



Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung erheben sich keine Einwände.

Herr Höser und Herr Fleischer fragen an, warum im Vorfeld keine Unterlagen zur Verfügung gestellt wurden. Man hätte sich nicht vorbereiten können und müsse nun Fragen aus dem Stand stellen.

Herr Pauli erläutert, dass es sich um eine reine Infoveranstaltung handelt und keine Entscheidung getroffen werde. Die Präsentation sei so gestaltet, dass sie leicht verständlich sei und man auch gut Fragen stellen könne.

Die Tagesordnung wird wie folgt erledigt:

## **1. Beratungspunkte**

### **1.1 Zustandsbericht Straßenunterhaltung der Stadt Neu-Anspach**

Herr Fippinger von der Firma GSA GmbH trägt seine vorbereitete Präsentation vor. Es wird angekündigt, dass die Präsentation den Stadtverordneten im Nachgang der Sitzung zugesendet wird.

Er stellt die Firma im Allgemeinen vor und geht zu den Erläuterungen zur genutzten Software über. Folgend zeigt er auf wie die Daten gesammelt und erfasst werden und gibt statistische Werte aus der Präsentation wieder.

Ebenso zeigt er auf wie der Bedarf an Straßenunterhaltungsmaßnahmen entsteht und welchen Kostenbedarf die Stadt Neu-Anspach für die nächsten 10 Jahre hat. (rd. 9 -10 Mio. €)

Herr Wolf erläutert den Grund des Vortrags. Er möchte, dass für die Politik von externer Seite aufgezeigt wird, dass Bedarf für Straßenunterhaltung da ist und kurz- und mittelfristig die Streichung der Mittel in diesem Bereich in den Haushaltsberatungen problematisch für die Stadt werden kann.

Die Ausschussmitglieder stellen Fragen zur vorgestellten Präsentation.

Herr Fippinger erklärt, wie zwischen guten und schlechten Straßen in der Nutzungsdauer unterschieden wird. In der Betrachtung sind nur die Beläge der Brücken miteingeflossen. Die Brücken an sich werden durch die Verwaltung geprüft. Er erläutert, dass z.B. Tempo 30 Zonen die Straßenbeläge mehr in Anspruch nehmen.

Herr Töpferwien bittet darum, dass die erstellte Prioritätenliste den Stadtverordneten zur **Verfügung** gestellt wird.

Auf Nachfrage wird festgehalten, dass jährlich 500.000 € zum Werterhalt der Straßen benötigt werden. Hierbei sind auch rückblickend auf die letzten drei bis vier Jahre Preissteigerungen berücksichtigt.

Herr Wolf erläutert, dass angedacht ist, alle 3 bis 5 Jahre eine Befahrung machen zu lassen um die Daten zu aktualisieren. Er erklärt ebenso, dass in den genannten 500 T€ z.B. Flickarbeiten enthalten sind, aber investive Maßnahmen wie Straßenendausbauten on top kommen.

## **Beschluss**

### **Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung**

## **2. Mitteilungen des Magistrats**

Keine Mitteilungen.

## **3. Anfragen und Anregungen**

Keine Wortmeldung.

Guntram Löffler  
Ausschussvorsitzender

Christian Neuenfeldt  
Schriftführer



# ***Ergebnisbericht***

**Bedarfsermittlung der Er- und  
Unterhaltungsmaßnahmen im  
Straßennetz der  
Stadt Neu-Anspach**

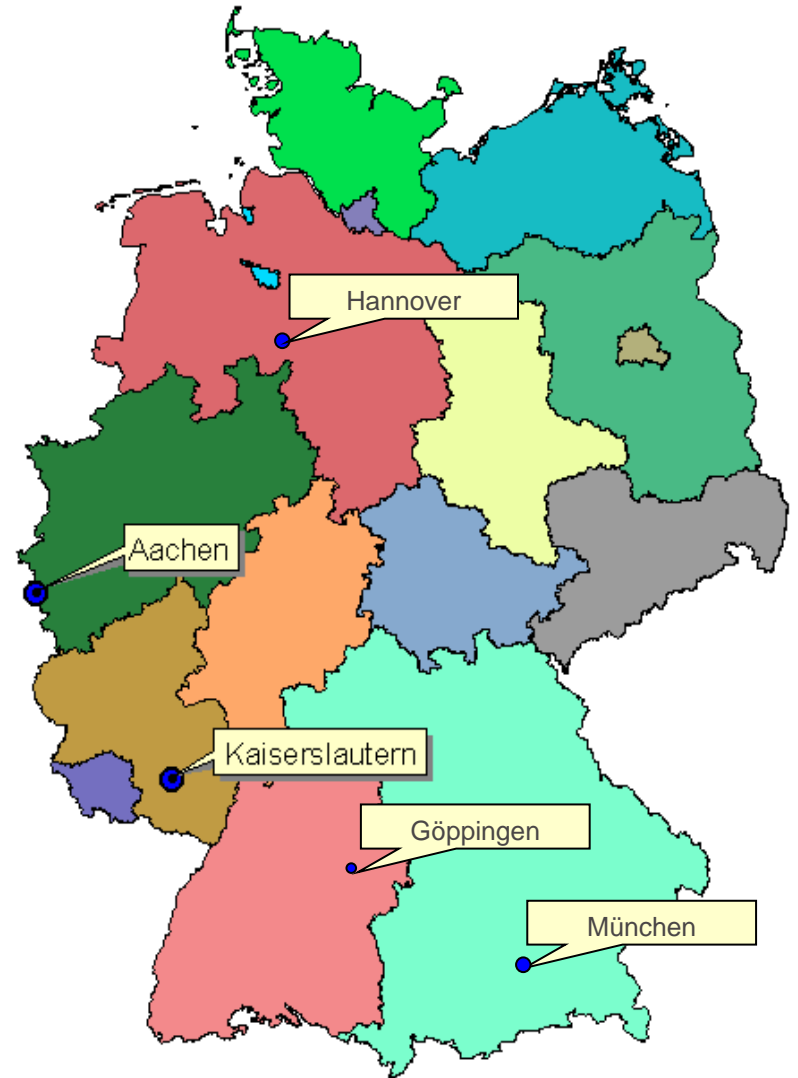


# Das Unternehmensprofil

Gesellschaft für  
Straßenanalyse mbH

Bedarfsermittlung für  
die Er- und Unterhaltungs-  
maßnahmen im Straßennetz

- Kommunalstraßen
- Kreisstraßen
- Firmennetze
- Radwegenetze

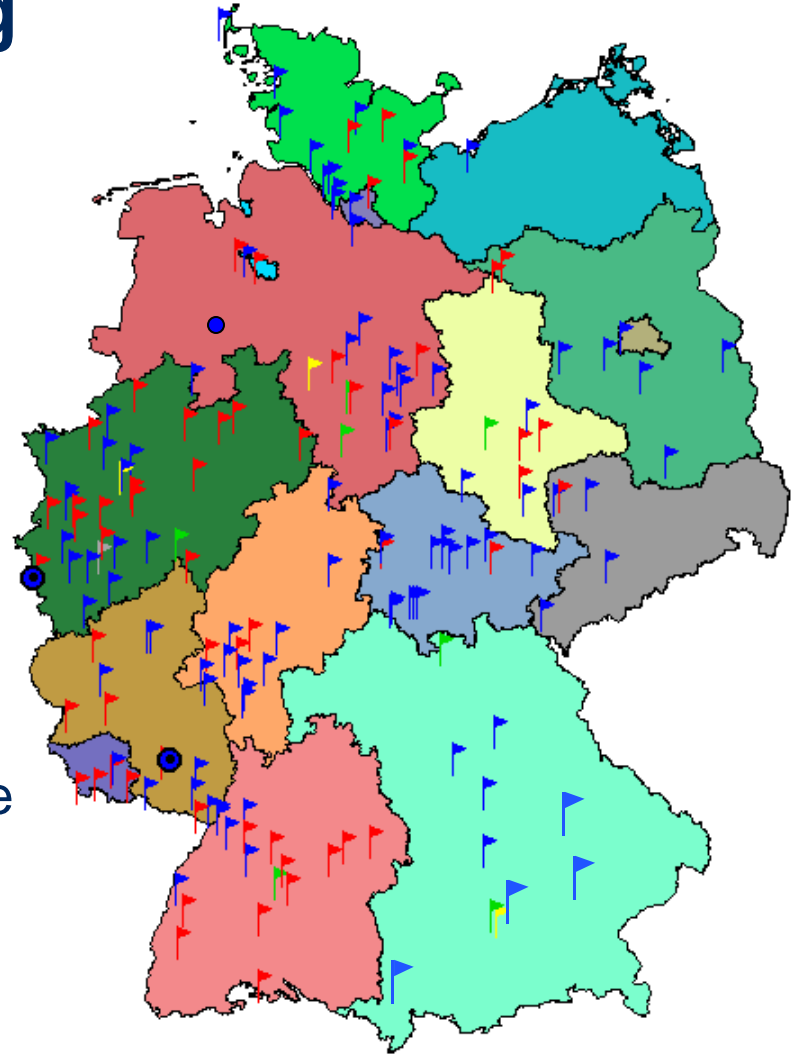


# Kompetenz und Erfahrung

Anwendung von RoSy®PMS –  
Pavement Managementsystem:

- u.a. in 7 europäischen Ländern
- Bei mehr als 370 Straßen-  
verwaltungen
- Für mehr als 600.000 km Straßen
- In Deutschland mehr als 800 Projekte

33 jährige Erfahrung der GSA





# Einleitung





- Straßenverzeichnis wurde von der Stadt Neu-Anspach zur Verfügung gestellt
- Leitdaten wurden in das Ordnungssystem der Straßendatenbank (RoSy<sup>®</sup>BASE) übernommen
- Grundlage für spätere Struktur und Aufbau des Straßenkataster





# Vorgehensweise





**Datenerfassung**

**Zustandsanalyse**

**Auswertungen**

**Aufbau  
Straßenkataster**



**Datenerfassung**

**Zustandsanalyse**

**Auswertungen**

**Aufbau  
Straßenkataster**



# Elemente eines Pavement Management Systems



# Elemente RoSy® PMS

**Schaden**

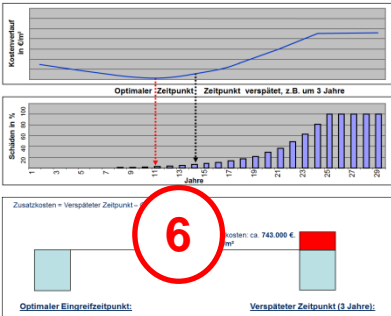
Von Station: 70 Akt  
Bis Station: 400 Ent

Registriert: Absolut

Risse < 5mm: 0  
Risse > 5mm: 0  
Netzrisse: 294  
Ausmagerung: 589  
Ausbrüche: 0  
Setzungen: 1178 m<sup>2</sup>  
Spurrinnen: 294 m<sup>2</sup>  
Notflicken: 0 m<sup>2</sup>  
Splittverlust: 0 m<sup>2</sup>  
Flickstellen: 589 m<sup>2</sup>  
Abplatzungen: 0 m<sup>2</sup>

angepasste Daten

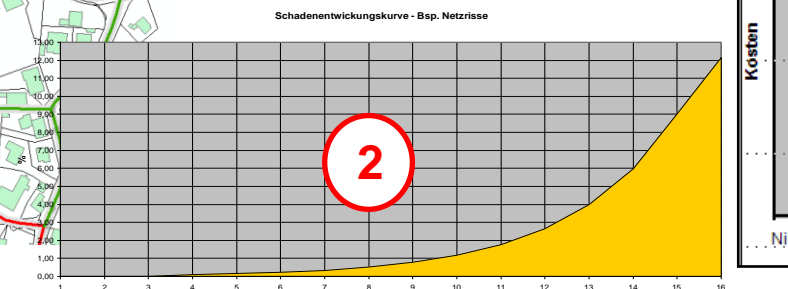
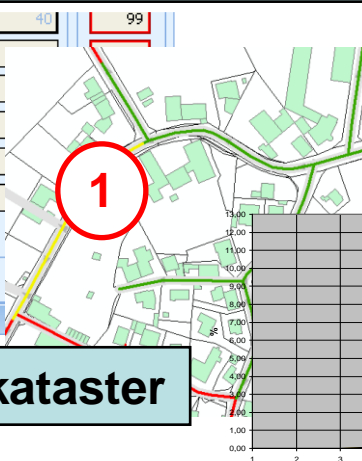
**Zustandskataster**



**Konsequenzanalyse**



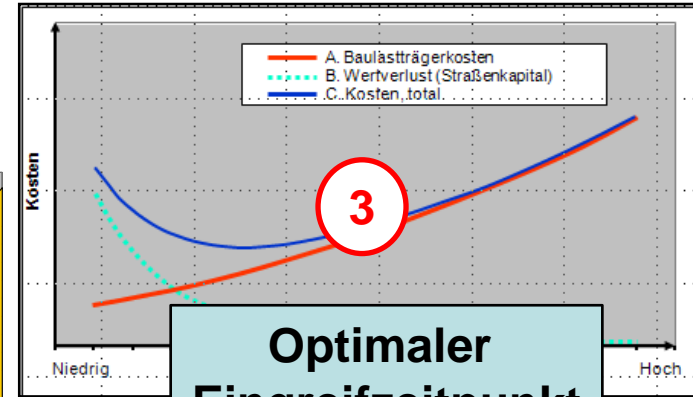
**Kapitalentwicklung**



**Integrierte Schadenfortschreibung und Prognose**

Str.Nr./Str.Kl.	Str.Name/SLO	Spur	Station	SA	Nied. Std. in Aus. Jahre	Erst in Jahr	Zwangsl./Festpreis	Optimale Lösung	IRR	KN
101.1	Bahnhofstraße.1	0	0-79		3,0	2017	II			122,2
	5.Wohnstr.					2018	Notreparatur, Ausbrüche	0 m <sup>2</sup>		12
						2019	+++Ausgl.(Setz), Setzungsm	1 m <sup>2</sup>		14
							+++Fräsen + AB, Abplatzung	1 m <sup>2</sup>		66
							+++Fräsen + AB, Ausbrüche	1 m <sup>2</sup>		40
							+++Fräsen + AB, Netzrisse	1 m <sup>2</sup>		20
							+++Fugenverguss, Risse > 5mm	3 m <sup>2</sup>		87
							+++Spurinnenverf., Spurrin	275 m		1.374
							Dünnbelag	4 m <sup>2</sup>		37
							RinneN regu.	931 m <sup>2</sup>		4.655
								41 m		1.230
										7.535
929	Bergischer Ring	0	0-100		500,0	2009	Fugenverguss, Risse > 5mm	Ja	23,0 %	4.202,3
	0.Hauptstr.					2014	4D+6B-10F	50 m		251
	Märkischer Ring.01							1.411 m <sup>2</sup>		45.847
										46.098

**Bauprogramme  
Budgetoptimierung  
Bedarfsermittlung**



**Optimaler Eingreifzeitpunkt**



# RoSy<sup>®</sup>CamSurvey (visuell-sensitiv)



- Einsatz mit speziell ausgerüsteten und für den jeweiligen Streckenverlauf geeigneten Fahrzeugen.
- Beratende Unterstützung bei Vorbereitung und Zieldefinition sinnvoll, um aussagekräftige Plandaten zu erhalten.



# Datenerfassung

## Datenaufnahme mit dem automatisierten CamSurvey-Verfahren:

- ausgerichtet auf Kommunalstraßen
- Erfassung nach qualitäts-zertifizierten Richtlinien ISO 9000ff



# Datentiefe Zustandserfassung

Schaden

Von Station: 70 Aktualisiert: 16.04.2006  
Bis Station: 400 Entwicklung: 31.03.2011

	Registrierte Werte		Entwicklung
	Absolut	%	%
Risse < 5mm	0 m <sup>2</sup>	0	0
Risse > 5mm	0 m	0	1
Netzrisse	294 m <sup>2</sup>	10	37
Ausmagerung	589 m <sup>2</sup>	20	45
Ausbrüche	0 m <sup>2</sup>	0	0
Setzungen	1178 m <sup>2</sup>	40	99
Spurrinnen	294 m <sup>2</sup>	10	27
Notflicken	0 m <sup>2</sup>	0	
Splittverlust	0 m <sup>2</sup>	0	1
Flickstellen	589 m <sup>2</sup>	20	
Abplatzungen	0 m <sup>2</sup>	0	0

angepasste Daten

## Datentiefe

- 11 Schadenmerkmale
- Ausschließlich Quantitativ (m<sup>2</sup>)

## Ergebnisse

- Mehrjährige Bauprogramme
- Optimaler Eingreifzeitpunkt
- Nutzen-Kosten-optimiert
- Konsequenzanalyse
- Schadenfortschreibung integriert

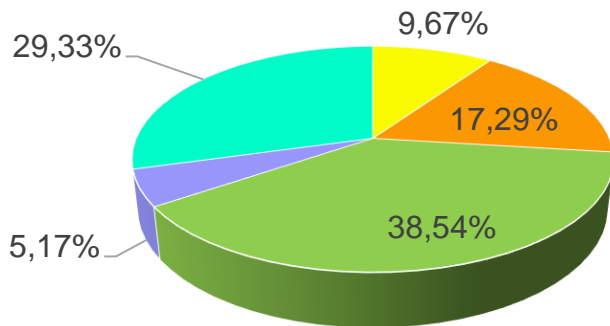
## Anwendung

- Unterhaltungsmanagement
- Budgetoptimierung
- Bedarfsermittlung
- Steuerungsinstrument
- Konsequenzanalysen



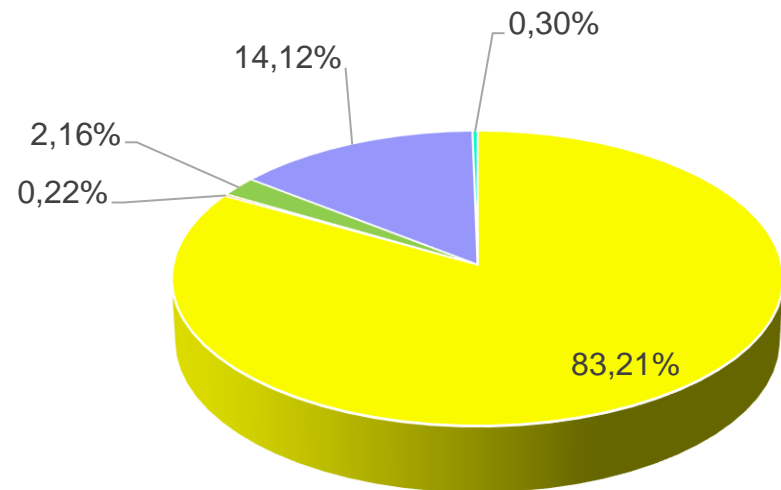
Auf ca. 8,032 km wurde der Bestand (Querschnittsdaten) und der Zustand (51 Straßen) erfasst. Anhand der Zustandsdaten wurde das gesamte Straßennetz (ca. 96 km) in 684 Zustands- bzw. Unterhaltungsabschnitte eingeteilt und ausgewertet.

### Straßenklassen in km



- 1. Hauptstraßen (9,67 %)
- 2. Geschäfts- und Verbindungsstraßen (17,29 %)
- 3. Wohnstraßen (38,54 %)
- 4. Fuß-/Radwege (5,17 %)
- 9. Wirtschaftswege (29,33 %)

### Material in m²



- Asphalt (83,21 %)
- Beton (0,22 %)
- BTS Bituminöse Tragschicht (2,16 %)
- Pflaster (14,12 %)
- Schotter (0,30 %)



**Datenerfassung**

**Zustandsanalyse**

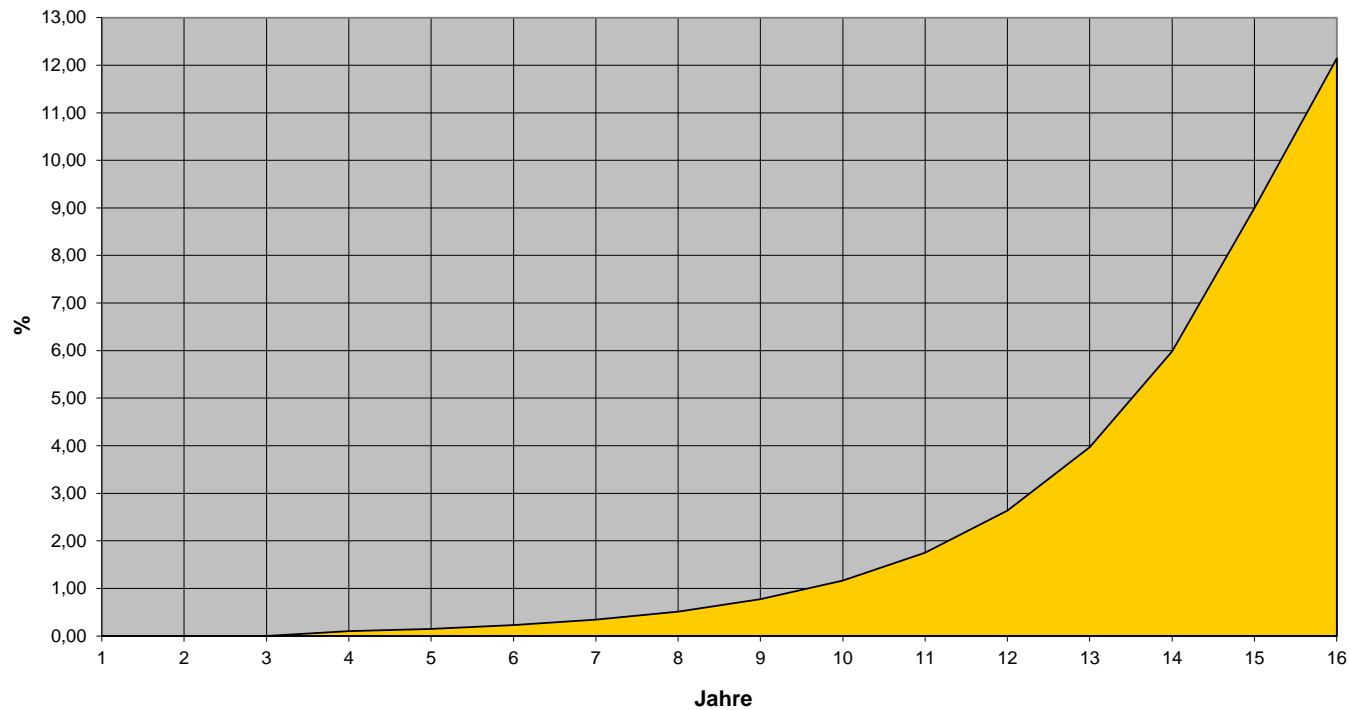
**Auswertungen**

**Aufbau  
Straßenkataster**

# Schadenentwicklungsmodelle

Differenzierte Schadenentwicklungsmodelle für alle Schadenmerkmale und verschiedene Verkehrsbelastungen

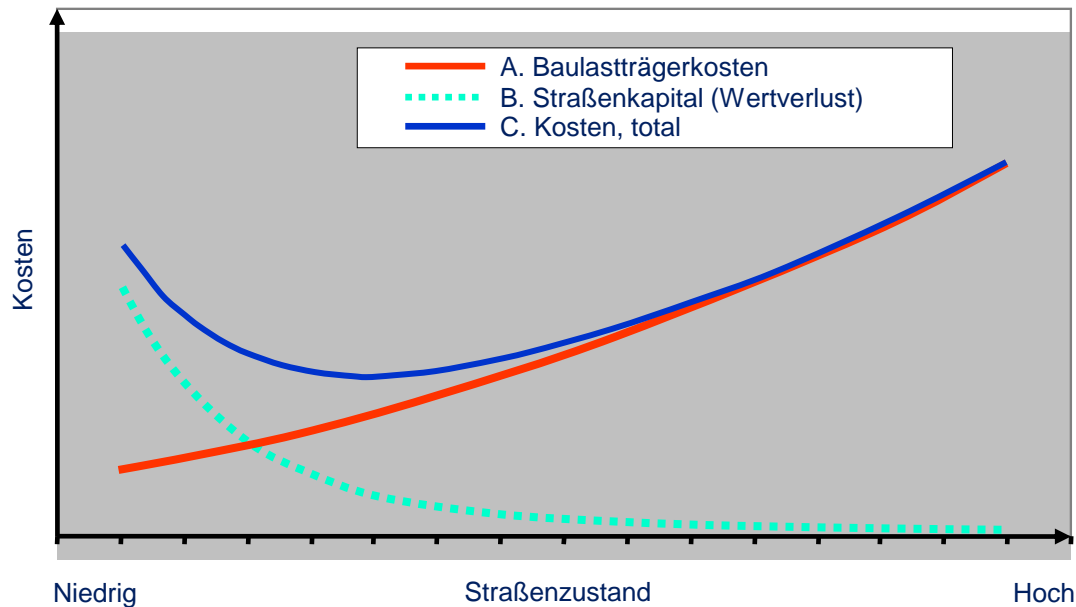
Schadenentwicklungskurve - Bsp. Netzrisse



# Optimaler Eingreifzeitpunkt

RoSy<sup>®</sup> berechnet für jede Straße den optimalen Eingreifzeitpunkt unter Berücksichtigung unterschiedlicher Schadensbilder und -kombinationen, Verkehrsbelastungen und dem jeweiligen Wert des Anlagevermögens.

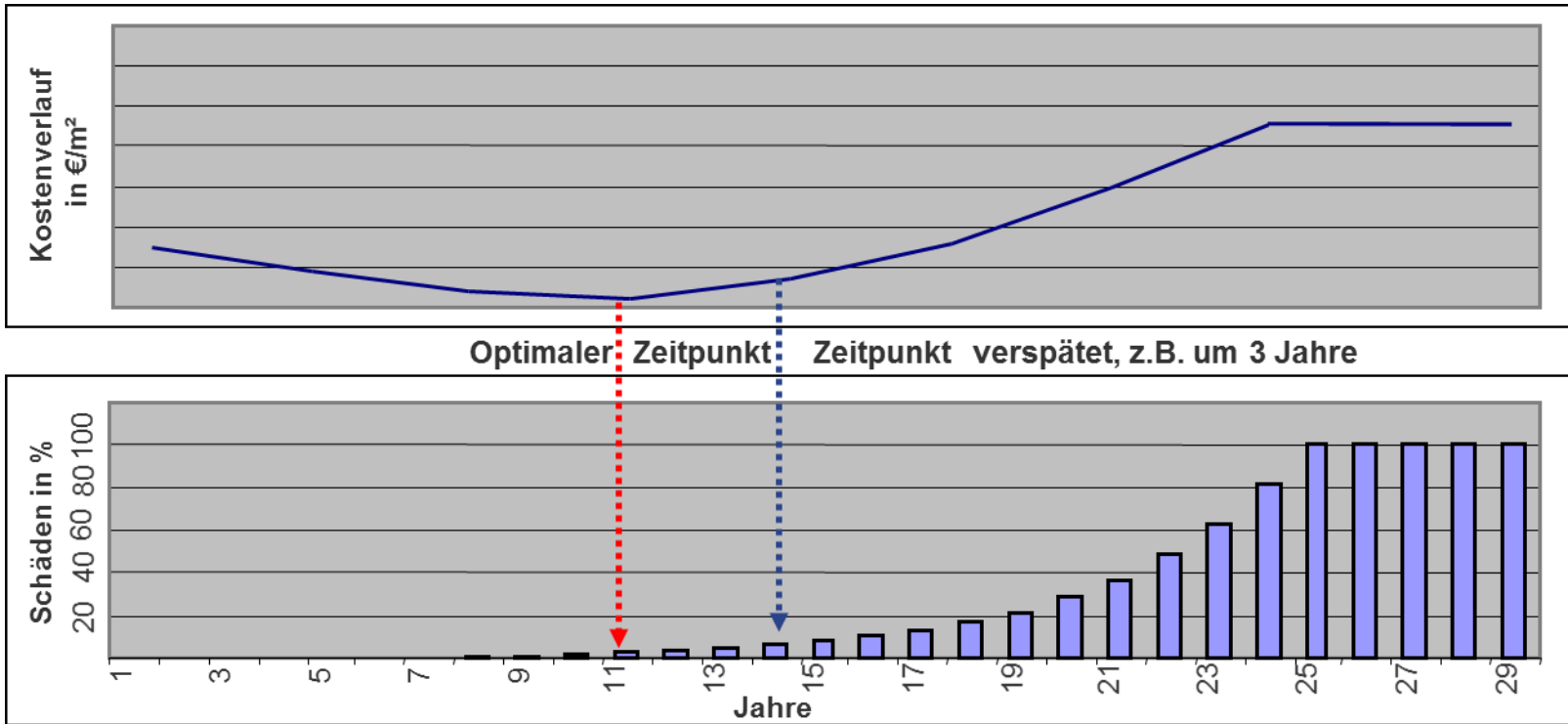
Bei dieser Methode wird der wirtschaftlich optimale Straßenzustand für jeden einzelnen Unterhaltungsabschnitt ermittelt, indem die Baulasträgerkosten dem Gewinn bzw. Verlust des Straßenkapitals gegenübergestellt werden.



# Verspäteter Zeitpunkt (Konsequenzanalyse):

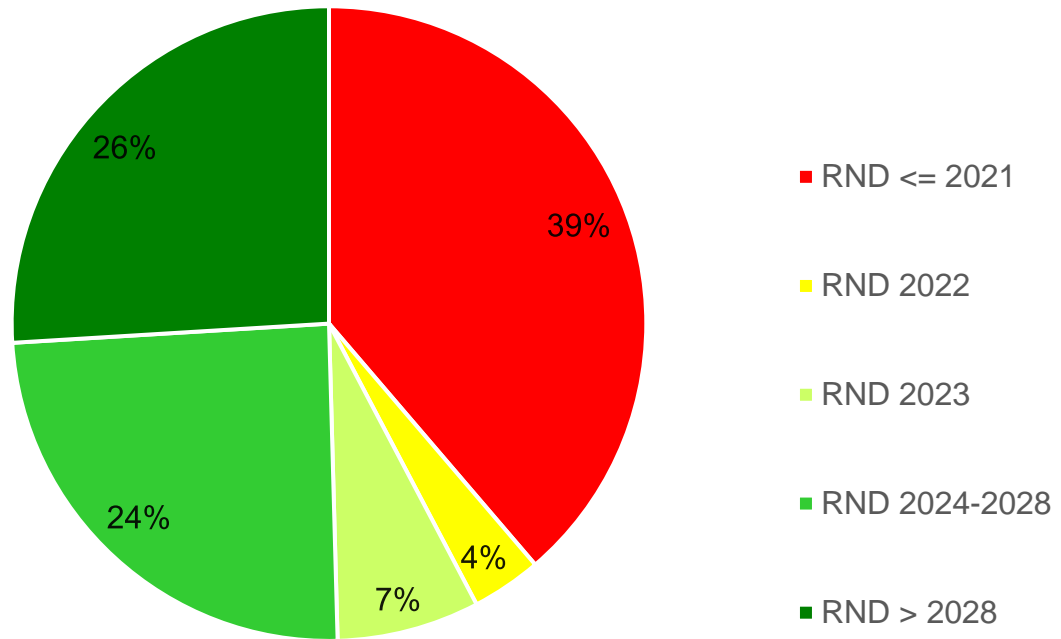
Eine Hinausschiebung von Straßenunterhaltungsmaßnahmen von z.B. 3 Jahren im Verhältnis zum Optimalen Zeitpunkt, bedeutet keine Ersparnisse für Sie. Im Gegenteil, neben den erhöhten Kosten für die Er- und Unterhaltung muss zusätzlich das geringere Niveau des Straßenzustandes und der Verlust von Straßenkapital in Kauf genommen werden.

Das nachfolgende Bild veranschaulicht nochmals den Kostenanstieg mit gleichzeitiger Zunahme der Risikoschäden für Straßen bei denen der optimale Eingreifzeitpunkt verpasst ist.

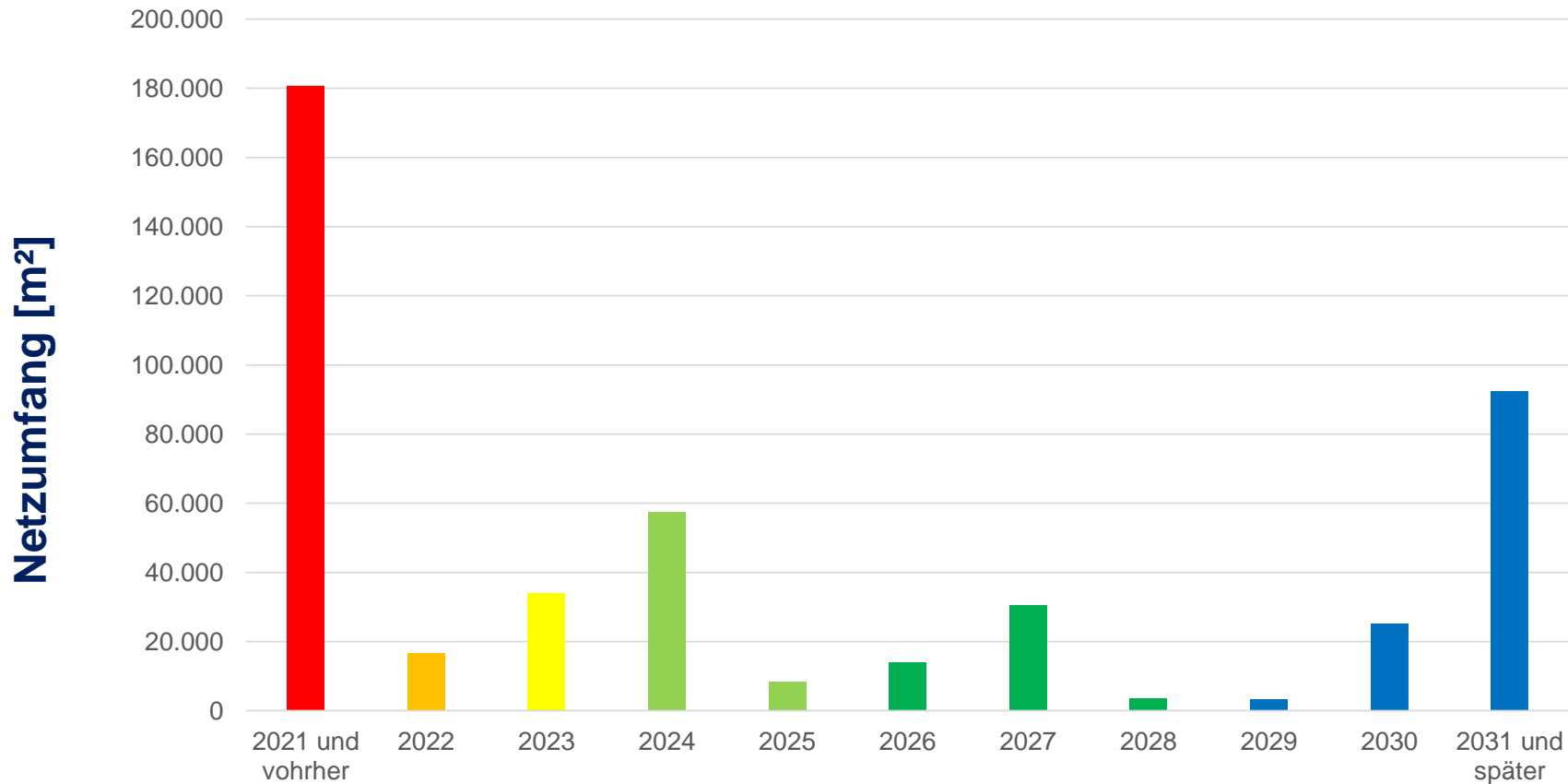


# Zustandsanalyse

Restnutzungsdauer in Jahren



# Ermittlung optimaler Eingreifzeitpunkt



Nachholbedarf

Kurzfristig

Mittelfristig

Langfristig



**Datenerfassung**

**Zustandsanalyse**

**Auswertungen**

**Aufbau  
Straßenkataster**



# Unterhaltungsstrategie auswählen

**Flächendeckende Maßnahme**

Beschreibung: 4 cm SMA mit 4 cm Fräsen  
Aktualisiert: 15.12.2004  
 Aktiv

Menge: 100 Kg/m<sup>2</sup>

Preis/Nutzungsdauer | Einsatz | Schicht | Oberfläche | Beschreibung

Mengen: m<sup>2</sup> | Verkehr: SA

	Von	Bis	Preis
▶	0	3.999.999	24,00
*			

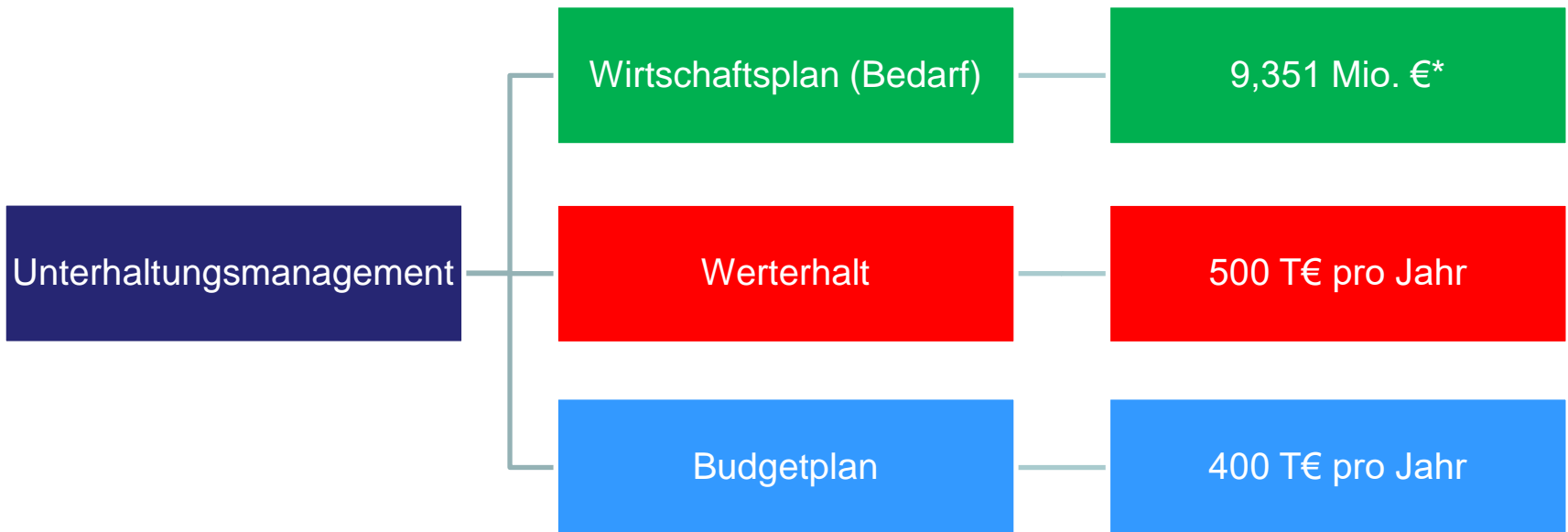
	Von	Bis	Nutzung
▶	0	9	15
	9	73	15
	73	9.999.999	15
*			

Maßnahmenkatalog

Einheitspreise

Einsatzbeschränkungen

# Berechnungsparameter



\*über 10 Jahre

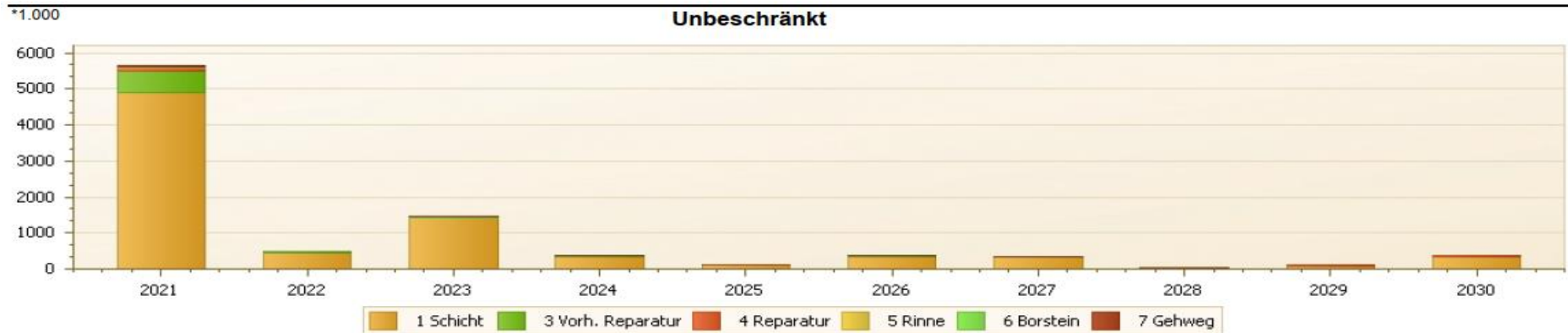
# Berechnungsergebnisse Wirtschaftsplan

Gesamtbedarf über 10 Jahre: 9,351 Mio. €

## Investitionsverteilung nach Maßnahmengruppe

10 Jahre

26.10.2021 09:24



	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1 Schicht.	4892	466	1418	356	116	349	316	45	92	331	<b>8380</b>
3 Vorh. Reparatur.	632	10	3	12		21	4	2		10	<b>694</b>
4 Reparatur.	107	6	2	4	2	4	4	1	10	17	<b>157</b>
5 Rinne.	22	2	13				1				<b>39</b>
6 Borstein.	21	2	11				1				<b>35</b>
7 Gehweg.	35		7	1		1	1				<b>46</b>
<b>1. Im Budget.</b>	<b>5707</b>	<b>485</b>	<b>1454</b>	<b>373</b>	<b>120</b>	<b>375</b>	<b>327</b>	<b>47</b>	<b>103</b>	<b>359</b>	<b>9351</b>
10 Notreparatur.			2	2	3	3	3	3	4	8	<b>27</b>
11 Bankett.	6	348							51	348	<b>752</b>
12 Graben.		122							22	122	<b>266</b>
<b>2. Nicht im Budget.</b>	<b>7</b>	<b>470</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>77</b>	<b>477</b>	<b>1045</b>
	<b>5714</b>	<b>955</b>	<b>1456</b>	<b>375</b>	<b>123</b>	<b>378</b>	<b>330</b>	<b>50</b>	<b>180</b>	<b>836</b>	<b>10396</b>

# Berechnungsergebnisse Werterhalt 500.000 €

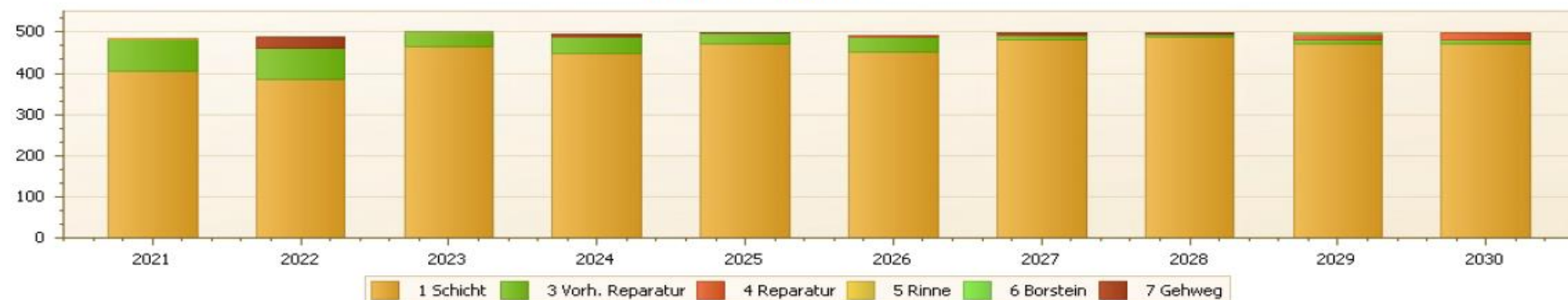
Gesamtbedarf über 10 Jahre: 4,997 Mio. €

## Investitionsverteilung nach Maßnahmengruppe

10 Jahre

26.10.2021 09:24

\*1.000 Werterhalt 500.000 €



	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1 Schicht.	407	383	465	448	471	452	478	488	473	471	<b>4538</b>
3 Vorh. Reparatur.	92	87	30	44	23	43	13	8	9	9	<b>357</b>
4 Reparatur.		3	1	4	2	4	4	1	10	17	<b>46</b>
5 Rinne.	2	1	2	1	1	1	1	1	1	1	<b>9</b>
6 Borstein.			1	1	2		1		6	1	<b>13</b>
7 Gehweg.		26		2	1	1	1	1			<b>33</b>
<b>1. Im Budget.</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>499</b>	<b>499</b>	<b>499</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>4997</b>
10 Notreparatur.	28	36	51	67	84	107	135	170	215	265	<b>1158</b>
11 Bankett.	6	348							51	348	<b>752</b>
12 Graben.		122							22	122	<b>266</b>
<b>2. Nicht im Budget.</b>	<b>35</b>	<b>505</b>	<b>51</b>	<b>67</b>	<b>84</b>	<b>107</b>	<b>135</b>	<b>170</b>	<b>288</b>	<b>735</b>	<b>2177</b>
	<b>535</b>	<b>1005</b>	<b>551</b>	<b>567</b>	<b>584</b>	<b>606</b>	<b>635</b>	<b>669</b>	<b>788</b>	<b>1234</b>	<b>7174</b>

# Berechnungsergebnisse Budgetplan 400.000 €

Gesamtbedarf über 10 Jahre: 3,997 Mio. €

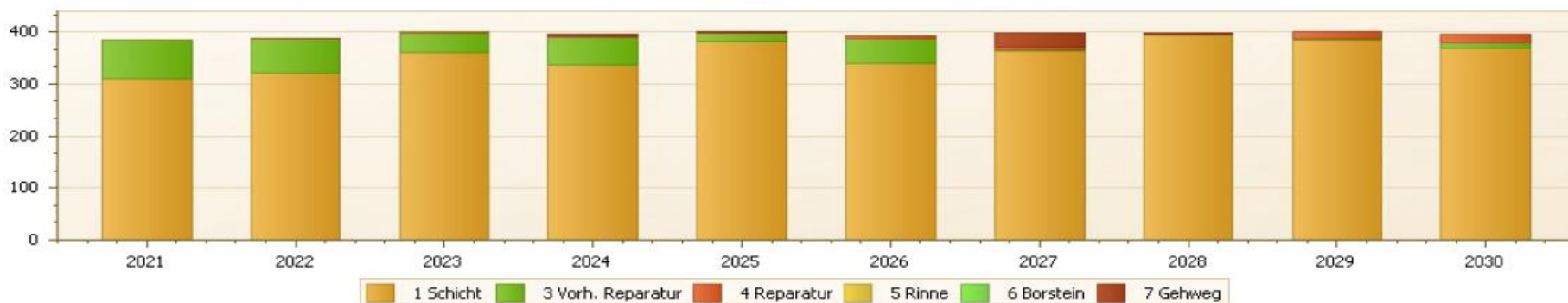
## Investitionsverteilung nach Maßnahmengruppe

10 Jahre

26.10.2021 09:24

\*1.000

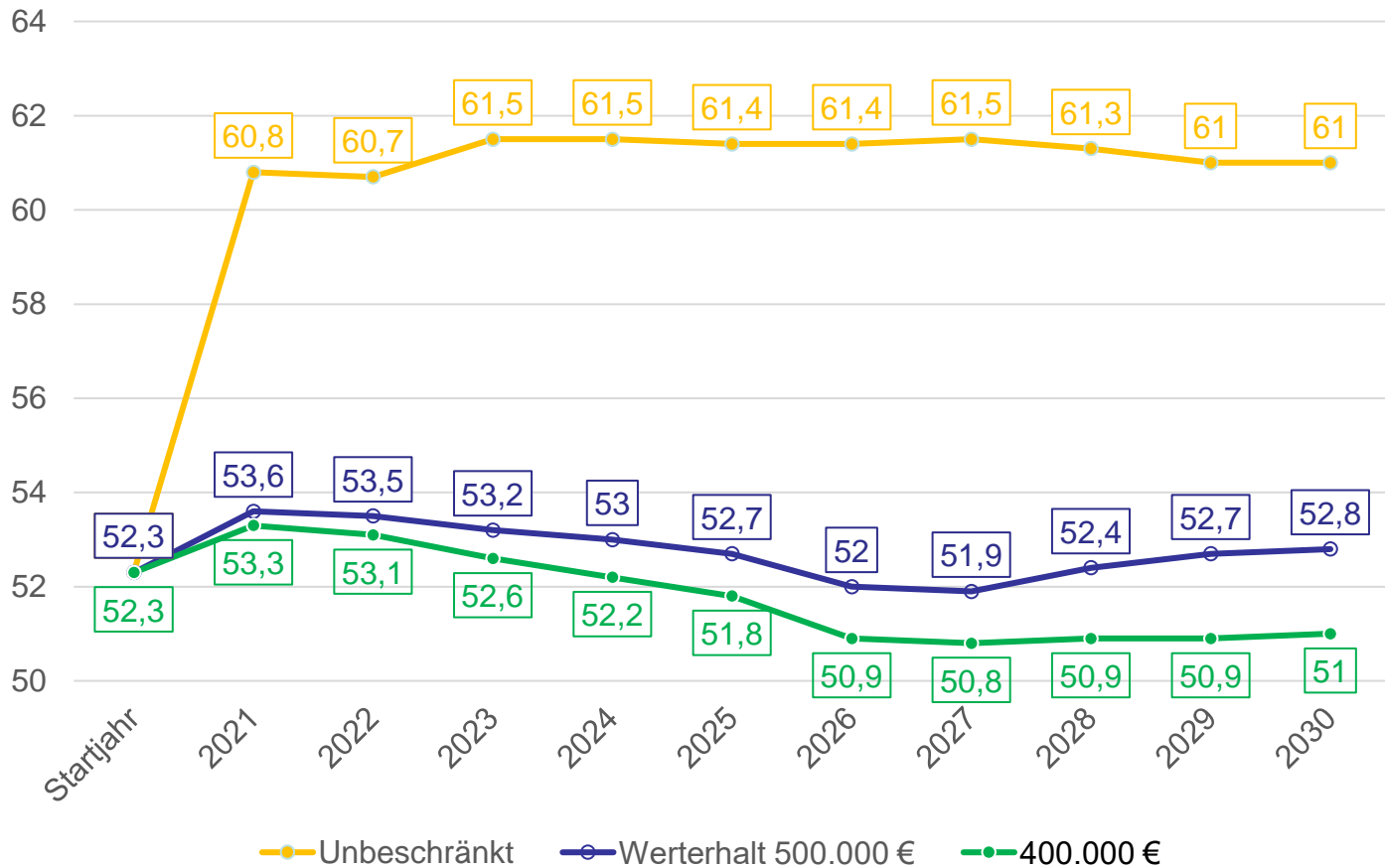
400.000 €



	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1 Schicht.	310	322	359	338	382	341	360	393	386	369	<b>3561</b>
3 Vorh. Reparatur.	88	74	38	56	14	55	7		3	11	<b>347</b>
4 Reparatur.		3	2	3	1	4	4	1	10	17	<b>45</b>
5 Rinne.	2		1	1	1		1	1			<b>7</b>
6 Borstein.				1	1		1	2		1	<b>6</b>
7 Gehweg.				1	1		27	2			<b>31</b>
<b>1. Im Budget.</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>399</b>	<b>399</b>	<b>3997</b>
10 Notreparatur.	28	36	51	67	85	108	137	174	220	272	<b>1178</b>
11 Bankett.	6	348							51	348	<b>752</b>
12 Graben.		122							22	122	<b>266</b>
<b>2. Nicht im Budget.</b>	<b>35</b>	<b>505</b>	<b>51</b>	<b>67</b>	<b>85</b>	<b>108</b>	<b>137</b>	<b>174</b>	<b>293</b>	<b>742</b>	<b>2197</b>
	<b>435</b>	<b>905</b>	<b>451</b>	<b>467</b>	<b>485</b>	<b>507</b>	<b>536</b>	<b>574</b>	<b>693</b>	<b>1141</b>	<b>6194</b>

# Berechnungsergebnisse

## Kapitalentwicklung

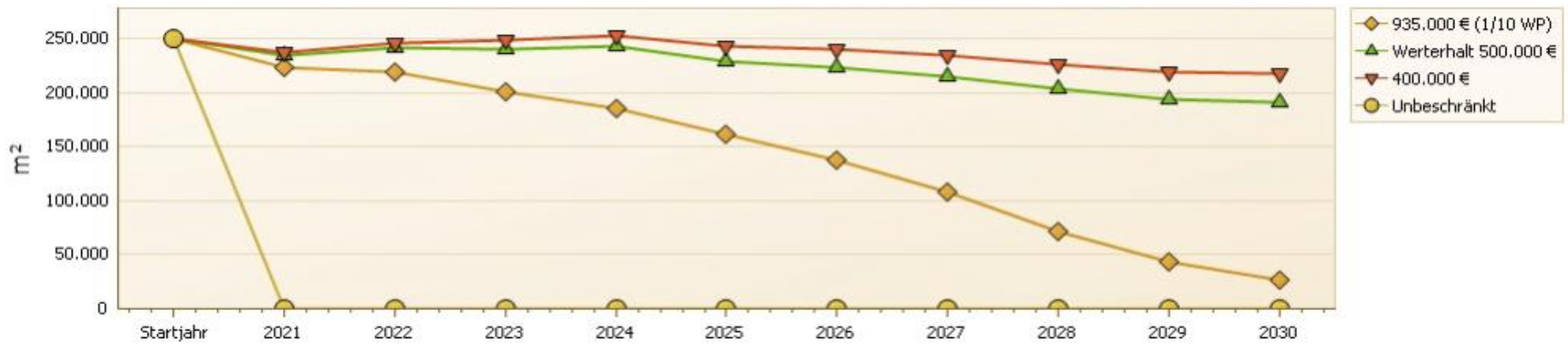
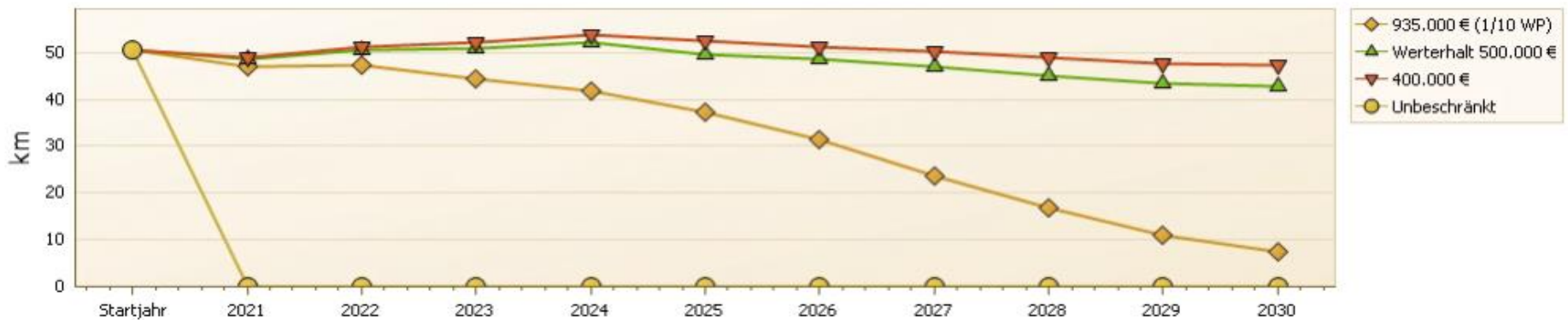


# Entwicklung der Risikostrecken

optimaler Eingreifzeitpunkt überschritten

Niedriger Standard grafisch

10 Jahre



# Handlungsempfehlungen

<b>11001</b>	<b>Adolf Reichwein Straße</b>					
	Wiesenau					
01.Hauptstraße		0	0 -	634 150,0		<b>624,28</b>
				2021 BürgerstB regu.	20 m <sup>2</sup>	1.332
				2021 BordstB regu.	12 m	546
				2021 RinneN regu.	8 m	312
				2021 RinneN regu.	24 m	936
				2021 +++Fräsen + SMA,Spurrinnen	11 m <sup>2</sup>	545
				2021 <b>4 cm SMA mit 4 cm Fräsen+E</b>	4.873 m <sup>2</sup>	180.301
						<b>183.972</b>
<b>11001.01</b>	<b>Adolf Reichwein Straße.01</b>					
	Adolf Reichwein Straße					
01.Hauptstraße		0	0 -	137 150,0		<b>543,66</b>
				2021 RinneN regu.	10 m	390
				2021 <b>4 cm SMA + 4 Binder mit 8 cm</b>	1.086 m <sup>2</sup>	46.698
						<b>47.088</b>



# Handlungsempfehlungen

Handlungsempfehlungen 2021 (Auszug)									
Straßenschlüssel	Straßenname	Station 0	Von	Bis	Jahr	Handlungsempfehlungen	Menge	Einheit	Preis
13002	Adolf Best Weg	Heinrich Nöll Straße	0 -	63	2021	TriggerPfl.	60	m	
13002	Adolf Best Weg	Heinrich Nöll Straße	0 -	63	2021	+++Pfl.Reparatur,Spurrinnen	1	m <sup>2</sup>	139
13002	Adolf Best Weg	Heinrich Nöll Straße	0 -	63	2021	+++Pfl.Reparatur,Setzungen	5	m <sup>2</sup>	582
13002	Adolf Best Weg	Heinrich Nöll Straße	0 -	63	2021	+++pfl.Fug.verf.,Risse < 5mm	1	m <sup>2</sup>	5
13002	Adolf Best Weg	Heinrich Nöll Straße	0 -	63	2021	Triggermaßnahme für Pflasterschäden	430	m <sup>2</sup>	
11001	Adolf Reichwein Straße	Wiesenaus	0 -	634	2021	BürgerstB regu.	20	m <sup>2</sup>	1.332
11001	Adolf Reichwein Straße	Wiesenaus	0 -	634	2021	BordstB regu.	12	m	546
11001	Adolf Reichwein Straße	Wiesenaus	0 -	634	2021	RinneN regu.	8	m	312
11001	Adolf Reichwein Straße	Wiesenaus	0 -	634	2021	RinneN regu.	24	m	936
11001	Adolf Reichwein Straße	Wiesenaus	0 -	634	2021	+++Fräsen + SMA,Spurrinnen	11	m <sup>2</sup>	545
11001	Adolf Reichwein Straße	Wiesenaus	0 -	634	2021	4 cm SMA mit 4 cm Fräsen+Ewt.Spur	4.873	m <sup>2</sup>	180.301
11001.01	Adolf Reichwein Straße.01	Adolf Reichwein Straße	0 -	137	2021	RinneN regu.	10	m	390
11001.01	Adolf Reichwein Straße.01	Adolf Reichwein Straße	0 -	137	2021	4 cm SMA + 4 Binder mit 8 cm Fräsen	1.086	m <sup>2</sup>	46.698
13003	Ahornweg	Schubert Straße	0 -	225	2021	TriggerPfl.	213	m	
13003	Ahornweg	Schubert Straße	0 -	225	2021	+++Pfl.Reparatur,Spurrinnen	3	m <sup>2</sup>	350
13003	Ahornweg	Schubert Straße	0 -	225	2021	+++Pfl.Reparatur,Setzungen	20	m <sup>2</sup>	2.257
13003	Ahornweg	Schubert Straße	0 -	225	2021	Triggermaßnahme für Pflasterschäden	1.084	m <sup>2</sup>	
19014	Alte Kreisstraße Anspach/Werheim	L3041	0 -	87	2021	Fugenverguss,Risse > 5mm	153	m	992
19014	Alte Kreisstraße Anspach/Werheim	L3041	87 -	1.892	2021	+++Ausgl.(Setz.),Setzungen	129	m <sup>2</sup>	1.812
19014	Alte Kreisstraße Anspach/Werheim	L3041	87 -	1.892	2021	+++Schad.St..Bes.,Netzrisse	49	m <sup>2</sup>	3.884
19014	Alte Kreisstraße Anspach/Werheim	L3041	87 -	1.892	2021	+++Fugenverguss,Risse > 5mm	542	m	2.534
19014	Alte Kreisstraße Anspach/Werheim	L3041	87 -	1.892	2021	+++Schad.St..Bes.,Abplatzungen	48	m <sup>2</sup>	3.834
19014	Alte Kreisstraße Anspach/Werheim	L3041	87 -	1.892	2021	+++Spurrinnenverf.,Spurrinnen	83	m <sup>2</sup>	1.649
19014	Alte Kreisstraße Anspach/Werheim	L3041	87 -	1.892	2021	3 cm AB	9.342	m <sup>2</sup>	140.130
23002	Alter Anspacher Weg	Hauptstraße	0 -	288	2021	Fugenverguss,Risse > 5mm	327	m	2.122
23002	Alter Anspacher Weg	Hauptstraße	288 -	318	2021	+++Pfl.Reparatur,Spurrinnen	0	m <sup>2</sup>	50
23002	Alter Anspacher Weg	Hauptstraße	288 -	318	2021	+++Pfl.Reparatur,Setzungen	21	m <sup>2</sup>	2.272
23002	Alter Anspacher Weg	Hauptstraße	288 -	318	2021	+++pfl.Fug.verf.,Risse < 5mm	1	m <sup>2</sup>	5
23002	Alter Anspacher Weg	Hauptstraße	288 -	318	2021	Triggermaßnahme für Pflasterschäden	155	m <sup>2</sup>	
13004	Altkönigstraße	Dornstück	0 -	423	2021	Fugenverguss,Risse > 5mm	799	m	3.740
13004.2	Altkönigstraße.2	Altkönigstraße	0 -	96	2021	Fugenverguss,Risse > 5mm	79	m	515
42002	Am Bächweg	Usinger Straße	0 -	284	2021	BordstB regu.	18	m	819
42002	Am Bächweg	Usinger Straße	0 -	284	2021	RinneN regu.	15	m	585
42002	Am Bächweg	Usinger Straße	0 -	284	2021	3,6 cm SMA mit 3,6 cm Fräsen	1.609	m <sup>2</sup>	49.879



**Daten-erfassung  
„Be- und Zustand“**

**Zustandsanalyse**

**Unterhaltungs-  
management**

**Aufbau Straßen-  
kataster**

# Aufbau Straßenkataster

- Datenerfassung abgeschlossen und nach RoSy®BASE übernommen
- Digitalisierung Straßennetz abgeschlossen
- Leitdaten, Netzstruktur und Verkehrsbelastung in RoSy®BASE eingespielt.

RoSy - Road System - [An der Seibelhohl (Iir. 23009)]

Navigation: RoSyBASE

Spur: Station Von 0 Bis 397 Einmündung Von Straßename Bis Straßename

**Leitdaten**

An der Seibelhohl (23009)  
 Station 0: K723 Straßenzverzeichnis An der Seibelhohl (Anzahl 2)  
 Stationierung: 0 / 397  
 Straßenklasse: 03.Wohnstraße  
 Status: Keine

Verwaltungsabschnitte

Von Station	0
Status	Keine
Straßenklasse	03.Wohnstraße
Bezirk	2
Erzwungene Teilung	Nein

**Breite**

Fläche [m²]	1.788	Durchschnittsbreite [m]	4,5
Länge [m]	397	Zusatzfläche [m²]	-53
Von	0 3 6 29 31 52 60 66		134 239 258 376 395
Von Breite	0 8 4,5 4,5 4,8 4,8 5,7 3,4		4 12,5 3,1 3,1 0
Bis Breite	0 4,5 4,5 4,8 4,8 8,7 3,4		4 3,1 29 0

**Nebenanlagen**

Bordstein [m]	0	Gräben [m]	0
Gehweg [m]	74	Seitenstreifen	462

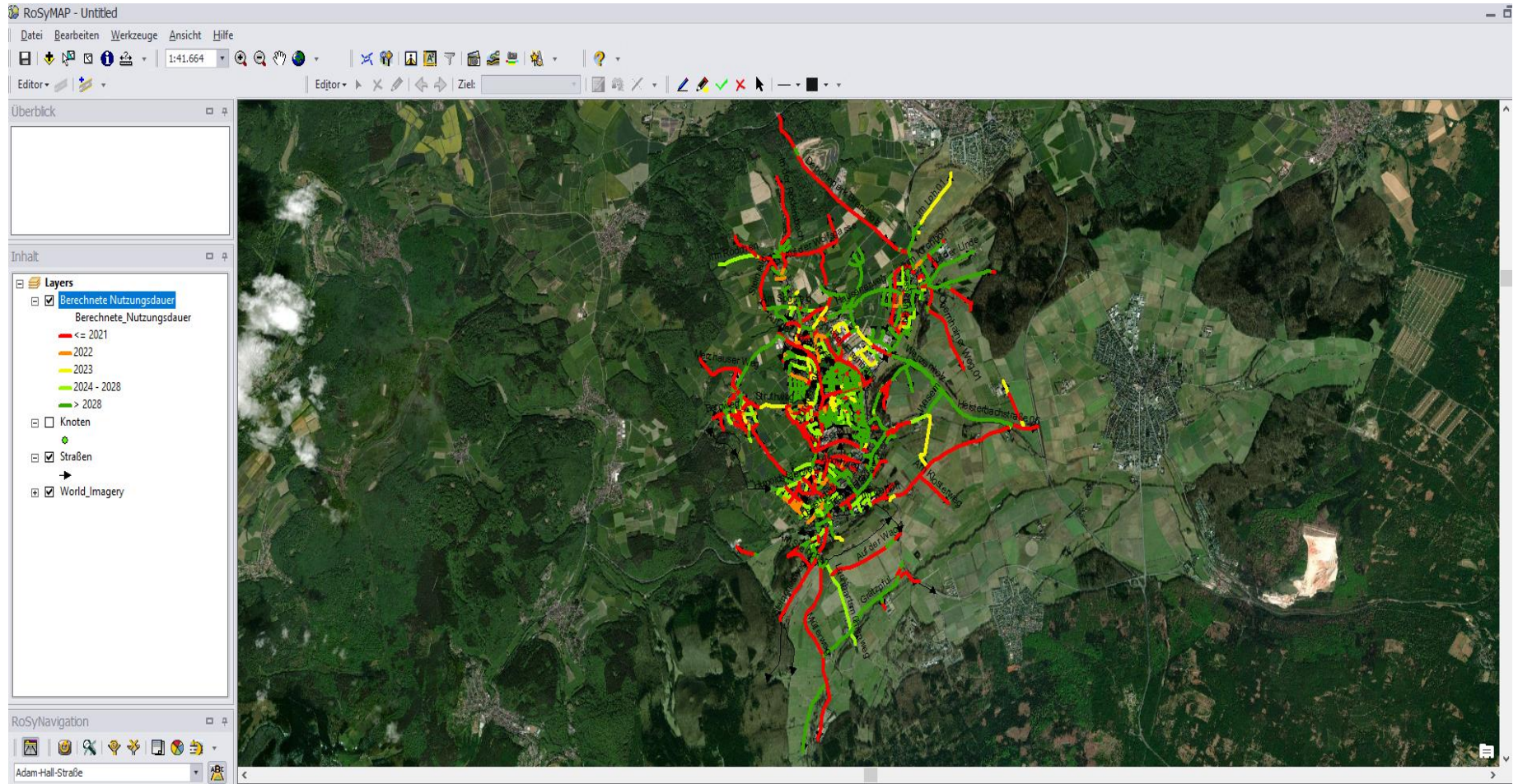
**Schicht**

Von	0	60
Art	Pflaster	Asphalt
Aufgebracht	0	0

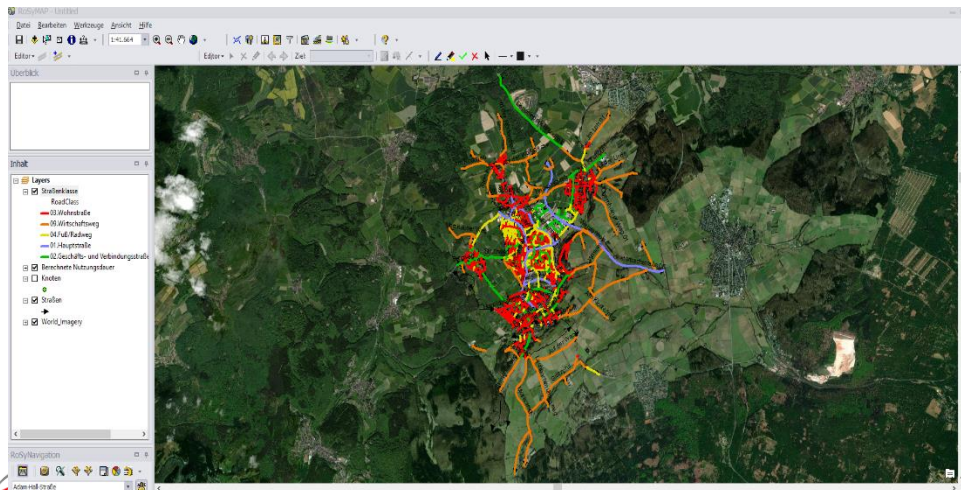
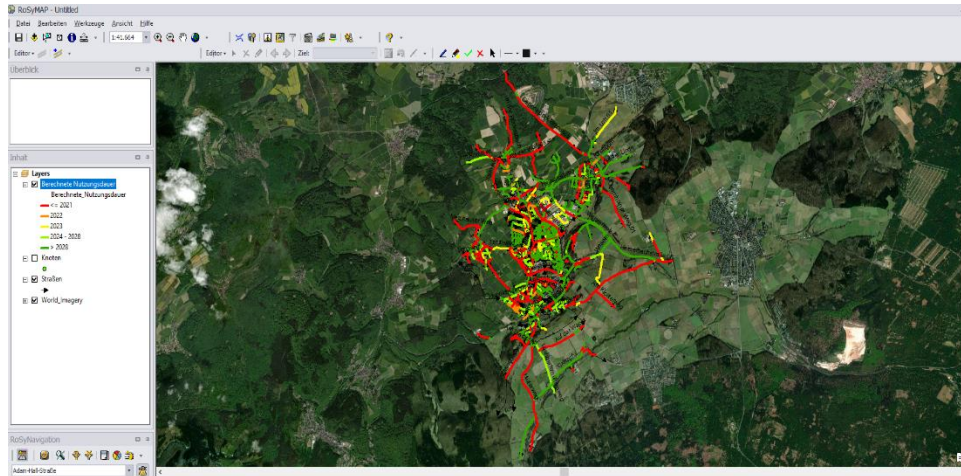
**Schäden**

Von	0	60	134	244
Nutzungsd.	2020	2038	2024	2017
Zwangsl.	Nein	Nein	Nein	Nein
Schicht ab J.				
Höhenbegr.	10	10	1000	1000
Aktualisiert	19.05.2014	19.05.2014	19.05.2014	19.05.2014

# Übersicht im GIS



# Datenübergabe



## Spezifikation pro Straße 2021 - 2030

Unbeschränkt	Priorität	1							
Schlüssel Klasse	Name Station 0	Spur	Von	Bis SA	Zwangs-lösung	Fest-preis	Nicht vor	NK	
19007	Am Lenzenbaum Am Lenzenbaum		2021	3 cm AB			1.975 m <sup>2</sup>	29.625	
			2022	Gräben regu.			126 m	982	
			2022	Seitenst. Abtra.			918 m	4.773	
			2030	Gräben regu.			126 m	982	
			2030	Seitenst. Abtra.			918 m	4.773	
			2030	Notreparatur, Ausbrüche			1 m <sup>2</sup>	54	
								<b>49.309</b>	

## Spezifikation pro Maßnahme

Unbeschränkt	2021							
Schlüssel	Name	Station 0	Spur	Von	Bis	Menge	Investition [EUR]	
23032	Wolfsgasse	Hauptstraße		0	65	184	380 m <sup>2</sup>	5.320
<b>Summe Maßnahme</b>							<b>380 m<sup>2</sup></b>	<b>5.320</b>

Handlungsempfehlungen 2021 (Auswahl)									
Straßenschlüssel	Straßenname	Station 0	Von	Bis	Jahr	Handlungsempfehlungen	Menge	Einheit	Preis
13002	Adolf Best Weg	Heinrich Noll Straße	0-	63	2021	TriggerPfl.	60 m		
13002	Adolf Best Weg	Heinrich Noll Straße	0-	63	2021	+++Pfl.Reparatur,Spurrinnen	1 m <sup>2</sup>		139
13002	Adolf Best Weg	Heinrich Noll Straße	0-	63	2021	+++Pfl.Reparatur,Setzungen	5 m <sup>2</sup>		582
13002	Adolf Best Weg	Heinrich Noll Straße	0-	63	2021	+++Pfl.Fug.verf.,Risse < 5mm	1 m <sup>2</sup>		5
13002	Adolf Best Weg	Heinrich Noll Straße	0-	63	2021	Triggermaßnahme für Pflasterschäden	430 m <sup>2</sup>		545
11001	Adolf Reichwein Straße	Wiesenu	0-	634	2021	BürgerStB regu.	20 m <sup>2</sup>		1.332
11001	Adolf Reichwein Straße	Wiesenu	0-	634	2021	BordStB regu.	12 m		546
11001	Adolf Reichwein Straße	Wiesenu	0-	634	2021	RinneN regu.	8 m		312
11001	Adolf Reichwein Straße	Wiesenu	0-	634	2021	RinneN regu.	24 m		936
11001	Adolf Reichwein Straße	Wiesenu	0-	634	2021	+++Fräsen + SMA, Spurrinnen	11 m <sup>2</sup>		545
11001	Adolf Reichwein Straße	Wiesenu	0-	634	2021	4 cm SMA mit 4 cm Fräsen+Evtl.Spur	4.873 m <sup>2</sup>		180.301
11001.01	Adolf Reichwein Straße.01	Adolf Reichwein Straße	0-	137	2021	RinneN regu.	10 m		390
11001.01	Adolf Reichwein Straße.01	Adolf Reichwein Straße	0-	137	2021	4 cm SMA + 4 Binder mit 8 cm Fräsen	1.086 m <sup>2</sup>		46.698
13003	Ahornweg	Schubert Straße	0-	225	2021	TriggerPfl.	213 m		350
13003	Ahornweg	Schubert Straße	0-	225	2021	+++Pfl.Reparatur,Spurrinnen	3 m <sup>2</sup>		350
13003	Ahornweg	Schubert Straße	0-	225	2021	+++Pfl.Reparatur,Setzungen	20 m <sup>2</sup>		2.257
13003	Ahornweg	Schubert Straße	0-	225	2021	Triggermaßnahme für Pflasterschäden	1.084 m <sup>2</sup>		592
19014	Alte Kreisstraße Anspach/Werheim	L3041	87-	1.892	2021	Fugenverguss,Risse > 5mm	153 m		992
19014	Alte Kreisstraße Anspach/Werheim	L3041	87-	1.892	2021	+++Ausgl.(Setz.),Setzungen	129 m <sup>2</sup>		1.812
19014	Alte Kreisstraße Anspach/Werheim	L3041	87-	1.892	2021	+++Schad.St.Bes.,Netzrisse	49 m <sup>2</sup>		3.884
19014	Alte Kreisstraße Anspach/Werheim	L3041	87-	1.892	2021	+++Fugenverguss,Risse > 5mm	542 m		2.534
19014	Alte Kreisstraße Anspach/Werheim	L3041	87-	1.892	2021	+++Schad.St.Bes.,Abplatzungen	48 m <sup>2</sup>		3.834
19014	Alte Kreisstraße Anspach/Werheim	L3041	87-	1.892	2021	+++Spurrinnenverf.,Spurrinnen	83 m <sup>2</sup>		1.649
19014	Alte Kreisstraße Anspach/Werheim	L3041	87-	1.892	2021	3 cm AB	9.342 m <sup>2</sup>		140.130
23002	Alter Anspacher Weg	Hauptstraße	0-	288	2021	Fugenverguss,Risse > 5mm	327 m		2.122
23002	Alter Anspacher Weg	Hauptstraße	288-	318	2021	+++Pfl.Reparatur,Spurrinnen	0 m <sup>2</sup>		50
23002	Alter Anspacher Weg	Hauptstraße	288-	318	2021	+++Pfl.Reparatur,Setzungen	21 m <sup>2</sup>		2.272
23002	Alter Anspacher Weg	Hauptstraße	288-	318	2021	+++Pfl.Fug.verf.,Risse < 5mm	1 m <sup>2</sup>		5
23002	Alter Anspacher Weg	Hauptstraße	288-	318	2021	Triggermaßnahme für Pflasterschäden	155 m <sup>2</sup>		3.740
13004	Altkönigsstraße	Domstück	0-	423	2021	Fugenverguss,Risse > 5mm	79 m		515
13004.2	Altkönigsstraße.2	Altkönigsstraße	96-	96	2021	Fugenverguss,Risse > 5mm	79 m		515
42002	Am Bächweg	Usinger Straße	0-	284	2021	BordStB regu.	18 m		819
42002	Am Bächweg	Usinger Straße	0-	284	2021	RinneN regu.	15 m		585
42002	Am Bächweg	Usinger Straße	0-	284	2021	3,6 cm SMA mit 3,6 cm Fräsen	1.609 m <sup>2</sup>		49.879





# Schlussfolgerung

- Einsparung aufgrund systematischer Planung der Maßnahmen
- Objektive Entscheidungen im Zusammenhang mit Finanzplanung und Finanzsituation
- Kalkulation von unterschiedlichen Budgetvarianten
- Die Wahl der Strategie (Budgetplan) ergibt sich aus den finanziellen Vorgaben und den daraus resultierenden Konsequenzen
- Ergebnisse und Strategien, wie zum Beispiel
  - Welche Straßen werden unterhalten
  - Welche Straßen werden erhalten
  - Stand der Risikostreckenliegen vor



# Aktualisierung und Datenfortschreibung

Durch einen Kooperationsvertrag zwischen der Stadt Neu-Anspach und der GSA wird gewährleistet, dass die Daten jährlich aktualisiert und fortgeschrieben werden. Dabei werden eventuelle Änderungen bezüglich der Berechnungsparameter berücksichtigt.

Auf Basis von RoSy<sup>®</sup>PMS sind dabei folgende Schritte zu beachten:

Aktualisierung der Grunddaten und  
der durchgeführten Maßnahmen in RoSy<sup>®</sup>Base

Wiederholungserfassung der Zustandsdaten an ausgewählten Straßen

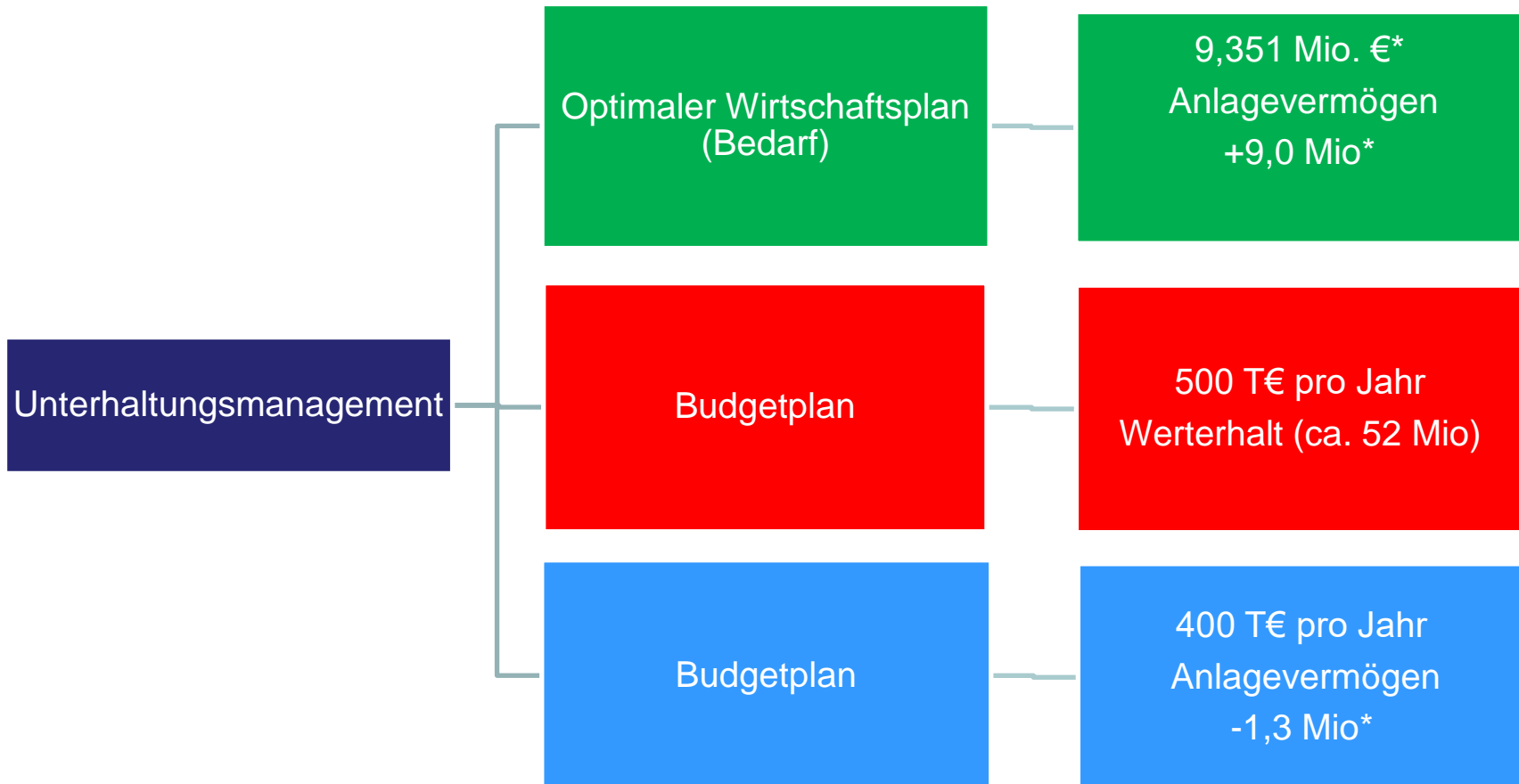
Tragfähigkeitsmessungen an ausgewählten Straßen - optional

Jährliche Neuberechnung unter Berücksichtigung der Änderungen und  
Budgetvorgaben

GSA  
Gesellschaft für Straßenanalyse

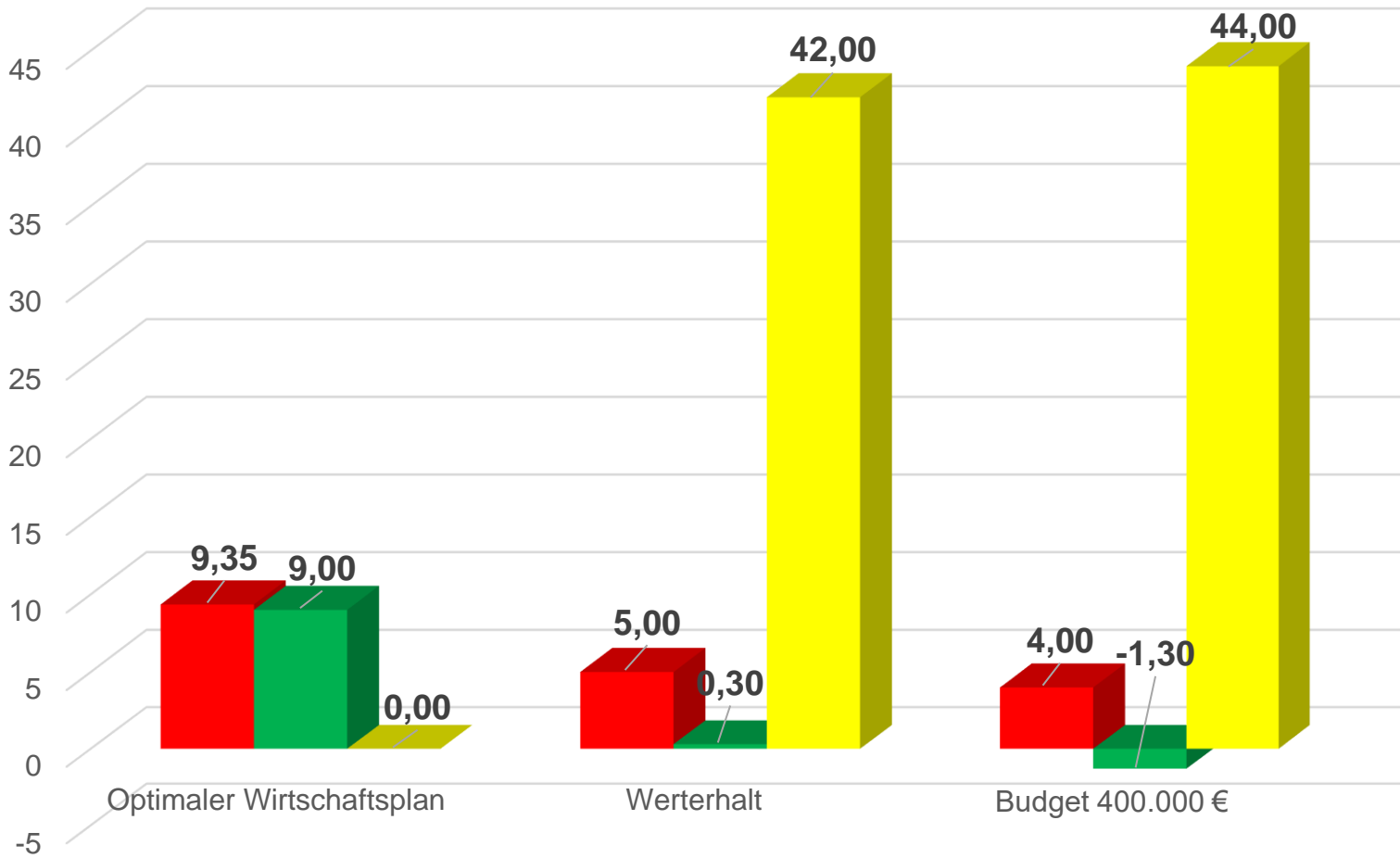
Oktober 2021

# Zusammenfassung



\*über 10 Jahre





■ Investition in Mio €

■ Anlagevermögen in Mio €

■ Risikostrecken in km





**Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit!**