



Übergabeprotokoll

Liegenschaft: Sportanlage Friedrich-Ludwig-Jahn-Str. 10, 61267 Neu-Anspach
gemäß Erbbaurechtsvertrag vom 08.04.2019

Im Zusammenhang mit dem Erbbaurechtsvertrag vom 08.04.2019 § 5 Nr. 5 werden für die ordnungsgemäße Unterhaltung und Instandhaltung des Objekts folgende Unterlagen übergeben:

- 1 Ordner breit „Wartungsunterlagen“
- 1 Ordner breit „Bedienungs- und Wartungsunterlagen für die Lüftungsanlagen, Fa. Kretz & Wahl B-10025“
- 1 Ordner breit, blau, „Bestandsunterlagen Regelung/Schaltschrank, Fa. Buderus“
- 1 Ordner schmal „Schlüsselübergaben“

Es wurden an Schlüsseln ausgehändigt:

Schlüsselbund Nr. 21, bestehend aus:

- 1 x Nr. 1 1179 Tore (Außenzugänge), Haupteingang und Eingang Rampe Rückseite
- 1 x Nr. 2 Geräteraum neben Eingang und Krafraum
- 1 x Wilka 95111 21 Langer Lagerraum hinter Krafraum
- 1 x Nr. 3 Gymnastikraum
- 1 x Nr. 4 Tischtennerraum
- 1 x Nr. 5 Schiedsrichterraum
- 1 x Nr. 6 Aufenthaltsraum
- 1 x Nr. 7 Putzmittelraum / Hausmeisteraum (früher Kiosk)
- 1 x Nr. 8 Fluchtanlage (Schlüsselschalter)
- 1 x Nr. 9 Trennvorhang Halle I / Halle II (Schlüsselschalter)
- 1 x Nr. 10 Beregnungsanlage (Schlüsselschalter)
- 1 x Nr. 10 E Beregnungsanlage (Schlüsselschalter)
- 1 x Wilka 326490 20 Zugang zu Technikräumen
- 1 x Burg Notschlüsselkasten am Zugang zu Technikräumen

Schlüsselbund Nr. 23 Umkleide/Duschen und Toiletten

Schlüsselbund Nr. 22 Zugang zu Technikräumen (Nr. 1 + Wilka 326490 20)

Schlüsselbund Nr. 25 Tür Fertigarage

Schlüsselbund Nr. 26 Tor Fertigarage *-> wird nachgereicht*

Schlüsselbund Nr. 27 Vereinshaus SGA

Schlüsselbund Nr. 28 Diverse

Schlüsselbund Ludwig Diverse

Ablesestände der Verbrauchszähler:

Stromzähler	Nr. 41742	Stand: 308916 kWh
Wasserzähler (Sporthalle)	Nr. 38466106	Stand: 1.825 m ³
Wasserzähler (Vereinsf. Fußball.)	Nr. 45336295	Stand: 68 m ³
Gaszähler	Nr. 77536	Stand: 141643,35 m ³

Bemerkungen:

Das von der Stadt mit übergebene Inventar wird in einer separaten Inventarliste festgehalten. Die Inventarliste wird innerhalb von 14 Tagen nach dem Übergabetermin erstellt und den bei der Übergabe beteiligten Personen ausgehändigt.

Im ehem. Hauemeister WC hat sich der Boden gelockert, Prüfung erforderlich. Vor 4 Wochen ist dies ungefähr aufgefallen.

Herr Schollenberg hat auf die bestehenden Wartungsverträge hingewiesen und auf evtl. Besonderheiten im Zuge mit diesen, sowie die Pflege des Kunstrasenplatzes.

Es wurde von Herrn Sehl (Wassermeister) darauf hingewiesen, dass sich in dem Objekt eine Wasserprobentnahmestelle befindet, die weiterhin für die Stadt zugänglich sein muss.

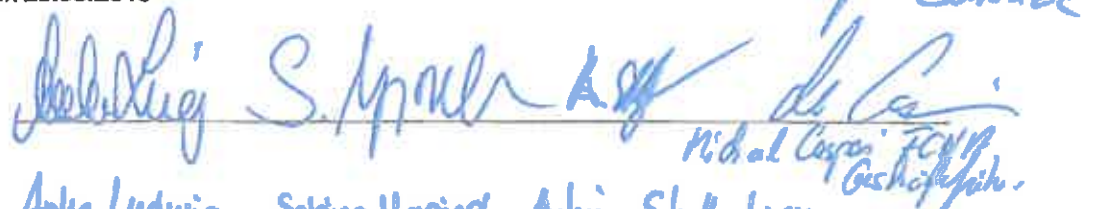
Beregnungsanlage ohne Funktion

Die Liegenschaft wurde im Beisein der folgenden Personen übergeben.

Die in diesem Protokoll aufgeführten Feststellungen entsprechen der Wahrheit und ich erkenne sie an.

Neu-Anspach, den 29.05.2019

Unterschrift:


Schulze
Michael Casper, FCV 19
Geschäftsführ.

Name/Funktion:

Anke Ludwig LB Fam. Spo. Ku
Sabine Hasineh LB Techn. Dienste
Achim Schollenberg LB Techn. Dienste