

Stadt Neu-Anspach

BESCHLUSS

der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
vom Dienstag, den 05.09.2017.

2.12 Mietpreisanpassung städtischer Wohnungen Vorlage: 145/2017

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, die Mietpreise bestehender Mietverträge auf 5,50 €/m², maximal aber um 20 % zu erhöhen, sofern diese unter 5,50 €/m² liegen. Zur Begründung werden die Vergleichswohnungen

Hauptstr. 106, Dachgeschoss links	5,50 € / m ²
Bahnhofstr. 94, Erdgeschoss	5,62 € / m ²
Höhenstr. 1, Erdgeschoss	6,80 € / m ²

im Mieterhöhungsverlangen benannt.

Im Haushalt ist mit Mehreinnahmen von 4.488,31 €/Jahr auf dem Sachkonto 5003000 Umsatzerlöse aus Überlassung Gebäude und Räume bei ganzjähriger Vermietung ohne Mietausfälle zu rechnen.

Beratungsergebnis: 32 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)