nachname»,

zu der

am **Mittwoch**, dem **08.02.2023**  
um **20:00** Uhr

im den Klubräumen 1 und 2 des Bürgerhauses (Gustav-Heinemann-Straße 3), stattfindenden 21. Sitzung des Bauausschusses in der XIII. Legislaturperiode werden Sie hiermit herzlich eingeladen.

## **T a g e s o r d n u n g**

### **1. Genehmigung der Beschluss-Protokolle**

- 1.1 Genehmigung des Beschluss-Protokolls Nr. XIII/18/2022 über die Sitzung des Bauausschusses am 26.11.2022
- 1.2 Genehmigung des Beschluss-Protokolls Nr. XIII/19/2022 über die Sitzung des Bauausschusses am 29.11.2022
- 1.3 Genehmigung des Beschluss-Protokolls Nr. XIII/20/2022 über die Sitzung des Bauausschusses am 01.12.2022

### **2. Beratungspunkte**

- 2.1 60-19-10 Bebauungsplan Bereich Mitte-Ost; Gebiet Nord, 6. Änderung, Stadtteil Anspach
  1. Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 (2) BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 (2) BauGB
  2. Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGBVorlage: 10/2023
- 2.2 2021 - 02 Bebauungsplan Bahnhofstraße / Kurt-Schumacher-Straße / Schubertstraße, Stadtteil Anspach
  1. Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 (2) BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 (2) BauGB
  2. Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGBVorlage: 16/2023

2.3 2022 – 01 Standortvergleich für den Schlachtbetrieb Metzgerei Henrici  
Vorlage: 27/2023

### **3. Mitteilungen des Magistrats**

3.1 Solaranlagen auch an oder auf Kulturdenkmälern möglich  
Vorlage: 378/2022

3.2 2021 - 03 Bebauungsplan Bahnhofstraße / Taunusstraße / Friedrich-Ebert-Straße, Stadtteil  
Anspach (Neuaufstellung des Bebauungsplanes Grundpfad Teil II)  
Hier: Mitteilung zum Verfahrensstand  
Vorlage: 17/2023

### **4. Anfragen und Anregungen**

gez.  
Guntram Löffler  
Ausschussvorsitzender

**Gäste:**  
Jonas Mulfinger