



Stadtverwaltung Bahnhofstraße 26 61267 Neu-Anspach

17. Juni 2019

«Anrede»
«Vorname» «Nachname»
«Strasse»
«Postleitzahl» «Ort»

Sehr geehrte «Anrede» «Nachname»,

zu der

am **Mittwoch**, dem **05.06.2019**
um **20:00** Uhr

in den Klubräumen 1 und 2 des Bürgerhauses (Gustav-Heinemann-Straße 3, Neu-Anspach) stattfindenden 26. Sitzung des Bauausschusses in der XII. Legislaturperiode werden Sie hiermit herzlich eingeladen.

T a g e s o r d n u n g

1. Genehmigung der Beschluss-Protokolle

- 1.1 Genehmigung des Beschluss-Protokolls Nr. XII/23/2019 über die Sitzung des Bauausschusses am 03.04.2019
- 1.2 Genehmigung des Beschluss-Protokolls Nr. XII/24/2019 über die Sitzung des Bauausschusses am 03.05.2019
- 1.3 Genehmigung des Beschluss-Protokolls Nr. XII/25/2019 über die Sitzung des Bauausschusses am 04.05.2019

2. Beratungspunkte

- 2.1 Integriertes Stadtentwicklungskonzept der Stadt Neu-Anspach (ISEK 2040)
 - 1. Leitmotive als Wegweiser
 - 2. Festlegung von weiteren Planungs- und Umsetzungsschritten
 - 3. Bestimmung der Siedlungs- und Gewerbeflächen zur Anmeldung bei der Neuaufstellung des Regionalen FlächennutzungsplanesVorlage: 36/2019
- 2.2 Integriertes Stadtentwicklungskonzept der Stadt Neu-Anspach (ISEK 2040) -Ergänzung zur Vorlage XII/36/2019: Stellungnahmen der Arbeitsgruppen
Vorlage: 85/2019
- 2.3 Integriertes Stadtentwicklungskonzept der Stadt Neu-Anspach (ISEK 2040)
 - 1. Leitmotive als Wegweiser

2. Festlegung von weiteren Planungs- und Umsetzungsschritten
3. Bestimmung der Siedlungs- und Gewerbeflächen zur Anmeldung bei der Neuaufstellung des Regionalen Flächennutzungsplanes
Vorlage: 141/2019
- 2.4 Nahversorgungsmarkt EDEKA
-PV-Überdachung einer Teilfläche der Parkplatzanlage
Vorlage: 142/2019
- 2.5 60-15-12 Bebauungsplan Bahnhofstraße 71-73, Stadtteil Anspach
-Beschlussfassung zu vorgezogenem informellen Beteiligungsverfahren
Vorlage: 137/2019
- 2.6 60-19-07 Bebauungsplan Am Inchenberg, Stadtteil Anspach
2. Änderung und Erweiterung
- Aufstellungsbeschluss § 2 Abs. 4 BauGB
Vorlage: 135/2019
- 2.7 1. Änderung der Stellplatz- und Ablösesatzung vom 21.02.2019
Vorlage: 144/2019
- 2.8 Bewerbung zur Neuaufnahme des Fördergebietes „Neue Mitte“ in das Förderprogramm Aktive Kernbereiche Hessen
Vorlage: 125/2019
- 2.9 Gewerbegebiet In der Us, Stadtteil Anspach
-Antrag auf Änderung des eingeräumten Vorkaufsrechtes
Vorlage: 126/2019
- 2.10 Ersatzstandort für den Funkmast Saalburgstraße 39
Vorlage: 136/2019
- 3. Mitteilungen des Magistrats**
- 3.1 Mitteilung des Magistrats
Vorlage: 127/2019
- 4. Anfragen und Anregungen**

gez.
Andreas Moses
Ausschussvorsitzender

Folgende Gäste werden eingeladen:

Elisabeth Schade, PlanES zu TOP 2.1 – 2.3
Gruppensprecher, ISEK 2040 zu TOP 2.1