

Grünflächenkataster



Neu-Anspach,
25.11.2020

Dorothea Gutjahr u. Wolfram Präger,
Stadt Neu-Anspach

 **Neu-Anspach**
... die junge Stadt zum Leben.

Allgemeine Daten

- Gesamt Grünflächen 684 St.
 - Anspach 334 St.
 - Hausen-Arnsbach 151 St.
 - Rod am Berg 87 St.
 - Westerfeld 112 St
- Aktuelle Teilflächen Anzahl 1139 St.

Stand der Erfassung

- Im Innenbereich: alle Grünflächen und alle Teilflächen erfasst
- Im Außenbereich: alle Grünflächen und zum Teil die Teilflächen

Aufbau des Grünflächenkatasters

- Projekt (zukünftig „Innenbereich“ – „Außenbereich“)
- Themen (Kindergärten, Verkehrsbegleitgrün, Friedhöfe, landwirtschaftliche Flächen)
- Pflegekategorien (1-5)
- Grünflächen (z.B. Friedhof Anspach oder Dürerstraße)
- Teilflächen (z.B. Rasen 6-12 Schnitte oder Formhecke)

Beschreibung der Teilflächen

- Objektartenkatalog nach DIN 276
- Flächenart (z.B. Pflanz- und Saatflächen, Befestigte Flächen)
- Flächentyp (z.B. Rasen und Ansaaten, Spielplatzflächen)
- Flächeninhalt (z.B. Gebrauchsrassen, Sandflächen-Fallschutzflächen)
- Nutzungsdetail, frei definierbar (z.B. Rasen 6-12 Schnitte, Holzhackschnitzel Fallschutz)

Pflegekategorien

1. Pflegeintervalle sehr häufig: Rasenschnitt (Vielschnitttrassen) 6-12 mal jährlich, Heckenschnitt (Formhecken) 3 mal jährlich z.B. Friedhöfe, Spielplätze, Bolzplätze, Sportanlagen, Kindergärten, repräsentative Grünflächen
2. Pflegeintervalle häufig: Rasenschnitt 3-6 mal jährlich, Heckenschnitt (Verkehrssicherungsschnitt) 1-2 mal jährlich z.B. Straßenbegleitgrün innerorts, Parkanlagen
3. Pflegeintervalle standard: Wiesenschnitt 1-2 mal jährlich z.B. extensive Blumenwiesen, Straßenbegleitgrün außerorts, Feldwege
4. Pflegeintervalle selten: Heckenpflege alle 3-6 Jahre, Gehölzpflege alle 3-6 Jahre, z.B. landwirtschaftliche Blühflächen, freiwachsende Hecken
5. Pflegeintervalle sehr selten: Heckenpflege max. alle 7 Jahre, z.B. Hochstaudenfluren, Sukzessionsflächen, Bachläufe, Biotope, waldartige Grünflächen

Nächste Schritte

- Neustrukturierung auf der Projektebene in Innen- und Außenbereich (seit Oktoberupdate möglich)
- Erfassung der Teilflächen im Außenbereich
- Erstellen der Leistungsbeschreibungen für die Nutzungsdetails
- Überprüfung der bestehenden Pacht- und Patenschaftsverträge

Zuständigkeiten

Zuständigkeiten Grünpflegearbeiten

Bereich 1

Ortsteil	Örtlichkeit	Teilstücke	m ²	Pflege- kategorie	Aufwand/ Std./Jahr	Bemerkungen
Anspach	Bahnhof Anspach	3	2.197,35	1	136	
Anspach	Bahnhofstraße 26 Rathaus	6	565,36	1	64	
Anspach	Bahnhofstraße 27	4	11,85	2	7	
Anspach	Beachvolleyballplatz	3	744,53	1	13	
Anspach	Breitestraße Festplatz	2	619,11	1	42	
Anspach	Friedhof Anspach	5	16.199,70	1	506	
Anspach	Friedhof Mitte	6	14.650,11	1	347	

Dürerstraße



Neu-Anspach,
25.11.2020

Dorothea Gutjahr u. Wolfram Präger
Stadt Neu-Anspach

Übersichtsplan



Neu-Anspach,
25.11.2020

Dorothea Gutjahr u. Wolfram Präger
Stadt Neu-Anspach

Grünflächenliste

Grünflächenliste



Grünfläche

Flächenr.	Grünflächenbezeichnung	Projektstruktur	Stadt/Gemeinde	Ortsteil	Straße	Grundfläche [m²]
0031-781	Dürerstraße	Projekt-Verkehrsbegleitgrün-Pflegekategorie 1	Neu-Anspach	Anspach	Dürerstraße	323,07

Teilflächen

Teilflächenr.	Nutzungsdetail	1. Flächenart	2. Flächentyp	3. Flächeninhalt	Zuständigkeit	pflgerat. Fläche [m²]
1	Bodendecker, niedrig <1m	570.00. Pflanz- und Saatflächen	574.00. Pflanzen	574.31. Bodendeckende Stäucher	Baubetriebshof	160,71
2	Baumscheibe ohne Bepflanzung	570.00. Pflanz- und Saatflächen	579.00. Sonstige Vegetationsflächen	579.20. Offene Baumscheiben	Baubetriebshof	5,88
3	Rasen 6-12 Schnitte	570.00. Pflanz- und Saatflächen	575.00. Rasen und Ansaaten	575.30. Gebrauchsrasen	Baubetriebshof	110,60
4	Baumscheibe ohne Bepflanzung	570.00. Pflanz- und Saatflächen	579.00. Sonstige Vegetationsflächen	579.20. Offene Baumscheiben	Baubetriebshof	4,73
5	Bodendecker, niedrig <1m	570.00. Pflanz- und Saatflächen	574.00. Pflanzen	574.31. Bodendeckende Stäucher	Baubetriebshof	41,15

Druckdatum: 18.11.2020

Seite 1 von 1

Neu-Anspach,
25.11.2020

Dorothea Gutjahr u. Wolfram Präger
Stadt Neu-Anspach



Mitarbeiterstunden

Grünfläche	Grünflächennr.	Lagebeschreibung	Teilflächen Anzahl	Pflegerelevante Fläche [m²]	Nutzungsdetail	1. Flächenart	2. Flächentyp	3. Flächeninhalt	Arbeitszeit [hh:mm:ss]
Dürerstraße	0031-781	Dürerstraße	2	201,86	Bodendecker, niedrig <1m	570.00. Pflanz- und Saatflächen	574.00. Pflanzen	574.31. Bodendeckende Stäucher	6:00:00
Dürerstraße	0031-781	Dürerstraße	2	10,61	Baumscheibe ohne Bepflanz	570.00. Pflanz- und Saatflächen	579.00. sonstige Vegetationsflächen	579.20. Offene Baumscheiben	2:00:00
Dürerstraße	0031-781	Dürerstraße	1	110,60	Rasen 6-12 Schnitte	570.00. Pflanz- und Saatflächen	575.00. Rasen und Ansaaten	575.30. Gebrauchsrasen	5:00:00
				323,07					13:00:00
Auswertung:	Teilflächen- nummer	Fläche		Arbeitsaufwand Std. / Jahr [hh:mm:ss]	Mitarbeiterstunden / Tag	Stundensatz EUR/Std	Personalkosten / Jahr		
	4	201,86		6:00:00	0,77	41,00 €	246,00 €		
	2	10,61		2:00:00	0,26	41,00 €	82,00 €		
	5	110,60		5:00:00	0,64	41,00 €	205,00 €		
	Summe	323,07		13:00:00	1,67		533,00 €		
	Mitarbeiterstunden / Tag			7:48					

Friedhof Anspach



Neu-Anspach,
25.11.2020

Dorothea Gutjahr u. Wolfram Präger
Stadt Neu-Anspach

Übersichtsplan



Neu-Anspach,
25.11.2020

Dorothea Gutjahr u. Wolfram Präger
Stadt Neu-Anspach

Grünflächenliste

Grünflächenliste



Grünfläche

Flächennr.	Grünflächenbezeichnung	Projektstruktur	Stadt/Gemeinde	Ortsteil	Straße	Grundfläche [m ²]
0296-781	Friedhof Anspach	Projekt-Friedhöfe-Pflegekategorie 1	Neu-Anspach	Anspach	Friedhofsweg	16.199,70

Teilflächen

Teilflächenr.	Nutzungsdetail	1. Flächenart	2. Flächentyp	3. Flächeninhalt	Zuständigkeit	pflegerel. Fläche [m ²]
1	Formhecken	570.00. Pflanz- und Saatflächen	574.00. Pflanzen	574.42. Formhecken	Baubetriebshof	1.217,91
2	Freiwachsende Hecken	570.00. Pflanz- und Saatflächen	574.00. Pflanzen	574.41. Freiwachsende Hecken	Baubetriebshof	2.326,42
3	Rasen 6-12 Schnitte	570.00. Pflanz- und Saatflächen	575.00. Rasen und Ansaaten	575.30. Gebrauchsrasen	Baubetriebshof	11.897,23
4	Felswand	570.00. Pflanz- und Saatflächen	577.00. Sukzession, Land- u. Forstwirtschaft	577.10. Sukzessionsflächen	Baubetriebshof	317,23
5	Bodendecker, niedrig <1m	570.00. Pflanz- und Saatflächen	574.00. Pflanzen	574.31. Bodendeckende Stäucher	Baubetriebshof	440,91

Druckdatum: 17.11.2020

Seite 1 von 1

Neu-Anspach,
25.11.2020

Dorothea Gutjahr u. Wolfram Präger
Stadt Neu-Anspach



15

Mitarbeiterstunden

Grünfläche	Grünflächennr.	Lagebeschreibung	Teilflächen Anzahl	Pflegerelevante Fläche [m²]	Nutzungsdetail	1. Flächenart	2. Flächentyp	3. Flächeninhalt	Arbeitszeit [hh:mm:ss]
Friedhof Anspach	0296-781	Friedhofsweg	1	317,23	Felswand	570.00. Pflanz- und Saatflächen	577.00. Sukzession, Land- u. Forstwirtschaft	577.10. Sukzessionsflächen	6:00:00
Friedhof Anspach	0296-781	Friedhofsweg	1	2.326,42	Freiwachsende Hecken	570.00. Pflanz- und Saatflächen	574.00. Pflanzen	574.41. Freiwachsende Hecken	42:00:00
Friedhof Anspach	0296-781	Friedhofsweg	1	440,91	Bodendecker, niedrig <1m	570.00. Pflanz- und Saatflächen	574.00. Pflanzen	574.31. Bodendeckende Stäucher	38:00:00
Friedhof Anspach	0296-781	Friedhofsweg	1	1.217,91	Formhecken	570.00. Pflanz- und Saatflächen	574.00. Pflanzen	574.42. Formhecken	60:00:00
Friedhof Anspach	0296-781	Friedhofsweg	1	11.897,23	Rasen 6-12 Schnitte	570.00. Pflanz- und Saatflächen	575.00. Rasen und Ansaaten	575.30. Gebrauchsrasen	360:00:00
16.199,70									506:00:00
Auswertung:	Teilflächennummer	Fläche	Arbeitsaufwand Std. / Jahr [hh:mm:ss]	Mitarbeiterstunden / Tag	Stundensatz EUR/Std	Personalkosten / Jahr			
	4	317,23	6:00:00	0,77	41,00 €	246,00 €			
	2	2.326,42	42:00:00	5,38	41,00 €	1.722,00 €			
	5	440,91	38:00:00	4,87	41,00 €	1.558,00 €			
	1	1.217,91	60:00:00	7,69	41,00 €	2.460,00 €			
	3	11.897,23	360:00:00	46,15	41,00 €	14.760,00 €			
	Summe	16.199,70	506:00:00	64,87		20.746,00 €			
Mitarbeiterstunden / Tag			7:48						