



9. Juli 2015

E I N L A D U N G

Zu der

am **Dienstag**, dem **21.07.2015**
um **20:00** Uhr

im Großen Saal des Bürgerhauses (Gustav-Heinemann-Straße 3, Neu-Anspach), stattfindenden 32. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung in der XI. Legislaturperiode werden Sie hiermit herzlich eingeladen.

T a g e s o r d n u n g

- 1. Genehmigung des Beschluss-Protokolls Nr. XI/31/2015 über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 19.05.2015**
- 2. Punkte ohne Aussprache**
 - 2.1 Ev. Kindergarten "Die Feldmäuse" Westerfeld
Öffnungszeiten bis 17.00 Uhr und Reduzierung des Kirchenanteils
erneute Verlängerung der Probezeit
Vorlage: 110/2015
 - 2.2 Veräußerung des Grundstückes Gemarkung Anspach Flur 16 Flurstück 56/1, Bahnhofstraße 2
Vorlage: 127/2015
- 3. Punkte mit Aussprache**
 - 3.1 Verkauf des Grundstückes Gemarkung Hausen-Arnstach Flur 7 Flurstück 5, Am Geiersberg
Vorlage: 108/2015
 - 3.2 60-14-12 Bebauungsplan Konrad-Adenauer-Straße 23-25
Beschlussfassung zu den im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
Vorlage: 111/2015
 - 3.3 60-14-12 Bebauungsplan Konrad-Adenauer-Straße 23-25
Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
Vorlage: 112/2015
 - 3.4 60-14-08 Bebauungsplan Gewerbegebiet Am Kellerborn, 1. BA, 2. Änderung, Anspach
Beschlussfassung zu den im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
Vorlage: 113/2015
 - 3.5 60-14-08 Bebauungsplan Gewerbegebiet Am Kellerborn, 1. BA, 2. Änderung, Anspach
Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
Vorlage: 114/2015

- 3.6 60-15-11 Baugebiet An der Lehmkauf, Stadtteil Westerfeld
Abschluss einer Vereinbarung zur Realisierung eines Wohnkonzeptes für die Generation 55 plus
- Lebensfreude, Lebensqualität und Sicherheit -
Vorlage: 116/2015
- 3.7 60-15-02 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Rudolf-Diesel-Straße 1 und 3, Stadtteil Anspach
Beschlussfassung zu den im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs 2 BauGB i.V.m.
§ 13 a Abs. 2 Nr. 1 und § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen
Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs 2 i.V.m. § 13 Abs 2 Satz 1 Nr. 3 BauGB
eingegangenen Stellungnahmen
Vorlage: 134/2015
- 3.8 60-15-02 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Rudolf-Diesel-Straße 1 und 3, Stadtteil Anspach
Durchführungsvertrag
Vorlage: 135/2015
- 3.9 60-15-02 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Rudolf-Diesel-Straße 1 und 3, Stadtteil Anspach
Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
Vorlage: 136/2015
- 3.10 60-15-19 Verlagerung und Erweiterung des REWE-Marktes
Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Saalburgstraße 39, Stadtteil Anspach
Einleitung des Verfahrens
Vorlage: 128/2015
- 3.11 60-14-15 Verlagerung und Erweiterung des EDEKA-Marktes
Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nahversorgungsmarkt EDEKA In der Us,
Stadtteil Anspach
Grundsatzentscheidung
Einleitung des Verfahrens
Vorlage: 126/2015
- 3.12 60-14-16 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Bahnhofstraße 30, Stadtteil Anspach
Beschlussfassung zu den im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger
öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 i.V.m. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 und § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3
BauGB und der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 i.V.m § 13 a Abs. 2 Nr. 1 und § 13 Abs. 2 Satz 1
Nr. 2 BauGB
- Erneute Offenlage – 2. Entwurf
Vorlage: 138/2015
- 3.13 60-15-12 Bebauungsplan Bahnhofstraße 71-73, Stadtteil Anspach
-Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
-Satzung über eine Veränderungssperre gemäß § 16 BauGB
Vorlage: 141/2015
- 3.14 60-15-13 Bebauungsplan Hauptstraße, 3. Änderung, Stadtteil Hausen-Arnsbach
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 i.V.m. § 13 a BauGB
Vorlage: 142/2015
- 3.15 Antrag der SPD-Fraktion zur Stärkung der Bürgerbeteiligung in Neu-Anspach
Vorlage: 145/2015
- 4. Mitteilungen des Magistrats**
- 5. Anfragen und Anregungen**
- 6. Sonstige Anfragen und Anregungen**

gez.
Holger Bellino
Vorsitzender