

Stadt Neu-Anspach

BESCHLUSS

der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
vom Dienstag, den 05.09.2017.

2.12 Mietpreisanpassung städtischer Wohnungen Vorlage: 145/2017

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, die Mietpreise bestehender Mietverträge auf 5,50 €/m², maximal aber um 20 % zu erhöhen, sofern diese unter 5,50 €/m² liegen. Zur Begründung werden die Vergleichswohnungen

| | |
|-----------------------------------|-------------------------|
| Hauptstr. 106, Dachgeschoss links | 5,50 € / m ² |
| Bahnhofstr. 94, Erdgeschoss | 5,62 € / m ² |
| Höhenstr. 1, Erdgeschoss | 6,80 € / m ² |

im Mieterhöhungsverlangen benannt.

Im Haushalt ist mit Mehreinnahmen von 4.488,31 €/Jahr auf dem Sachkonto 5003000 Umsatzerlöse aus Überlassung Gebäude und Räume bei ganzjähriger Vermietung ohne Mietausfälle zu rechnen.

Beratungsergebnis: 32 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)