



Aktenzeichen: Feldmann/Sachs
Leistungsbereich: Bauen, Wohnen und Umwelt

Datum, 21.05.2019 - Drucksachen Nr.:

Vorlage

XII/136/2019

Beratungsfolge	Termin	Entscheidungen
Magistrat	28.05.2019	
Bauausschuss	05.06.2019	
Haupt- und Finanzausschuss	06.06.2019	
Stadtverordnetenversammlung	26.06.2019	

Ersatzstandort für den Funkmast Saalburgstraße 39

Sachdarstellung:

Die Deutsche Funkturm GmbH hat für die Telekom neben Vodafone und Telefonica auf dem Gebäude Saalburgstraße 39 eine Mobilfunkanlage, für die mit dem anstehenden Abbruch des Gebäudes ein Ersatzstandort gefunden werden muss. Anbieten würde sich die Errichtung auf dem Grundstück der Stadt Flur 19 Flurstück 45, Taubenrain. Alternativ wurde auch der Standort Flst. 42/1 geprüft, der aber aufgrund der Topografie und des Bewuchses sich eher als ungünstig herausgestellt hat.

Als Bauweise kommt entweder ein Schleuderbetonmast oder ein Stahlgittermast in Frage, jeweils mit 2 Bühnen. Die Entscheidung hinsichtlich des Masttypes soll in Abstimmung mit der Stadt und der Unteren Naturschutzbehörde getroffen werden. Der Betonmast nimmt weniger Bodenfläche ein (ca. 1,2 m x 1,2 m) gegenüber einem Stahlgittermast (ca. 4 m x 4 m). Es muss jedoch mindestens eine freie Fläche von ca. 15 m x 15 m geschaffen werden. Der Funkmast wird eine Höhe zwischen 30 und 40 m haben.

Der Mietvertrag würde mit einer Festlaufzeit von 15 Jahren und der Option auf Verlängerung von 3-mal um 5 Jahre abgeschlossen. Die Kalenderjahresmiete würde 3.000 € zusätzlich bei Gebrauchsüberlassung für jeden weiteren zusätzlichen Funknetzbetreiber 1.500 € betragen. (analog des Entgelt- und Entschädigungskatalog des Landes Hessen)

Die Verwaltung schlägt vor, der Errichtung des Funkmastes auf dem Grundstück Gemarkung Anspach Flur 19 Flurstück 45 am Ortsausgang von Anspach zuzustimmen. In Abstimmung mit der Unteren Naturschutzbehörde wird außerdem vorgeschlagen als Bautyp den Stahlgittermast zu favorisieren, der eventuell sogar teilweise berankt werden könnte und sich am besten in das Landschaftsbild einfügen würde.

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen,

1. der Errichtung eines Funkmastes als Stahlgittermast auf dem Grundstück Gemarkung Anspach Flur 19 Flurstück 45, Taubenrain als Ersatzstandort für die Mobilfunkanlage auf dem Gebäude Saalburgstraße 39 zuzustimmen.
2. mit der Deutschen Funkturm GmbH einen Mietvertrag (Jahresmiete 3.000 € plus 1.500 € für jeden weiteren Funknetzbetreiber) abzuschließen.

Thomas Pauli
Bürgermeister

Anlagen:

1. Lageplan
2. Luftbild
3. Beispielfotos
4. Mietvertrag