

Knull, Sebastian

Von: Regina Schirner <reginaschirner@aol.com>
Gesendet: Sonntag, 27. Oktober 2019 13:20
An: Knull, Sebastian
Cc: petra.gerstenberg@freenet.de; cornelia.scheer@icloud.com
Betreff: Re: Fragen zum Ankauf der Stadtbücherei

Kennzeichnung: Zur Nachverfolgung
Kennzeichnungsstatus: Gekennzeichnet

Hallo Herr Knull,

ergänzend zu Punkt 2. der Anfragen der CDU hätten wir GRÜNEN gerne detailliert aufgeschlüsselt:

Wie viele Einheiten sind es genau?

Und zwar aufgeteilt nach:

- Wohnungen
- Außenstellplätzen
- Tiefgaragenstellplätzen

Wie viele Eigentümer gibt es?

Und zwar auch aufgeteilt nach:

- Wohnungen
- Außenstellplätzen
- Tiefgaragenstellplätzen

Speziell wäre noch interessant zu wissen, wie viele Einheiten jeweils noch im Besitz des ursprünglichen Eigentümers/Bauherrn (unser jetziger Vermieter?) sind.

Wir gehen davon aus, dass es sich hier - wie üblich - um separate Untergemeinschaften (jeweils für Wohnungen, Außenstellplätze, Tiefgarage) handelt. Ist dies richtig?

Vielen Dank und freundliche Grüße

Regina Schirner

Regina Schirner
Graf-von-Galen-Weg 8
61267 Neu-Anspach
Telefon: 06081 96 22 54
Mobil: 0171 53 03 211
Email: reginaschirner@aol.com

-----Ursprüngliche Mitteilung-----

Von: Cornelia Scheer <cornelia.scheer@icloud.com>
An: Sebastian Knull <Knull@usingen.de>
Cc: Regina Schirner <reginaschirner@aol.com>; Petra Gerstenberg <petra.gerstenberg@freenet.de>
Verschickt: Fr, 25. Okt 2019 13:59
Betreff: Fragen zum Ankauf der Stadtbücherei

Guten Tag, Herr Knull,

ja, wir haben noch eine Bitte. Bitte stellen Sie die Gesamtkosten dar, die beim Ankauf anfallen, z. B. Kaufpreis zzgl. Grunderwerbsteuer und Notarkosten. Auch sollten die in Zukunft zu zahlende Grundsteuer einbezogen werden und die Abschreibungen.

Fallen zusätzliche Bauhofkosten an wegen Pflege der Bücherei im Innen-und Außenbereich? Oder an den Stellplätzen und dem Tiefgaragenplatz?

Bei der Berechnung der Rückzahlfrist bitte nicht nur die Zinsen darstellen, sondern Zins- und Tilgungsplan.

Die CDU hat ja schon recht detailliert aufgestellt, was noch fehlt. Ergänzend hierzu: Bitte die Protokolle der Eigentümerversammlungen der letzten 5 Jahre vorlegen.

Das sind zunächst unsere Anregungen und Fragen.

Vielen Dank und ein schönes Wochenende.

Freundliche Grüße,

Cornelia Scheer
Von meinem iPad gesendet