

Stadt Neu-Anspach

BESCHLUSS

der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses
vom Mittwoch, den 05.06.2019.

2.3 Integriertes Stadtentwicklungskonzept der Stadt Neu-Anspach (ISEK 2040)

1. Leitmotive als Wegweiser

2. Festlegung von weiteren Planungs- und Umsetzungsschritten

3. Bestimmung der Siedlungs- und Gewerbeflächen zur Anmeldung bei der Neuaufstellung des Regionalen Flächennutzungsplanes

Vorlage: 141/2019

Es wird beschlossen,

1. den Standort 6 Hasenberg aus der Anmeldung für die Neuaufstellung des Regionalen Flächennutzungsplanes herauszunehmen.

Beratungsergebnis: 8 Ja-Stimme(n), 3 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

2. den Standort 4 Belzbecker in reduzierter Form mit 5 ha aufzunehmen.

Beratungsergebnis: 3 Ja-Stimme(n), 7 Gegenstimme(n), 1 Stimmenthaltung(en)

Damit wird die Beschlussfassung des Bauausschusses vom 4.5.2019 dahingehend geändert, dass der Standort 6 Hasenberg aus der Anmeldung für die Neuaufstellung des Regionalen Flächennutzungsplanes herausgenommen wird:

3. Es sollen folgende Flächen beim Regionalverband für die Neuaufstellung des Regionalen Flächennutzungsplanes angemeldet werden:

Gewerbeflächen

- | | |
|---|-------------------------------|
| - Standort 1a Anspach, Wenzelholz (erweitert um Teilfläche 1 b) | (ca. 157.900 m ²) |
| - Standort 12 Westerfeld, In den Tiefenbächen | (ca. 30.000 m ²) |
| - Standort 13 Am Deponiepark Brandholz-Ost | (ca. 260.000 m ²) |
| - Standort 14 Am Deponiepark Brandholz-West | (ca. 210.000 m ²) |

Wohnbauflächen

- | | |
|--|------------------------------|
| - Standort 1b Anspach, Hinterm Wenzelholz | (ca. 77.412 m ²) |
| - Standort 1 c Anspach, Hinterm Stabelstein 2 | (ca. 40.948 m ²) |
| - Standort 2 c Anspach, Inchenberg 2. BA | (ca. 39.187 m ²) |
| - Standort 3 a Friedrich-Ludwig-Jahn-Straße Nord-West | (ca. 26.500 m ²) |
| - Standort 3 b Friedrich-Ludwig-Jahn-Straße Nord-Ost | (ca. 17.272 m ²) |
| - Standort 5 Rod am Berg, Unter dem Anspacher Pfad | (ca. 12.750 m ²) |
| - Standort 7 Hausen-Arnsbach, Auf der Dörrwiese | (ca. 32.072 m ²) |
| - Standort 10 a Hausen-Arnsbach, Am Elkert, Nord | (ca. 10.818 m ²) |
| - Standort 10 b Hausen-Arnsbach, Am Elkert, Süd | (ca. 3.521 m ²) |
| - Standort 11 a Hausen-Arnsbach, An der Seibelhohl, West | (ca. 3.701 m ²) |

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung